

Na temelju članka 9. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba i članka 6. stavka 2. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba (Sl/gl 17/07, 18/11, 18/13, 16/14, 21/14 i 28/18-pročišćeni tekst) Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, donijelo je na 42. sjednici, održanoj 11. veljače 2021. godine

**Izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada
Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
za 2020. godinu**

I.

Godišnji program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2020. godinu donijelo je Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba na 33. sjednici, održanoj 03. ožujka 2020. godine. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) kao i općim aktima Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba obvezno je gradonačelniku dostaviti izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada, do 1. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

Gradonačelnik Grada Zagreba je Zaključkom KLASA:350-06/20-01/4 URBROJ:251-03-02-20-2 od 05. ožujka 2020. dao suglasnost na Godišnji program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2020. godinu, te je isti stupio na snagu danom objave na oglasnoj ploči Zavoda.

II.

Godišnjim programom rada za 2020. godinu bilo je određeno nastavljanje započetih poslova iz proteklih godina u smislu kontinuiranog stručnog sagledavanja svih tema iz oblasti prostornog uređenja koje su prema Zakonu i drugim propisima stavljene u krug redovne djelatnosti ovog Zavoda.

Tijekom 2020. godine, osim prostornih planova navedenih Godišnjim programom rada za 2020., Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba je kao stručni izrađivač ili koordinator izrade prostornih planova, izrađivao ili koordinirao sve prostorne planove za koje se pokazala potreba izrade, a koje je dostavio nositelj izrade, odnosno Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada. Uz programe redovne djelatnosti, Zavod je sa svojim aktivnostima, programima i projektima iz područja prostornog uređenja (kao nositelj ili dionik) bio prisutan u ostvarenju sinergijskog djelovanja svih strateških ciljeva utvrđenih Strategijom razvoja Grada Zagreba i Strategijom razvoja Urbane aglomeracije Zagreb.

Ubrzo nakon razornog potresa koji je devastirao povijesno središte Zagreba, urbanisti Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba započeli su s pripremama programskog okvira za njegovu cjelovitu urbanističku obnovu. Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba postao je središnje mjesto okupljanja, rasprave i integracije svih struka mobiliziranih oko pripreme generalnog koncepta obnove. Važnost urbanističkog pristupa i uloga Zavoda osnaženi su i regulirani člankom 12. Zakona o obnovi zgrada oštećenih u potresu na području Grada Zagreba,

Krapinsko - zagorske i Zagrebačke županije (NN 102/2020) koji propisuje izradu Programa cjelovite obnove povijesne cjeline Grada Zagreba i za izradu navedenog Programa zadužuje Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

Program cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba

U razornom potresu koji je zadesio Zagreb 22. ožujka 2020. godine, teško je stradalo povijesno središte Grada Zagreba. Uništene su ili oštećene brojne zgrade, vrijedna arhitektonska ostvarenja i devastirana supstanca najvrjednijeg urbanog sklopa Grada. Razarajući potres i epidemija COVID-a 19 u isto vrijeme, dvije su krizne situacije na koje se u datom trenutku trebalo reagirati preliminarnom, tj. hitnom sanacijom zgrada kako bi se osigurale urbane životne funkcije: stanovanje, gospodarske, obrazovne i kulturne djelatnosti, ali i pripremom generalnog koncepta obnove s posebnim fokusom na prostor povijesne urbane jezgre. Radi realizacije tog zadatka potrebna je sveopća mobilizacija stručnjaka svih disciplina združenih u jedinstvenu profesionalnu platformu za sveobuhvatnu sustavnu obnovu Zagreba temeljenu na očuvanju urbanog identiteta povijesne jezgre Grada Zagreba, ambijenata i vizura, unapređenju stanovanja i očuvanju susjedstva, pažljivom programiranju sadržaja i aktivnosti blokova, unaprjeđenju mobilnosti i korištenja javnog prostora, uspostavi sustava zelene infrastrukture, energetske tranziciji i prilagodbi klimatskim promjenama, osmišljavanju strategije seizmičkog očuvanja zgrada kulturne baštine i provođenju cjelovite protupotresne sanacije vrijednog građevinskog fonda Grada Zagreba i preispitivanje mogućnosti financiranja. Pri tome je sinergija znanosti i struke, uprave te gospodarstva uz pravovremenu participaciju građana od neizmjerne važnosti. Obnova povijesnih dijelova grada zahtijeva učinkovite i konkretne te stručno relevantne i znanstveno utemeljene aktivnosti pod vođenjem priznatih stručnjaka.

Gradonačelnik Grada Zagreba, dana 23. ožujka 2020. godine, donio je Zaključak o proglašenju prirodne nepogode uzrokovane potresom na području Grada Zagreba. U prvim satima nakon potresa, Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba stavio se na raspolaganje Uredu za upravljanje u hitnim situacijama. Informatički stručnjak za geoinformacijske sustave, djelatnik Zavoda, sudjelovao je na obradi prvih ulaznih podataka o oštećenjima zgrada te njihovom cjelovitom objedinjavanju, koji su prikupljeni u telefonskoj centrali od strane volontera i zaposlenika Ureda za upravljanje u hitnim situacijama. Svojim stručnim znanjem, nesebičnim radom i zalaganjem, pridonio je brzom izradi prve i ulazne GIS baze podataka, koja je kasnije postala osnova za obradu podataka i daljnje prostorne analize oštećenja i procjene štete. U prvih pet dana nakon potresa, geokodirao je i unio u GIS bazu približno 6.000 lokacija, koje su odmah bile vidljive u aplikaciji za terensko prikupljanje koju je izradila tvrtka GDI d.o.o. Brzinom i predanim radom omogućio je instantne podatke volonterima na terenu, te je omogućio stvaranje preduvjeta za sistematičan pristup i daljnju obradu svih prostornih podataka i izradu cjelovite baze oštećenja.

U prvom tjednu nakon zagrebačkog potresa 22. ožujka 2020. usred epidemije Covida - 19, Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba izradio je inicijalne materijale sadržajne strukture i organizacijskog okvira Programa hitne i cjelovite obnove Donjega Grada i Kaptola i Gornjega Grada sa prijedlogom prioritarnih mjera i aktivnosti za saniranje posljedica potresa i okupljanjem stručnjaka i znanstvenika počeo graditi profesionalnu platformu za žurnu i cjelovitu sanaciju, obnovu i urbanu regeneraciju zagrebačke povijesne jezgre Gornjega grada i Kaptola i Donjega grada. Dana 10. travnja 2020. izrađeni prijedlog Programa hitne i cjelovite obnove Gornjeg

Grada i Kaptola i Donjeg Grada Zavod je dostavio eminentnim znanstvenicima, stručnjacima, ekspertima i gradskim uredima na očitovanje, a također je dostavljen Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja (danas Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine), članovima Odbora za prostorno uređenje Gradske skupštine Grada Zagreba, gradskim institucijama, te znanstvenoj i stručnoj javnosti.

Budući obnova povijesnih dijelova Grada zahtijeva učinkovite i konkretne, te stručno relevantne i znanstveno utemeljene aktivnosti pod vođenjem priznatih stručnjaka, a europska i hrvatska praksa ukazuju na potrebu osnivanja neovisnoga tijela sastavljenog od stručnjaka različitih područja, Gradonačelnik Grada Zagreba dana 24. travnja 2020. donio je Zaključak o osnivanju i imenovanju Savjeta za koordiniranje aktivnosti vezanih za izradu Programa cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba. Zadaće Savjeta su koordiniranje aktivnosti stručnjaka svih disciplina s ciljem sveobuhvatne i sustavne obnove povijesne jezgre Grada Zagreba stradale u potresu 22. ožujka 2020., formiranje stručnih timova od istaknutih znanstvenika i stručnjaka, specijalista za određena područja koji će svojim znanjem i stručnošću doprinijeti odabiru koncepta obnove povijesne jezgre Grada Zagreba, strateških opredjeljenja za obnovu, odabiru sustava i sastavnica sustava za vrednovanje zatečenog stanja i odlučivanje o vrsti, nivou i opsegu obnove, a sve cjelovitim pristupom koji integrira površine javnih i drugih namjena, definiranje i integriranje prijedloga stručnih timova u nacrt programa cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba, predlaganje instrumenata i mehanizama za provedbu obnove povijesne jezgre Grada Zagreba, izrada nacrta programa cjelovite obnove te informiranje medija i javnosti o provedenim aktivnostima. Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba obavljao je stručne, analitičke, logističke, tehničke i administrativne poslove za Savjet, uz suradnju svih gradskih upravnih tijela.

Dana 21. svibnja 2020. na Zagrebačkom velesajmu održana je 1. sjednica Savjeta za koordiniranje aktivnosti vezanih za izradu Programa cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba, na kojoj su doneseni zaključci o nastavku rada Savjeta u prvom slijedećem razdoblju po manjim i operativnim grupama članova Savjeta u Zavodu za prostorno uređenje Grada Zagreba radi definiranja stručnih tematskih radnih skupina i projektnih zadataka, grupiranju operativnih grupa članova Savjeta oko arhitektonsko – urbanističkog aspekta obnove, povijesno-konzervatorskog aspekta, energetske-klimatskog aspekta obnove i mobilnosti, građevinskog, ekonomskog i drugog aspekta obnove za koji se ukaže potreba. Konačni cilj je izrada integriranog programa cjelovite obnove koji u sebi integrira sve sektore, a koji će definirati kratkoročne ciljeve i prioritete, ali i dugoročne ciljeve. Također će se sa svih stručnih aspekata analizirati granice zaštićenih urbanih cjelina Gornjeg Grada i Kaptola i Donjeg grada s kontaktnim zonama odnosno granicama ranije izrađenih planova – PUP-ova i administrativnim granicama gradskih četvrti i mjesnih odbora. O tijeku pripremnih radnji Savjet će medije i javnost informirati pisanim priopćenjima.

U Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-Zagorske županije i Zagrebačke županije u članku 7. određeno da se za prostor Povijesne urbane cjeline Grada Zagreba izrađuje Program za cjelovitu obnovu Povijesne urbane cjeline Grada Zagreba, a koju izrađuje Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

Program se izrađuje u suradnji sa Savjetom za koordiniranje aktivnosti što ga je osnovao i imenovao gradonačelnik Grada Zagreba (Sl.gl.11/20). Zadaća Savjeta, u kojemu su okupljeni eminentni stručnjaci različitih profila, je koncipiranje i definiranje postavki i modela, te zajedno sa Zavodom za prostorno uređenje Grada Zagreba izrada prijedloga Programa kao osnove za cjelovitu obnovu povijesnog središta grada. Očekuje se prijedlog okvira za kratkoročne, srednjoročne i dugoročne planove i projekte kao i prijedlog za unaprjeđenja zakonodavnog

okvira. Program cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba će biti temelj i priprema za slijedeće EU financijsko razdoblje 2021-2027. (u skladu s europskim politikama).

Za realizaciju takvog zadatka mobilizirani su stručnjaci svih disciplina združenih u jedinstvenu profesionalnu platformu za sveobuhvatnu sustavnu obnovu središta Zagreba temeljenu na očuvanju urbanog identiteta povijesne jezgre Grada Zagreba, ambijenata i vizura, unapređenju stanovanja i očuvanju susjedstva, pažljivom programiranju sadržaja i aktivnosti blokova, unaprjeđenju mobilnosti i korištenja javnog prostora, uspostavi sustava zelene infrastrukture, energetske tranziciji i prilagodbi klimatskim promjenama, osmišljavanju strategije seizmičkog očuvanja zgrada kulturne baštine i provođenju cjelovite protupotresne sanacije vrijednog građevinskog fonda Grada Zagreba i preispitivanju mogućnosti financiranja. Pri tome je sinergija znanosti i struke, uprave te gospodarstva uz pravovremenu participaciju građana od neizmjerne važnosti. Obnova povijesnih dijelova grada zahtijeva učinkovite i konkretne te stručno relevantne i znanstveno utemeljene aktivnosti pod vođenjem priznatih stručnjaka.

Zavod za prostorno uređenje izradio je radni okvir zajedno sa organizacijskom strukturom i odredio dinamiku rada na Programu u dvije glavne etape: rad na Pilot projektu Blok_19 i rad na cjelini obuhvata. Formirane su radne grupe i definirani radni zadaci koji će se izvršiti kroz istraživanja i izradu studija i stručnih podloga te integrirati u cjeloviti elaborat kroz intenzivnu međusektorsku koordinaciju. Izrađen je financijski plan. Kao "projekt" u projektu razvija se interoperabilna digitalna (GIS) baza podataka u kojoj se prikupljaju podaci svih relevantnih sektora na način da se mogu grupirati odnosno agregirati i integrirati za istraživanja i analize, te predlaganje prostornih rješenja.

Sastavnice Programa cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba su sljedeće:

- prostorno-urbanistička analiza,
- konstruktorski modeli obnove,
- konzervatorski modeli obnove,
- sociološko istraživanje,
- urbanistički modeli obnove,
- program unapređenja mobilnosti i prometnog sustava,
- energetska tranzicija,
- prilagodba na klimatske promjene i zelena infrastruktura,
- projektantski modeli obnove_ Pilot projekt_Blok 19 (Scenarij I i II),
- imovinskopravni modeli obnove,
- ekonomski modeli obnove,
- platforma za kružno gospodarstvo.

Tijekom prosinca prezentirani su prvi rezultati sektorskih istraživanja te su utvrđena osnovna polazišta, usmjerenja i vizije, glavni ciljevi istraživanja, međusektorska povezanost, sektorske preporuke i usmjerenja za unaprjeđenje daljnjeg rada na Pilot projektu Blok_19 kao i za unaprjeđenje programiranja cjelovite obnove Povijesne jezgre Grada Zagreba te su predlagani kriteriji vrednovanja rezultata za integriranu verziju Programa te uočeni rizici i preporuke.

Program cjelovite obnove povijesne urbane jezgre Grada Zagreba izrađuje se u skladu sa EU Green Deal i EU Renovation Wave Strategy u cilju planiranja urbane obnove u skladu s

niskougličnim razvojem i prilagodbom i ublažavanjem klimatskih promjena u gradskom središtu (protupotresna i protupožarna sanacija u kombinaciji s energetsom obnovom građevina, sociodemografska vitalnost središta, zelena i inteligentna mobilnost, ublažavanje toplinskih otoka mrežom zelene infrastrukture, kreiranje digitalne interoperabilne platforme podataka).

U izradi Programa sudjeluje multidisciplinarni tim eminentnih znanstvenika i stručnjaka različitih profila koji zajedno sa Zavodom za prostorno uređenje Grada Zagreba kreiraju okvir za "zelenu" obnovu središta Grada, a time i podlogu za "zeleni" razvoj cijeloga Grada usmjeren prema obnovi i dekarbonizaciji postojećeg građevinskog fonda.

U tijeku su završni radovi na istraživanjima, studijama i elaboratima svih struka te se u paralelnim procesima na primjeru pilot projekta bloka kao osnovne morfološke jedinice i cjeline istražuju i predlažu modeli integrirane obnove.

Prva projekcija integriranog Programa cjelovite obnove Povijesne jezgre Grada Zagreba Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba i Savjet za koordiniranje aktivnosti vezanih za izradu Programa cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba prezentirat će javnosti na godišnjicu razornog potresa u Zagrebu 22. ožujka 2021, te se potom nakon široke javne rasprave dalje nastavlja razrada Programa u cilju realizacije srednjoročnih i dugoročnih planova i projekata kao i daljnjih prijedloga za unapređenje zakonodavnog okvira.

Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba kroz cijelo razdoblje aktivno je sudjelovao u postupku donošenja Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-Zagorske županije i Zagrebačke županije, dajući svoje prijedloge za zakonski tekst, te je iznio prijedloge i primjedbe na e-savjetovanju za konačni tekst Zakona.

Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Zagreba

Godišnjim programom rada za 2020. godinu bilo je određen nastavak suradnje s nositeljem izrade, Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada na analizi i stručnoj valorizaciji prikupljenih mišljenja, podataka, potrebnih stručnih podloga i programsko-prostornih studija kojima nositelj izrade raspolaže u cilju pokretanja novog Plana i/ili izmjena i dopuna Plana. Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba sudjelovao je u radnoj skupini za izradu Cjelovite studije prostornog razvoja Grada Zagreba kao i Radnoj skupini za pripremu i praćenje izrade Studije o lokacijama i potrebnim građevinama u svrhu održivog gospodarenja otpadom u Gradu Zagrebu. Gradska skupština Grada Zagreba, donijela je na 37. sjednici, 27. listopada 2020., Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (SI/GI 27/20) čime je započeo novi postupak izmjene i dopune Plana koji će se provoditi tijekom ove godine, a čiji je izrađivač Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

Izmjene i dopune Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba

U 2020. godini nastavljeno je provođenje zakonske procedure izrade i donošenja izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba.

U izvještajnom razdoblju u 2020. godini nastavljeno je provođenje zakonske procedure izrade i donošenja izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), kao i sukladno Odluci o izradi izmjena i dopuna predmetnog Plana (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/15 i 12/16). Krajem 2019. godine, na temelju dopisa Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja (KLASA: 350-02/19-12/3; URBROJ: 531-06-19-14 od 15. studenog 2019. godine) prema traženom dopunjen je i izrađen Konačni prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, te je isti utvrđen Zaključkom Gradonačelnika Grada Zagreba 18. studenog 2019. godine. Na tako dopunjeni Konačni prijedlog izmjena i dopuna Plana Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja pismenim očitovanjem je dalo suglasnost 21. studenog 2019. godine (KLASA: 350-02/19-12/3; URBROJ: 531-06-19-17). Dnevni red 31. sjednice Gradske skupštine, sazvane 6. veljače 2020. godine, utvrđen je s točkom br. 8.: razmatranje i donošenje Konačnog prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba. Slijedom toga, Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba je po službenoj dostavi ovjerenih dijelova elaborata Plana (Tekstualni dio, Obrazloženje, Grafički dio u mjerilu 1:5000) nositelju izrade Gradskom uredu za strategijsko planiranje i razvoj Grada, davanjem stručnih obrazloženja o prostorno-planskim rješenjima ugrađenima u Plan sudjelovao u raspravama na sjednicama radnih tijela - Odbora za prostorno uređenje, Odbora za zaštitu okoliša, Odbora za komunalno gospodarstvo, Odbora za mjesnu samoupravu, Odbora za gospodarski razvoj, Odbora za kontrolu, Odbora za zdravstvo, Odbora za financije, Odbora za socijalnu skrb, Odbora za Statut, Poslovnik i propise, te Gradske koordinacije za ljudska prava. Također, na temelju Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba, na pismeni zahtjev, preko Stručne službe gradonačelnika, a prije 31. sjednice Gradske skupštine, dostavljena su i posebna pismena očitovanja Odboru za mjesnu samoupravu (KLASA: 350-01/16-01/2; URBROJ: 251-470-03/4-19-341, te KLASA: 350-01/16-01/2; URBROJ: 251-470-03/4-19-346) i Odboru za prostorno uređenje (KLASA: 350-01/16-01/2; URBROJ: 251-470-03/4-19-350). Tijekom višednevnog trajanja 31. sjednice Gradske skupštine raspravljano je i o amandmanima na Konačni prijedlog Plana, podnesenima, odnosno povučenima od različitih klubova gradskih zastupnika. 31. sjednica Gradske skupštine završena je 11. veljače 2020. godine odbijanjem donošenja Konačnog prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba. Ne temelju Poslovnika Gradske skupštine Grada Zagreba (SGGZ 17/09, 6/13, 7/14, 24/16-ispr., 2/17, 9/17-pročišćeni tekst, 13/18, 20/18-ispr. i 2/19) , čl.148., Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba nastavio je s dostavom potrebnih podataka za obavljanje poslova gradskih zastupnika: stoga je, na temelju zahtjeva, dostavljeno pismeno očitovanje gradskoj zastupnici gđi. Vesni Nađ (KLASA: 350-01/16-01/2; URBROJ: 251-470-03/4-20-359, 20. veljače 2020.), kao i pismeno očitovanje Odboru za mjesnu samoupravu (KLASA: 350-01/16-01/2; URBROJ: 251-470-03/4-20-373, 27. travnja 2020.). U narednom razdoblju do kraja 2020. godine Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba od nadležnog gradskog Ureda kao nositelja izrade Plana kontinuirano je zaprimao i odgovarao na pismene podneske što su zahtjevi za očitovanjem, odnosno tumačenjem prostorno-planskih rješenja ugrađenih u Generalni urbanistički plan grada Zagreba, s obzirom na Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), propise donesene na temelju navedenog Zakona i posebne propise. Također, Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba kontinuirano je zaprimao inicijative, prijedloge i primjedbe vezane na izmjenu i dopunu Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, a koji su prosljeđivani nositelju izrade Plana, Gradskom uredu za strategijsko planiranje i razvoj Grada, na nadležno postupanje za analizu zaprimljenoga u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka izmjena i dopuna Plana,

odnosno izrade novog Plana, ali uz preduvjet prethodnog očitovanja o postojećoj proceduri izrade izmjena i dopuna Plana koja je u tijeku, budući da službeno još uvijek nije dovršena.

Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta

Programom rada za 2020. godinu bio je predviđen nastavak prikupljanja potrebnih podataka, stručnih podloga i izrada stručnih programsko-prostornih studija kao podloga za reviziju Odluke i Elaborata Plana GUP-a Sesveta, te analiza i stručna valorizacija pristiglih inicijativa kao podloga za izradu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta. Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada je početkom 2019. izradio Izvješće o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa u 2018. i 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta. Predmetnim Izvješćem konstatirana je osnovanost pokretanja postupka izmjena i dopuna Plana te je Gradska skupština Grada Zagreba, je na 22. sjednici, 18. travnja 2019., donijela Zaključak kojim je prihvatila Izvješće o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa. Tijekom 2020. održani su brojni radni sastanci s nositeljem izrade, te je pripremljen Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta, međutim postupak izrade izmjena i dopuna Plana nije započeo.

Urbanistički plan uređenja Groblje Cerje

Gradska skupština Grada Zagreba je na 17. sjednici održanoj 30. listopada 2019. donijela Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje čime je započeo postupak izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje (SI/gl 23/18). Tijekom 2019. nastavljeno je provođenje postupka donošenja Plana, održan niz radnih sastanaka sa upravom Gradskih groblja. Javna rasprava o Prijedlogu Plana trajala je 30 dana, počevši od 2. do 31. listopada 2019. godine. Sve prihvaćene i djelomično prihvaćene primjedbe su odgovarajuće ugrađene u sve dijelove Plana, odnosno temeljem njihove analize i stručne valorizacije izrađen je Nacrt konačnog prijedloga plana. Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrio je i prihvatio Nacrt konačnog prijedloga plana te Konačni prijedlog plana uputio Gradskoj skupštini Grada Zagreba. Gradska skupština Grada Zagreba, na 31. sjednici, 11. veljače 2020., donijela je Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje (SI/gl 03/20).

Urbanistički plan uređenja Groblje Stenjevec

Gradska skupština Grada Zagreba je na 20. sjednici, 26. veljače 2019., godine donijela Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec (SI/gl 04/19) čime je započeo postupak izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec. Tijekom 2019. i 2020. održano je niz radnih sastanaka sa upravom Gradskih groblja, gradskim upravnim tijelima, nositeljem izrade te je izvršena analiza predmetnog prostora i izrada koncepta predmetnog Plana. Međutim Prijedlog Plana nije upućen u javnu raspravu iz razloga što se čekalo usvajanje Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, kao plana više razine, čime bi se omogućila

prostorno-planski, urbanistički gledano kvalitetnija izrada Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec.

Urbanistički plan uređenja Groblje Granešina

Godišnjim programom rada za 2020. godinu bila je planirana i izrada Urbanističkog plana uređenja Groblje Granešina. U lipnju 2020. dovršen je prijedlog UPU-a Groblje Granešina, o kojem je od 25. kolovoza do 24. rujna 2020. provedena javna rasprava. Temeljem uočenih potreba stanovništva Granešine iskazanih u tijeku javne rasprave odlučeno je pristupiti izmjeni predmetnog UPU-a. Prijedlog UPU-a za ponovnu javnu raspravu dovršen je u prosincu 2020., a u siječnju 2021. očekuje se ponovna javna rasprava, te usvajanje Plana.

Godišnjim programom rada za 2020. godinu, navedeno je da će se tijekom 2020. godine, osim prostornih planova navedenih Programom rada, izrađivati ili koordinirati svi prostorni planovi u kojima će Zavod biti naveden kao stručni izrađivač ili koordinator izrade te koje će dostaviti nositelj izrade, odnosno Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada. Slijedom toga, ističemo i izradu slijedećih prostornih planova.

Urbanistički plan uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec

Gradska skupština Grada Zagreba je na 36. sjednici, 10. rujna 2020. godine donijela Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Sl/gl. 22/20) čime je započeo postupak izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec. Nositelj izrade dostavio je zahtjeve javnopravnih tijela za izradu Plana, te je do kraja 2020. godine izrađen prvi Nacrt prijedloga plana i dogovoren radni sastanak sa upravom Gradskih groblja. Upućivanje plana u javnu raspravu očekuje se u prvom kvartalu 2021.

Urbanistički plan uređenja Groblje Gornje Vrapče

U 2020. godini nastavljeno je provođenje zakonske procedure izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Groblje Gornje Vrapče. Tijekom 2020. godine održani su brojni radni sastanci, obilazak terena zbog velikih zona klizišta kao i konfiguracije terena te je zaključeno da je nužna izrada detaljne geodetske podloge kao i detaljne geomehaničke inženjerske karte prije donošenja Odluke o izradi Plana, koju Zavod do danas nije zaprimio. Osim navedenog, kao i u postupku izrade UPU-a Groblje Stenjevec, sa postupkom izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Gornje Vrapče sa zastalo do usvajanja Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, kao plana više razine, čime bi se omogućila prostorno-planski, urbanistički gledano kvalitetnija izrada UPU-a.

Urbanistički plan uređenja Vlaška - Šubićeva - Martićeva - Derenčinova

Gradska skupština Grada Zagreba, na 37. sjednici, 27. listopada 2020., donijela je Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja Vlaška - Šubićeva - Martićeva – Derenčinova (Sl/gl 27/20) čime je započeo postupak izrade predmetnog Plana. Nositelj izrade dostavio je zahtjeve javnopravnih tijela za izradu Plana, izrađuje se Nacrt prijedloga plana te upućivanje plana u javnu raspravu očekuje se tijekom 2021.

Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja državnog značaja „Skijaški kompleks“ Medvednica

Ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine donio je 9. rujna 2020. Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja državnog značaja „Skijaški kompleks“ Medvednica koja je objavljena u Narodnim novinama (NN 106/20). Nositelj izrade Plana je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, koordinator izrade Plana je Zavod za prostorni razvoj, a stručni izrađivač Plana je Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba. Nositelj izrade dostavio je zahtjeve javnopravnih tijela za izradu Plana, izrađuje se Nacrt prijedloga plana te upućivanje plana u javnu raspravu očekuje se tijekom 2021.

Poslovi izrade Izvješća o stanju u prostoru, prikupljanje, pohranjivanje, analiza i obrada prostornih činjenica vezanih uz područje Grada Zagreba

Tijekom 2020. nastavlja se kontinuirano prikupljanje svih podataka o stanju i promjenama u prostoru Grada Zagreba te njihovo ugrađivanje u jedinstven i strukturiran registar prostornih podataka o području Grada Zagreba. Izrada i donošenje izvješća o stanju u prostoru regulirana je Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), obveza izrade izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba u nadležnosti je Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, dok je donošenje odluke o prihvatanju predmetnog Izvješća u nadležnosti Gradske skupštine Grada Zagreba. Izvješće o stanju u prostoru je osnovni dokument praćenja stanja u prostoru i prostornog razvoja Grada Zagreba koje se donosi za četverogodišnje razdoblje. Posljednje Izvješće o stanju u prostoru Grada Zagreba je doneseno 2018., a obuhvaćalo je razdoblje od 2013.-2016. s osvrtom na 2017. godinu.

Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanja njime te suradnja sa Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja

Tijekom izvještajnog razdoblja, nastavljen je kontinuitet u suradnji sa Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja na uspostavi ISPU (Informacijskog sustava prostornog uređenja) popunjavanjem i ažuriranjem kataloga metapodataka s podacima novodonesenih

prostornih planova na području Grada, te vođenje sustava sukladno Zakonu o prostornom uređenju. Dostava podataka za potrebe rada Informacijskog sustava predstavlja kontinuiranu obvezu kako Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba tako i ostalih županijskih zavoda u državi. Konačni cilj je realizacija projekta e-dozvole koja bi trebala ubrzati izdavanje akta o građenju ali i pretvoriti Informacijski sustav u centralni izvor podataka nužnih u svakodnevnom radu upravnih tijela i stručnih izrađivača prostornih planova. Zavod za prostorno uređenje sustavno prati izradu prostorno planske dokumentacije na području Grada te po završetku izrade pojedinog dokumenta unose se metapodaci na službene stranice Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske. Na taj se način podaci o pojedinim prostornim planovima publiciraju unutar samog geoportala Informacijskog sustava i čine ih javnim podatkom. Zavod se tijekom izvještajnog razdoblja bavio daljnjom razradom rješenja za praćenje stanja u prostoru, povezivanjem baza podataka nadležnih ureda s prostornim podacima Zavoda uz uvjet pune kompatibilnosti tako povezanih podataka s postojećim rješenjima razine Grada i Države, u skladu sa smjernicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a prema novim zakonskim rješenjima. Konvertirani Generalni urbanistički plan grada Zagreba u GIS okruženju doveden je do završne faze postupka izmjena i dopuna te se čeka njegovo usvajanje od strane Gradske Skupštine nakon čega se isti namjerava publicirati na geoportalu ISPU-a sukladno Uredbi o informacijskom sustavu. Zavod kontinuirano prikuplja sve podatke o prostoru Grada Zagreba. Sukladno sklopljenom sporazumu s Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj iz 2018. godine, Zavod je tijekom i 2020. godine obavljao stručno analitičke poslove - kontrole tehničke obrade grafičkih dijelova plana u sklopu radova izrade Prostornog plana parka prirode Papuk. Isto tako, odrađeni su radovi na poslovima obrade i ažuriranja podataka prostornih planova Grada Zagreba u 2020. godini u sklopu stručno-analitičkih poslova pri izradi Državnog plana prostornog razvoja te se daljnji rad planira i u 2021. godini. Sukladno Sporazumu o obavljanju poslova izrade podloge za analogni ispis kartografskog prikaza Državnog plana prostornog razvoja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba izradio je temeljem dostavljenih podataka podlogu koja će biti korištena za ispis kartografskih prikaza Državnog plana prostornog razvoja. Dovršena podloga je dostavljena Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja pri čemu je ostavljena mogućnost prilagođavanja dostavljene podloge ovisno o zahtjevima Ministarstva u slijedećim fazama izrade čime se nastavlja suradnja i u 2021. godini.

Koordinacija i pružanje stručne savjetodavne pomoći pri izradi UPU-a na području Grada Zagreba, poslovi pripreme polazišta za izradu prostornih planova užih područja, poslovi izrade programa za studije, urbanističke planove i urbanističko – arhitektonske natječaje

Tijekom izvještajnog razdoblja, Zavod je po potrebi i na traženje nadležnih gradskih ureda obavljao koordinaciju i pružanje stručne savjetodavne pomoći prilikom izrade urbanističkih planova uređenja, urbanističko-arhitektonskih natječaja i drugih dokumenata na prostoru Grada Zagreba. Zatim, obavljao je pripremne poslove za prostorne planove užih područja, prostorne planove širih područja kao i prostorne planove državne razine. Zavod je po potrebi i na traženje nadležnih gradskih ureda davao mišljenja, očitovanja, programska polazišta za izradu planova i smjernica, programa, studija, programskih polazišta za stavljanje izvan snage planova užih područja. Tijekom 2020. godine Zavod je izradio ili sudjelovao u izradi slijedećih dokumenata:

- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja SRC Svetice-Maksimira/nogometni-atletski i rekreativni kompleks (ostvarena izrada)
- Izmjene i dopune Programa za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja hotela na uglu Savske i Nove ceste u Zagrebu (očitovanje)
- Program za provedbu javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izgradnju stambeno poslovne građevine na uglu Novakove i Trga Josipa Langa (očitovanje)
- Program za provedbu javnog anketnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za novo gradsko središte na lokaciji Gredelj u Zagrebu (očitovanje)
- Program urbane obnove Donjeg grada- Pilot projekt, blok 19 (Ilica-Frankopanska-Dalmatinska-Medulićeva) elaboracija prostorne dokumentacije i analiza predmetnog prostora u svrhu cjelovite obnove bloka (pripremni radovi)
- Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Resnik I (izrada)
- Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Istočni kolodvor (Arhitektura i graditeljstvo Matas d.o.o. u suradnji sa Zavodom za prostorno uređenje Grada Zagreba) (sudjelovanje u izradi)
- Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja za UPU Istočni kolodvor
- Program javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja Doma zdravlja Zagreb-zapad-ambulanta Vrbani, društvenog doma i knjižnice. (izrada)
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog krajobrazno-urbanističko-arhitektonskog rješenja za uređenje javnog parka Prečko (ostvarena izrada)
- Program za provedbu javnog natječaja za idejno rješenje uređenja i oblikovanje gradske površine, k.č.br.3963/2 k.o.Rudeš, uz Rudešku cestu, Vrbani (izrada je u tijeku)
- Program gradskog projekta Prostora središta Trešnjevke i Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja Prostora središta Trešnjevke, (suradnja i mišljenje)
- Program za provedbu javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja za odabir idejnog rješenja poslovne zgrade uz Ljubljansku aveniju u Zagrebu, na k.č.br.2591/1, 2592/1 k.o.Podsused, (suradnja i mišljenje)
- Program za izradu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir, (suradnja i mišljenje)
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog rješenja građevine trgovačke namjene uz Zagrebačku aveniju u Zagrebu; na dijelu k.č.br. 3033/1 i 3146 k.o.Rudeš, (suradnja i mišljenje)
- Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Klanječka – Tomislavova, (programska polazišta, suradnja i mišljenje)
- Program za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Savska – Šarengradska – jug“ (programska polazišta, suradnja i mišljenje, u tijeku je izrada)
- Program za provedbu javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja uređenja od Trga hrvatskih velikana do Avenije Marina Držića; (suradnja i mišljenje)

- Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Savica-Šanci središnja zona (ostvarena izrada)
- Program za provedbu natječaja Odgojno-Obrazovni Kompleks Jankomir-Malešnica (izrada)
- Programa za izradu UPUa Sportsko-rekreacijskog centra Brezovica (izrada)
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog krajobrazno-urbanističko-arhitektonskog rješenja za uređenje javnog parka Vrbani 2 (izrada)
- Program za izradu UPU-a groblje Kupinečki Kraljevec (ostvarena izrada)
- Programa za izradu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Staro Trnje, Savica za zonu Prisavlje – Ulica V.Ruždjaka – planirana Strojarska, (pripremni radovi)
- aktivnosti vezane za pripremu uvođenja vodikovih tehnologija i PDA FCH JU
- Program za provedbu javnog natječaja za idejni projekt Doma za starije osobe u Dubravi,
- Program za provedbu javnog natječaja za novu gradnju u kompleksu Grada mladih u Granešini
- Program za izradu izmjena i dopuna UPU-a Savski park – istok (očitovanje o programskim polazištima, mišljenja, suradnja)
- Gradnja objekta Centra za odgoj i obrazovanje Goljak (očitovanje na prijedlog lokacije)
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja poslovne građevine na k.č.br. 840/3, k.o. Zaprudski Otok, naselje Sopot (očitovanja, suradnja)
- UPU Središće – zapad, (očitovanje o opravdanosti izmjena i dopuna Plana)
- izmjene i dopune UPUa Martinovka-zona istok (očitovanje na Program)
- Program za Izmjenu i dopunu Urbanističkog plana Odra II (očitovanje na Program)
- Program javnog natječaja za izradu arhitektonsko-urbanističkog idejnog rješenja za izgradnju islamske gimnazije i učeničkog doma s pratećim sadržajima (očitovanje na Program)
- DPU Špansko Oranice- opravdanost izmjena i dopuna važećeg Plana (očitovanje)
- Uređenje Parka Selska-Krapinska-Zagorska, (očitovanje)
- Priprema i dostava podataka iz nadležnosti Zavoda za potrebe izrade Izvješća o provedbi Programa zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama u Gradu Zagrebu u razdoblju od 2016. do 2020. godine

Sudjelovanje u analizi i izradi studije za gradska područja

Tijekom izvještajnog razdoblja, Zavod je sustavno i kontinuirano provodio analize u važećim prostornim planovima i to:

- Analiza prostora za visokokonsolidarna gradska područja urbanog pravila 1.6. – zaštita i uređenje dovršenih naselja u Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba
- Analiza prostora za konsolidirana gradska područja 2.8. – uređenje i urbana obnova prostora mješovite gradnje u Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba

- Analiza provedbenih mjera Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba u pogledu raspisivanja javnih natječaja, područja gradskih projekata i pojednostavljenja propisane procedure
- Analiza detaljnih urbanističkih planova na području Grada Zagreba
- Izrada studija biciklističkih ruta na području Zagreba
- Izrada zelene infrastrukture Grada Zagreba

EU Projekti i međunarodna suradnja

Tijekom izvještajnog razdoblja, Zavod je sustavno, kontinuirano i aktivno sudjelovao i na slijedećim EU projektima:

1. EU PROJEKT proGIreg - Productive Green Infrastrukture for post-industrial urban regeneration/produktivna zelena infrastruktura za postindustrijsku urbanu regeneraciju

Početak projekta je bio lipanj 2018., a trajati će 60 mjeseci, do kraja svibnja 2023.godine. Zagreb ima ulogu predvodnika na projektu zajedno s Torinom, Dortmundom i Ningboom. Prate ga gradovi Cluj, Zenica, Sofia, Pireus i Cascais. Uz Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, lokalni partneri koji sudjeluju u projektu su Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, Udruga zelene i plave Sesvete i Komfor klima grupa d.o.o. Projekt vodi Visoka tehnička škola iz Achena. Ukupna investicija je 1.450.000 eura. Radi se o velikom konzorciju koji broji preko 30 partnera.

Cilj projekta proizlazi iz samog naziva- produktivna zelena infrastruktura, što znači da rješenja temeljena na prirodi (NBS), budu ekonomski isplativa, odnosno da se sama financiraju. Treba naći rješenje, kako i na koji način to osigurati. Za potrebe projekta gradovi predvodnici napraviti će "žive laboratorije"/Living Lab u urbanim područjima suočenim s izazovima postindustrijske obnove. Glavni cilj programa regeneracije u Zagreb Living Lab-u je uvođenje zelene infrastrukture, kreiranje novih javnih prostora da bi se osigurao prostor za neophodne javne sadržaje i uvela načela za održivo prostorno planiranje. Uvođenjem zelene infrastrukture, živi laboratoriji razvijati će rješenja temeljena na prirodi/ nature-based solutions - NBS. Inovacije se uvode na tehničkoj razini kroz implementaciju NBS-ova, na društvenoj razini kroz kodizajn, u suradnji s lokalnom zajednicom kreiranje i implementacija NBS-ova, te na gospodarskoj razini kroz kombiniranje NBS-ova s poslovnim modelima spremnim za tržište. ProGIreg razvija osam različitih tipova rješenja temeljenih na prirodi. Cijela godina bila je izuzetno teška za provođenje projekta radi epidemije virusa COVID -19, koja je zahvatila cijeli svijet, a Zagreb je uz epidemiju zadesio i razoran potres, 22.ožujka, kakvog nije bilo od 1880.godine. Usprkos brojnim epidemiološkim mjerama i izolaciji, te potresom oštećenih zgrada u kojima radimo (zgrada Zavoda i Arhitektonskog fakulteta), održano je nekoliko sastanaka partnera, kao i neke druge aktivnosti i obilasci terena. Sastanak svih partnera s projekta, koji je trebao biti održan u Torinu 22.-25.rujna 2019., pa radi epidemije u Italiji odgođen za ožujak 2020., nije održan radi epidemioloških mjera. Održano je i nekoliko webinarâ i zoom meetinga, organiziranih od voditelja projekta iz Achena, sa svim partnerima. I Gradski ured za Strategijsko planiranje i

razvoj Grada organizirao je za lokalne partnere zoom meetinge, kada nije bilo moguće organizirati sastanke uživo.

Nakon potresa promijenili su se prioriteti Grada za financiranje projekata, pa je tako obustavljena javna nabava za izradu projektne dokumentacije za zgradu HUB-a, na kojoj se trebao realizirati zeleni krov i zelena fasada, s akvaponičkom instalacijom na krovu. Time je realizacija tih sadržaja projekta dovedena u pitanje. Partneri s Arhitektonskog fakulteta kao alternativu predlažu montažnu drvenu "pametnu" kuću – concept memBRAIN, cca 65 m², koju su studenti arhitekture projektirali i realizirali za natječaj Solar Decatlon u Parizu. Kuća se nalazi na lokaciji Sveučilišnog kampusa Borongaj u Zagrebu, razmontirana, ali nedostaju solarni paneli i sva tehnika kojom je kuća bila opremljena. Osim što se opet pojavio problem financiranja, problem je i u lokaciji na kojoj će se postaviti i ishođenju građevne dozvole, jer se radi o velikoj kvadrature pa se ne može postaviti po Pravilniku za jednostavne građevine. U sklopu projekta potrebno je provesti još nekoliko intervencija, izgradit će se novi terapijski vrt, a postojeći gradski vrt će se modernizirati uz korištenje inovativne tehnologije pročišćavanja podzemnih voda. Idejni projekt za terapijski vrt je izrađen, a u njegovoj izradi Zavod je aktivno sudjelovao kao partner na projektu, počev od odabira lokacije, do sadržajnog i funkcionalnog rješenja. Površina parcele predviđene za terapijski vrt iznosi cca 5300 m², a nalazi se sjeverno od Industrijske ceste. Korisnici vrta su autistična djeca i odrasli, djeca i odrasli s poteškoćama u vidu i kretanju, kao i drugi. Također, za Ulicu 6, koja spaja Novi Jelkovec sa zonom bivše tvornice Sljeme Sesvete, izrađena je projektna dokumentacija u cilju realizacije pješačke i biciklističke staze, koje su u profilu prometnice. Međutim, potrebno je riješiti imovinsko pravne probleme i otkupiti zemljište od privatnih vlasnika. Završena je obnova i opremanje info točke projekta u okviru Šahovskog kluba Sesvete. Planerske aktivnosti na projektu usredotočene su na produktivnu zelenu infrastrukturu u postindustrijskim područjima i rješenja temeljena na prirodi. U skoroj budućnosti težimo za maksimalno olakšanom primjenom rješenja temeljenih na prirodi, kroz razvojnu strategiju i prostorno plansku dokumentaciju, te drugu zakonsku regulativu. NBS-ovi su dio jedne šire vizije budućnosti koja podrazumijeva niskouglični razvoj, energetske tranziciju i renaturalizaciju. Upravo NBS 7 - Uspostavljanje protokola i procedura za okolišnu naknadu na lokalnoj razini, je rješenje kojim se bavi Zavod. Traži se novi način promoviranja i financiranja projekata važnih za okoliš a osmislić će se procedure s ciljem uključivanja u razvojnu strategiju i implementaciju u zakonske procese, te učiniti promjene u procedurama prostornog planiranja, na način da se poboljša integracija NBS-ova. Obzirom da je nužna integracija koncepta zelene infrastrukture u procese prostornog i strateškog planiranja, Zavod je napisao **Prijedlog polazišta niskougličnog razvoja za izradu prostornih i urbanističkih planova**. Preporuka je da se prilikom izmjena i dopuna dokumenata kao što su Zagrebplan, Prostorni plan Grada Zagreba, te prilikom donošenja Generalnih urbanističkih planova posebnu pozornost posveti zelenoj infrastrukturi kao elementu u organizaciji prostora.

Cilj mjere je strateški planirati i sustavno razvijati zelenu infrastrukturu na području Grada Zagreba, posebice na kritičnim točkama gdje je ista slabo razvijena, u prvom redu kako bi se umanjio efekt postojećih te spriječio nastanak novih toplinskih otoka na području Grada, te kako bi planiranje razvoja i prilagodbe infrastrukture bilo usklađeno s predviđenim učincima klimatskih promjena. Elemente zelene infrastrukture potrebno je integrirati i na način da se oni propisuju u posebnim uvjetima gradnje u sklopu izdavanja dozvola. Inicirana je **izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba i izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta**. Održani su sastanci s partnerima na projektu, te nositeljem izrade, Gradskim

uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada, a Zavod je sudjelovao u izradi Odluke o izradi navedenih planova, s ciljem da se polazišta niskougličnog razvoja ugrade u Odluku o izradi.

2. Projekt vodik - Projekt tehničke pomoći Fuel Cells and Hydrogen Joint Undertaking (FCH JU)

U kontekstu zelenog razvoja uvođenje vodikovih tehnologija u Grad Zagreb i RH bi mogao biti snažan zamašnjak inovativnog i kompetitivnog razvoja, pokretanja industrije i gospodarstva na temelju znanstvenih istraživanja i istovremeno biti od utjecaja na smanjenja emisije stakleničkih plinova i dekarbonizaciju energetske sustava u funkciji mobilnosti i šire. Netom usvojena Strategija za vodik za klimatski neutralnu Europu prema kojoj će se razvoj vodikovih tehnologija poticati značajnim financijskim sredstvima svakako je dobar vjetar u leđa takvoj orijentaciji. Europska Komisija zajedno sa FCH JU (Fuel Cells and Hydrogen Joint Undertaking <https://www.fch.europa.eu/> jedinstveno javno privatno partnerstvo Europske Komisije, industrije gorivnih članaka i vodika koju predstavlja Hydrogen Europe i znanstvene zajednice koju predstavlja Hydrogen Europe Research) izradila je za Hrvatsku elaborat Mogućnosti vodikovih tehnologija u nacionalnim energetske i klimatske planovima s ciljem razmatranja uvođenja vodikovih tehnologija u dekarbonizacijske politike i akcijske planove i procjenama uloga razvoja vodikovih tehnologija. INA d.d. i Grad Zagreb uz znanstvenu podršku prof. dr. sc. Frane Barbira (Fakultet elektrotehnike, strojarstva i brodogradnje, Sveučilište u Splitu) i doc. dr. sc. Ankice Kovač (Fakultet strojarstva i brodogradnje, Sveučilište u Zagrebu) te podršku Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja i Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, dobili su tehničku pomoć od FCH JU za uvođenje vodikovih tehnologija u RH u vidu pripreme projekta vrijednog 21,6 milijuna €. Projekt obuhvaća proizvodnju i distribuciju vodika kao alternativnog pogonskog goriva, gradnju dvije punionice za vodik (jedna u spremištu autobusa u ZET-u i jedna javna na Ininoj benzinskoj stanici na TEN-T koridoru) i nabavku 20 autobusa na vodik za javni prijevoz u Zagrebu. Zavod je dio tima Grada Zagreba koji radi na novelaciji regulative vezano za uvođenje vodikovih tehnologija prvenstveno s aspekta prostornog planiranja i urbanizma.

Sudjelovanje na stručnim skupovima, u radnim tijelima, suradnja s gradskim i drugim upravnim tijelima te udrugama građana, te stručna usavršavanja sukladno vremenskoj i financijskoj mogućnosti

- Suradnja s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja u izradi Zakona o obnovi zgrada oštećenih u potresu na području Grada Zagreba, Krapinsko - zagorske i Zagrebačke županije (NN 102/2020), dajući svoje prijedloge za zakonski tekst, te je podnošenjem prijedloga i primjedaba na e-savjetovanju za konačni tekst Zakona
- Sudjelovanje u e-savjetovanjima i javnim raspravama o strategijama i zakonima državne razine kojima se isticala važnost niskougličnog (bezugličnog) razvoja i uloge prostornog planiranja i prostornih i urbanističkih planova kao instrumenta za provedbu politika energetske tranzicije i prilagodbe i ublažavanja klimatskih promjena

- Suradnja s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja u pogledu analize zakonskih i podzakonskih akata, predlaganje adekvatnih rješenja i prijedloga za izmjenu zakona o prostornom uređenju i zakona o gradnji
- Sudjelovanje u e-savjetovanjima i javnim raspravama o prostornim planovima državne, područne (regionalne) i lokalne razine
- Suradnja s gradskim upravnim tijelima u svim razvojnim aspektima grada (promet, komunalije, zelenilo, izdavanje dozvola, statistika, gospodarstvo, energetike, turizma...)
- Suradnja s nadležnim gradskim uredom i Razvojnoum agencijom Zagreb za koordinaciju i poticanje regionalnog razvoja na projektima Razvojne strategije Grada Zagreba kao i Strategije razvoja urbane aglomeracije Zagreb
- Stručna izlaganja, suradnja s Gradskim četvrtima, Gradskom skupštinom Grada Zagreba, strukovnim udruženjima, Zagrebačkim holdingom, drugim javnopravnim tijelima
- Sudjelovanje u radu stručnih tijela – rad Povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina,
- Sudjelovanje u EU projektu proGIreg u timu zajedno sa Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj grada, Arhitektonskim fakultetom u Zagrebu, Udrugom Zelene i plave Sesvete i tvrtkom Komfor Klima Grupa
- sudjelovanje u radu Povjerenstva za pripremu Nacrta programa mjera sanacije unutar zona sanitarne zaštite izvorišta: Stara Loza, Sašnjak, Žitnjak, Petruševac, Zapruđe i Mala Mlaka za postojeće građevine i postojeće djelatnosti za razdoblje od 2020. – 2023.
- sudjelovanje u radu Radne skupine za pripremu i praćenje izrade Studije o lokacijama i potrebnim građevinama u svrhu održivog gospodarenja otpadom u Gradu Zagrebu
- sudjelovanje na webinaru Izazovi i smjerovi razvoja prostornog planiranja, 05.11.2020. u organizaciji Hrvatske komore arhitekata
- sudjelovanje na online konferenciji Kulturno nasljeđe i turizam, 26.11.2020. u organizaciji ESPON-a (European Observation Network for Territorial Development and Cohesion)
- Prisustvovanje medijskoj konferenciji projekta „Poboljšanje posjetiteljskog kapaciteta u svrhu održivog upravljanja Parkom prirode Medvednica“
- sudjelovanje u radnoj skupini za izradu nacrta Akcijskog plana za provedbu Strategije prilagodbe klimatskim promjenama u RH za razdoblje do 2040. s pogledom na 2070. godinu za petogodišnje razdoblje. Radna skupina je pri Ministarstvu zaštite okoliša i energetike
- Sudjelovanje u izradi časopisa „Perspektive“ (objavljen autorski stručni članak „GUP, Urbana obnova Gornjeg i Donjeg grada“)
- stručna očitovanja i mišljenje na prijedloge Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom
- sudjelovanje na online konferenciji „BUDUĆNOST ZAGREBA NAKON POTRESA
- arhitektonski pogled“ u organizaciji Društva arhitekata Zagreba (DAZ)

- Izazovi i smjerovi razvoja prostornog planiranja – koji Hrvatska komora arhitekata organizira povodom Svjetskog dana urbanizma
- MAPEI LVT u mokrim prostorima_1, 25.06.2020.
- Afrika: Arhitektonska iskustva iz naše perspektive, 21. siječnja 2020.
- Sudjelovanje u radu Radne skupine za praćenje izrade i verifikaciju revizije Prometne studije Grada Zagreba iz 1999. godine (MVA studija);
- Sudjelovanje u pripremi i provedbi projekta implementacije postaje za punjenje vozila vodikom u skopu autobusne remize ZET-a u Podsuseda – uvođenje vodikovih tehnologija;
- Sudjelovanje u radu ZagrebForum-a kao i na drugim stručnim konferencijama.

Tijekom izvještajnog razdoblja, Zavod je izradio materijal pod nazivom „Prvih 30 godina Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba“ za Monografiju Zavoda za prostorni razvoj Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, radnog naziva Zavod za prostorni razvoj – 30 godina rada i djelovanja.

III.

Stručni poslovi koje će kontinuirano obavljati ovaj Zavod vezani su prvenstveno uz promoviranje urbanističke znanosti te davanje inicijativa i prijedloga kojim se unapređuje stanje u prostoru u cilju održivog društveno-ekonomskog razvoja Grada Zagreba.

KLASA: 350-06/21-01/15
URBROJ: 251-470-01/2-20-1
Zagreb, 11. veljače 2021.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

Prof.dr.sc. Ana Stavljenić Rukavina

Na temelju članka 60. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20 i 3/21), gradonačelnik Grada Zagreba, 17. veljače 2021., donosi

Z A K L J U Č A K
o prihvaćanju Izvješća o ostvarenju Godišnjeg programa rada
Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
za 2020. godinu

1. Gradonačelnik Grada Zagreba, razmotrio je i prihvatio Izvješće o ostvarenju Godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2020. godinu, što ga je Upravno vijeće Zavoda donijelo na 42. sjednici 11. veljače 2021.

2. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-06/21-01/1
URBROJ: 251-03-02-21-2
Zagreb, 17. 2. 2021.

GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA
3
Milan Bandić, dipl. politolog

