

Na temelju članka 9. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, te članka 6. Odluke o osnivanju (Sl/gl 17/07, 18/11, 18/13, 16/14, 21/14 i 28/18-pročišćeni tekst) Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, donijelo je na 42. sjednici, održanoj 11. veljače 2021. godine

Godišnji program rada

Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba

za 2021. godinu

I.

Godišnji program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. (u daljnjem tekstu: Godišnji program rada) u osnovi je nastavak stalnih radnji na izradi i praćenju provedbe prostornih planova razine Grada Zagreba. Godišnji program rada izrađuje se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, Statutom Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba i drugim općim aktima ovog Zavoda.

II.

Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba (u daljnjem tekstu Zavod) je javna ustanova osnovana 1. travnja 2008. godine Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/07.) 20. prosinca 2007. i upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt - 08/3511 - 4 od 14. ožujka 2008.

Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine 78/15, 118/18 i 110/19), određeno je da pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja može započeti obavljati stručne poslove prostornog uređenja ako ima suglasnost nadležnog ministarstva.

Rješenjem Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA:UP/I-350-02/15-07/7, URBROJ:531-05-16-4 od 02. veljače 2016. Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba dobio je suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine 136/15).

Djelatnost Zavoda određena je Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/07, 18/11, 18/13, 16/14, 21/14 i 28/18-pročišćeni tekst), koja obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova razine Grada Zagreba (Prostornog plana Grada Zagreba, Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, Generalnoga urbanističkog plana Sesveta i urbanističkih planova uređenja),
- izradu izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba,
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru svojih ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova razine Grada Zagreba,
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi urbanističkih planova uređenja,
- izradu prostornog plana područja posebnih obilježja i urbanističkog plana uređenja državnog značaja ako to zatraži ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja,
- obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja,
- druge poslove u skladu sa zakonom i Statutom Zavoda.

Zakonom o obnovi zgrada oštećenih u potresu na području Grada Zagreba, Krapinsko - zagorske i Zagrebačke županije (NN 102/2020) člankom 12. propisuje se obveza izrade Programa cjelovite obnove povijesne cjeline Grada Zagreba i za izradu navedenog Programa zadužuje se Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

III.

Godišnji program rada obuhvaća kontinuirano bavljenje svim poslovima iz oblasti prostornog uređenja. Tijekom 2021. godine u Zavodu će se nastaviti započeti poslovi u smislu kontinuiranog stručnog sagledavanja svih tema iz oblasti prostornog uređenja.

Tijekom 2021. godine Zavod će nastaviti izradu Programa cjelovite obnove povijesne cjeline Grada Zagreba.

Priprema projekta traje od mjeseca travnja 2020. Program izrađuje Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba u suradnji sa Savjetom za koordiniranje aktivnosti što ga je osnovao i imenovao gradonačelnik Grada Zagreba (Sl.gl.11/20) i u kojemu su okupljeni eminentni stručnjaci različitih profila sa zadaćom koncipiranja i definiranja postavki i modela kao osnove za cjelovitu obnovu povijesnog središta Grada. Važnost urbanističkog pristupa i uloga Zavoda osnažene su i regulirane čl. 12. Zakona o obnovi zgrada oštećenih u potresu na području Grada Zagreba, Krapinsko - zagorske i Zagrebačke županije (NN 102/2020) koji propisuje izradu Programa cjelovite obnove povijesne cjeline Grada Zagreba i za izradu navedenog Programa zadužuje Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

Za realizaciju takvog zadatka mobilizirani su stručnjaci svih disciplina združenih u jedinstvenu profesionalnu platformu za sveobuhvatnu sustavnu obnovu središta Zagreba temeljenu na očuvanju urbanog identiteta povijesne jezgre Grada Zagreba, ambijenata i vizura, unapređenju stanovanja i očuvanju susjedstva, pažljivom programiranju sadržaja i

aktivnosti blokova, unaprjeđenju mobilnosti i korištenja javnog prostora, uspostavi sustava zelene infrastrukture, energetske tranziciji i prilagodbi klimatskim promjenama, osmišljavanju strategije seizmičkog očuvanja zgrada kulturne baštine i provođenju cjelovite protupotresne sanacije vrijednog građevinskog fonda Grada Zagreba i preispitivanju mogućnosti financiranja. Obnova povijesnih dijelova grada zahtijeva učinkovite i konkretne te stručno relevantne i znanstveno utemeljene aktivnosti pod vođenjem priznatih stručnjaka.

U tijeku su završni radovi na istraživanjima, studijama i elaboratima svih struka te se u paralelnim procesima na primjeru Pilot projekta Blok_19 kao osnovne morfološke jedinice i cjeline istražuju i predlažu modeli integrirane obnove.

Prva projekcija integriranog Programa cjelovite obnove Povijesne jezgre Grada Zagreba Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba i Savjet za koordiniranje aktivnosti vezanih uz izradu Programa cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba prezentirat će javnosti na godišnjicu razornog potresa u Zagrebu 22. ožujka 2021, te se potom u sinergiji znanosti i struke, uprave te gospodarstva uz pravovremenu participaciju građana dalje nastavlja razrada Programa u cilju realizacije srednjoročnih i dugoročnih planova i projekata kao i daljnjih prijedloga za unaprjeđenje zakonodavnog okvira.

Program cjelovite obnove povijesne urbane jezgre Grada Zagreba i dalje će se unaprijeđivati i razrađivati u skladu sa EU Green Deal i EU Renovation Wave Strategy u cilju planiranja urbane obnove u skladu s niskougličnim razvojem i prilagodbom i ublažavanjem klimatskih promjena u gradskom središtu (protupotresna i protupožarna sanacija u kombinaciji s energetske obnovom građevina, sociodemografska vitalnost središta, zelena i inteligentna mobilnost, ublažavanje toplinskih otoka mrežom zelene infrastrukture, kreiranje digitalne interoperabilne platforme podataka).

Nastavit će se s urbanističkim i sociološkim analizama, istraživanjima urbanističkih, konzervatorskih, konstruktorskih, imovinsko-pravnih, ekonomskih, energetske modela, modela održive mobilnosti i drugih istraženih na Pilot projektu i izraditi za povijesnu jezgru Grada – Donji grad, Gornji grad i Kaptol kako bi se organizirala cjelovita protupotresna, protupožarna, energetska i komunalna obnova navrijednije zagrebačke povijesne cjeline koja predstavlja jedinstvenu arhitektonsku i ambijentalnu vrijednost i osigurao organizacijski, financijski i imovinsko-pravni okvir za cjelovitu obnovu a da se pri tom zadrži sociodemografska vitalnost središta, dekarbonizacija sustava mobilnosti i postojećeg građevinskog fonda.

Kao „projekt“ u projektu razvija se interoperabilna digitalna (GIS) baza podataka i izrađuje njezina arhitektura u kojoj se prikupljaju podaci svih relevantnih sektora na način da se mogu grupirati odnosno agregirati i integrirati za istraživanje i analize, te predlaganje prostornih rješenja.

Pri tom će se organizirati sveučilišni forum (okrugli stolovi i radionice) o razvojnim regeneracijskim izazovima povijesne jezgre Grada Zagreba, konferencija, izložba i publikacije o modelima cjelovite obnove Pilot projekta Blok_19 i povijesne jezgre Grada Zagreba (Donjega grada, Gornjega grada i Kaptola). Nastavit će se s umrežavanjem, učenjem te razmjenom znanja s referentnim europskim gradovima, a istraženi modeli cjelovite obnove Zavod će promovirati na stručnim i znanstvenim skupovima.

Program cjelovite obnove povijesne jezgre Grada Zagreba će biti temelj i priprema za sljedeće EU financijsko razdoblje 2021-2027. (u skladu s europskim politikama), a temeljem projekata koji iz njega proizlaze izradit će se i promotivne publikacije za privlačenje ulaganja.

Uz programe redovne djelatnosti, Zavod je sa svojim aktivnostima, programima i projektima iz područja prostornog uređenja (kao nositelj ili dionik) prisutan u ostvarenju sinergijskog djelovanja svih strateških ciljeva utvrđenih Strategijom razvoja Grada Zagreba (osobito *Cilja 4. Unapređivanje prostornih kvaliteta i funkcija Grada i Cilja 6. Unapređivanje sustava upravljanja razvojem*) i Strategijom razvoja Urbane aglomeracije Zagreb (osobito *Cilja 3. Unapređenje upravljanja okolišem, prirodom i prostorom*).

Ostvarivanje ciljeva predviđeno je kroz razvojne prioritete i mjere, odnosno brojne planirane indikativne aktivnosti/ programe/ projekte koji predstavljaju okvir za djelovanje usmjeren k skladnom, održivom i pametnom razvoju sveukupnog prostora Grada Zagreba i Aglomeracije Zagreb. Bitni elementi tih aktivnosti/ programa/ projekata su kružno gospodarenje prostorom i građevinama (ponovna upotreba prostornih elemenata - zgrada i javnog prostora) te zelena infrastruktura (odgovor na klimatske izazove uključivanjem prirodnih elemenata i elemenata ekosustava).

Tako se Strategijom razvoja Grada Zagreba *Ciljem 4. Unapređivanje prostornih kvaliteta i funkcija Grada* nastoji unaprijediti upravljanje prostornim resursima i komunalnim, prometnim i energetskim infrastrukturnim sustavima budući je javna infrastruktura te održivo upravljanje prostorom temelj za kvalitetno funkcioniranje Grada, a *Ciljem 6. Unapređivanje sustava upravljanja razvojem* nastoji odgovorno i kontrolirano (strateški) upravljati razvojem, uzimajući u obzir specifičnosti Grada Zagreba kao glavnoga grada, metropolitanskog područja te (u isto vrijeme) jedinice regionalne (područne) i lokalne samouprave.

Sukladno Prioritetu *4.1. Održivo korištenje cjelokupnog prostora Grada, Mjerama 4.1.1. Cjelovito planiranje razvoja prostora Grada Zagreba i 4.1.2. Modernizacija sustava zelene infrastrukture Grada, te Prioritetima 6.3. Učinkovito upravljanje prostorom Grada i gradskom imovinom i 6.5. Jačanje međuzupanijske suradnje te međunarodne povezanosti i prepoznatljivosti Grada*, Zavod će provoditi sljedeće aktivnosti/ programe/ projekte:

- osnovna analiza i utvrđivanje razvojnih problema i potreba prostornih planova nove generacije;
- prijedlog cjelovitog sustava prostornog uređenja;
- tipologija naselja Grada Zagreba i prijedlog urbanističkih parametara;
- integrirana urbanistička analiza postojećih naselja i prijedlog pilot-projekta;
- izrada smjernica za integrirano energetsko planiranje;
- polazišta za unapređenje sustava zelene infrastrukture u funkciji ublažavanja toplinskih otoka;
- polazišta za unapređenje kružnog gospodarenja prostorom i građevinama;

Također, Strategijom razvoja Urbane aglomeracije *Ciljem 3. Unapređenje upravljanja okolišem, prirodom i prostorom* želi se unaprijediti upravljanje okolišem, prirodom i prostorom poticanjem zaštite i očuvanja okoliša i prirodnih resursa, unapređenjem komunalne infrastrukture i održive mobilnosti, racionalnim korištenjem energije i brigom za klimatske promjene te održivim razvojem i upravljanjem prostorom.

Sukladno Prioritetu *3.4. Održivi prostorni razvoj, Mjerama 3.4.1. Cjelovito planiranje prostora i 3.4.2. Unapređenje naseljenih dijelova*, Zavod će provoditi sljedeće aktivnosti/ programe/ projekte:

- analiza i vrednovanje prostornih urbanih i ruralnih potencijala Zagrebačke regije;
- suradnja sa znanstveno istraživačkim institucijama u cilju integriranog, niskougljičnog i „zelenog“ prostornog razvoja;

- razvoj platforme za primjenu rješenja za povećanje energetske učinkovitosti i smanjenje emisije stakleničkih plinova u procese urbanističkog planiranja;
- integracija koncepta zelene infrastrukture u procese prostornog i strateškog planiranja;
- mapiranje građevina Grada Zagreba u svrhu određivanja potencijala primjene zelenih tehnologija;
- mapiranje prostora i građevina Grada Zagreba u svrhu određivanja potencijala za kružno gospodarenje prostorom i građevinama;
- integracija koncepta kružnog gospodarenja prostorom i građevinama u procese prostornog i strateškog planiranja;
- pilot projekt Sljeme Sesvete – Carbon free;

Pored sektorskih aktivnosti/ programa/ projekata, Zavod će sudjelovati u izradi prostornih aspekata razvojnih strategija i drugih razvojnih dokumenata i projekata za područje Grada Zagreba.

Zavod će kao stručni izrađivač ili koordinator izrade prostornih planova, izrađivati ili koordinirati sve prostorne planove u kojima će biti naveden kao stručni izrađivač ili koordinator izrade, sukladno Zakonu o prostornom uređenju kao i Odlukama o izradi prostornih planova. Ukupan broj urbanističkih planova uređenja čija će izrada započeti tijekom 2021. ovisi o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana lokalne razine, odnosno njegovih izmjena i dopuna o čemu je Gradonačelnik Grada Zagreba dužan izvijestiti Gradsku skupštinu Grada Zagreba najmanje jednom godišnje.

U nastavku se daje opis aktivnosti/ programa/ projekata i njihovih posebnih ciljeva unutar ovog programa i to kako slijedi:

1. POSLOVI IZRADE, KOORDINACIJE I PRAĆENJE PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA GRADA ZAGREBA

1.1 PROSTORNI PLAN GRADA ZAGREBA

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Nastavak suradnje s nositeljem izrade Gradskim uredom za stratejsko planiranje i razvoj Grada na analizi i stručnoj valorizaciji prikupljenih mišljenja, podataka, stručnih podloga te stručnih programsko-prostornih studija kojima nositelj izrade raspolaže u svrhu pribavljanja i prikupljanja svih potrebnih stručnih podloga koje bi bile temelj za izradu novog Plana i/ili izmjena i dopuna Plana.
- Gradska skupština Grada Zagreba, donijela je na 37. sjednici, 27. listopada 2020., Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (SI/GI 27/20) čime je započeo novi postupak izmjene i dopune Plana koji će se provoditi tijekom ove godine, a čiji je izrađivač Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.
- Sudjelovanje u istraživanju novih alternativnih lokacija namijenjenih gospodarenju otpadom od županijskog i lokalnog značaja sukladno Zaključku Gradske skupštine Grada Zagreba i Planu gospodarenja otpadom Grada Zagreba.
- Sudjelovanje multidisciplinarnog tima Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba u radnoj skupini za izradu Cjelovite studije prostornog razvoja Grada Zagreba.

1.2 GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak provođenja procedure izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba sukladno Odluci o izradi izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba (Sl/gl 7/15 i 12/16) usvajanjem Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba na sjednici Gradske skupštine Grada Zagreba
- Prikupljanje potrebnih podataka, stručnih podloga, izrada stručnih programsko-prostornih studija kao podloga za reviziju Odluke i Elaborata Plana GUP-a grada Zagreba i izradu novog GUP-a grada Zagreba.

1.3 GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak prikupljanja potrebnih podataka, stručnih podloga, izrada stručnih programsko-prostornih studija kao podloga za reviziju Odluke i Elaborata Plana GUP-a Seseveta
- Analiza i stručna valorizacija pristiglih inicijativa kao podloga za izradu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Seseveta u suradnji s nositeljem izrade,
- Iniciranje Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Seseveta – u suradnji sa nositeljem izrade Plana te izrada i donošenje Odluke o izradi GUP-a Seseveta posebice radi provođenja projekta ProGiReg
- Prikupljanje potrebnih podataka, stručnih podloga, izrada stručnih programsko-prostornih studija kao podloga za reviziju Odluke i Elaborata Plana GUP-a Seseveta i izradu novog GUP-a Seseveta.

1.4 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE STENJEVEC

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak izrade Plana sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec (Sl/gl 4/19)
- Izrada Nacrta prijedloga Plana
- Upućivanje prijedloga plana u javnu raspravu i provedba javne rasprave
- Analiza i obrada primjedbi iz javne rasprave,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana te njegovo upućivanje i usvajanje na Gradskoj skupštini Grada Zagreba
- Donošenje Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec

1.5 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE GRANEŠINA

- U razdoblju siječanj –svibanj 2021.
- Nastavak izrade Plana sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Granešina (Sl/gl 6/19)
- Upućivanje prijedloga plana u ponovnu javnu raspravu i provedba ponovne javne rasprave
- Analiza i obrada primjedbi iz ponovne javne rasprave,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana te njegovo upućivanje i usvajanje na Gradskoj skupštini Grada Zagreba
- Donošenje Urbanističkog plana uređenja Groblje Granešina

1.6 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE KUPINEČKI KRALJEVEC

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak izrade Plana sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (Sl/gl 22/20)
- Izrada Nacrta prijedloga Plana
- Upućivanje prijedloga plana u javnu raspravu i provedba javne rasprave
- Analiza i obrada primjedbi iz javne rasprave,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana te njegovo upućivanje i usvajanje na Gradskoj skupštini Grada Zagreba
- Donošenje Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec

1.7 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJE GORNJE VRAPČE

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak suradnje s nositeljem izrade Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada na analizi i stručnoj valorizaciji prikupljenih mišljenja, podataka, stručnih podloga te stručnih programsko-prostornih studija kojima nositelj izrade raspolaže u svrhu pribavljanja i prikupljanja svih potrebnih stručnih podloga koje bi bile temelj za izradu Plana
- Donošenje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Gornje Vrapče
- Izrada Nacrta prijedloga Plana
- Upućivanje prijedloga plana u javnu raspravu i provedba javne rasprave
- Analiza i obrada primjedbi iz javne rasprave,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana te njegovo upućivanje i usvajanje na Gradskoj skupštini Grada Zagreba

1.8 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA VLAŠKA – ŠUBIĆEVA – MARTIĆEVA – DERENČINOVA

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak izrade Plana sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Vlaška - Šubićeva - Martićeva – Derenčinova (Sl/gl 27/20)
- Izrada Nacrta prijedloga Plana
- Upućivanje prijedloga plana u javnu raspravu i provedba javne rasprave
- Analiza i obrada primjedbi iz javne rasprave,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana te njegovo upućivanje i usvajanje na Gradskoj skupštini Grada Zagreba
- Donošenje Urbanističkog plana uređenja Vlaška - Šubićeva - Martićeva – Derenčinova

1.9 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DRŽAVNOG ZNAČAJA „SKIJAŠKI KOMPLEKS“ MEDVEDNICA

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak izrade Plana sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja državnog značaja „Skijaški kompleks“ Medvednica (Narodne novine 106/20)
- Suradnja s nositeljem izrade Plana (Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine) i koordinatorom izrade Plana (Zavod za prostorni razvoj)
- Izrada Nacrta prijedloga Plana
- Upućivanje prijedloga plana u javnu raspravu i provedba javne rasprave
- Analiza i obrada primjedbi iz javne rasprave,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana te njegovo upućivanje i usvajanje na Vladi Republike Hrvatske

Tijekom 2021. godine, osim navedenih prostornih planova, Zavod će kao stručni izrađivač ili koordinator izrade prostornih planova, izrađivati ili koordinirati sve prostorne planove u kojima će biti naveden kao stručni izrađivač ili koordinator izrade te koje će dostaviti nositelj izrade, odnosno Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada.

2. POSLOVI IZRADA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU

2.1 PRIKUPLJANJE, POHRANJIVANJE, ANALIZA I OBRADA PROSTORNIH ČINJENICA VEZANIH UZ PODRUČJE GRADA ZAGREBA

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021.
- Nastavak sustavnog prikupljanja svih podataka o stanju i promjenama u prostoru Grada Zagreba te njihovo ugrađivanje u jedinstven i strukturiran registar prostornih podataka o području Grada Zagreba. Izrada i donošenje izvješća o stanju u prostoru regulirana je Zakonom o prostornom uređenju. Obveza izrade izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba u nadležnosti je Zavoda, dok je donošenje odluke o prihvaćanju predmetnog Izvješća u nadležnosti Gradske skupštine Grada Zagreba.
- Revizija prikupljenih podataka i njihovo ažuriranje unutar geoinformacijskog sustava
- Izrada Nacrta Izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba za period od 2017.-2020. te njegovo upućivanje i usvajanje na Gradskoj skupštini Grada Zagreba.

3. POSLOVI VOĐENJA INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA I UPRAVLJANJE NJIME TE SURADNJA SA MINISTARSTVOM PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Tijekom 2021. nastavlja se suradnja sa Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja na uspostavi ISPU (Informacijskog sustava prostornog uređenja) popunjavanjem i ažuriranjem kataloga metapodataka s podacima novodonesenih prostornih planova na području Grada, te vođenje sustava sukladno Zakonu o prostornom uređenju. Dostava podataka za potrebe rada Informacijskog sustava

predstavlja kontinuiranu obvezu kako Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba tako i ostalih županijskih zavoda u državi. Konačni cilj je realizacija projekta e-dozvole koja bi trebala ubrzati izdavanje akta o građenju ali i pretvoriti Informacijski sustav u centralni izvor podataka nužnih u svakodnevnom radu upravnih tijela i stručnih izrađivača prostornih planova. Zavod za prostorno uređenje sustavno prati izradu prostorno planske dokumentacije na području Grada te po završetku izrade pojedinog dokumenta unose se metapodaci na službene stranice Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske. Na taj se način podaci o pojedinim prostornim planovima publiciraju unutar samog geoportala Informacijskog sustava i čine ih javnim podatkom. Zavod se tijekom izvještajnog razdoblja bavio daljnjom razradom rješenja za praćenje stanja u prostoru, povezivanjem baza podataka nadležnih ureda s prostornim podacima Zavoda uz uvjet pune kompatibilnosti tako povezanih podataka s postojećim rješenjima razine Grada i Države, u skladu sa smjernicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a prema novim zakonskim rješenjima.

- Konvertirani Generalni urbanistički plan grada Zagreba u GIS okruženju doveden je do završne faze postupka izmjena i dopuna te se čeka njegovo usvajanje od strane Gradske Skupštine nakon čega se isti namjerava publicirati na geoportalu ISPU-a sukladno Uredbi o informacijskom sustavu. Zavod kontinuirano prikuplja sve podatke o prostoru Grada Zagreba.
- Sukladno sklopljenom sporazumu s Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj iz 2018. godine, Zavod je obavljao stručno analitičke poslove - kontrole tehničke obrade grafičkih dijelova plana u sklopu radova izrade Prostornog plana parka prirode Papuk. Navedeni postupak imao je javnu raspravu te u ovoj fazi Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba čeka daljnje upute za nastavak rada od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.
- Isto tako, odrađeni su radovi na poslovima obrade i ažuriranja podataka prostornih planova Grada Zagreba u 2020. godini u sklopu stručno-analitičkih poslova pri izradi Državnog plana prostornog razvoja te se daljnji rad planira i u 2021. godini.
- Sukladno Sporazumu o obavljanju poslova izrade podloge za analogni ispis kartografskog prikaza Državnog plana prostornog razvoja Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba izradio je temeljem dostavljenih podataka podlogu koja će biti korištena za ispis kartografskih prikaza Državnog plana prostornog razvoja. Dovršena podloga je dostavljena Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja pri čemu je ostavljena mogućnost prilagođavanja dostavljene podloge ovisno o zahtjevima Ministarstva u slijedećim fazama izrade čime se nastavlja suradnja i u 2021. godini.

4. POSLOVI PRIPREME POLAZIŠTA ZA IZRADU, ODNOSNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNIH PLANOVA RAZINE GRADA ZAGREBA

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Po potrebi i na traženje nadležnih gradskih ureda izrada pripremnih poslova, programskih polazišta za izradu prostornih planova razine Grada Zagreba i polazišta za stavljanje izvan snage prostornih planova razine Grada Zagreba, davanje stručnih mišljenja, izrada stručnih podloga i prostorno planskih analiza

- izrada prostornog plana područja posebnih obilježja i urbanističkog plana uređenja državnog značaja ako to zatraži ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja
- obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja

5. POSLOVI PRUŽANJA STRUČNE SAVJETODAVNE POMOĆI U IZRADI PROSTORNIH PLANOVA LOKALNE RAZINE

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Po potrebi i na traženje nadležnog gradskog ureda koordinacija i pružanje stručne savjetodavne pomoći prilikom izrade urbanističkih planova uređenja, urbanističko-arhitektonskih natječaja, drugih specijalističkih planova i dokumenata za područje na prostoru Grada Zagreba,
- davanje stručnih mišljenja, izrada stručnih podloga i prostorno planskih analiza
- obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja

7. POSLOVI IZRADE PROGRAMA ZA IZRADU URBANISTIČKIH PLANOVA, PROGRAMA ZA PROVEDBU URBANISTIČKO – ARHITEKTONSKIH NATJEČAJA I IZRADU STUDIJA

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Po potrebi i na traženje nadležnih gradskih ureda izrada programa za izradu urbanističkih planova uređenja, programa za izmjene i dopune urbanističkih planova uređenja, programa za provedbu arhitektonsko-urbanističkih natječaja, davanje stručnih mišljenja, suradnja na izradi programa, izrada stručnih podloga i prostorno planskih analiza
- obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja

8. PUBLIKACIJE, STUDIJE, ELABORATI, PREZENTACIJE

8.1 ANALIZE I STUDIJE ZA GRADSKA PODRUČJA I TIPOLOGIJE NASELJA

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Sustavno analiziranje prostora za visokokonsolidarna gradska područja urbanog pravila 1.6. – zaštita i uređenje dovršenih naselja u Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba i za konsolidirana gradska područja 2.8. – uređenje i urbana obnova prostora mješovite gradnje u Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba.
- Sudjelovanje u istraživanju novih alternativnih lokacija namijenjenih gospodarenju otpadom od županijskog i lokalnog značaja sukladno Zaključku Gradske skupštine Grada Zagreba u suradnji s nadležnim gradskim uredima temeljem dostavljenih stručnih podloga

- Analiza detaljnih urbanističkih planova na području Grada Zagreba
- analiza 68 suburbanih i ruralnih naselja Grada Zagreba
- izrada prijedloga tipologije
- izrada prijedloga odredbi za provedbu ovisno o tipologiji.

9. DRUGI STRUČNI POSLOVI

9.1. EU PROJEKT proGIreg - proposal number 776528-2

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba sudjeluje u EU projektu proGIreg - proposal number 776528-2 kao punopravni partner
- Početak projekta je bio lipanj 2018., a trajati će 60 mjeseci, do kraja svibnja 2023.godine
- U okviru projekta proGIreg Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba je napisao Prijedlog polazišta niskougličnog razvoja za izradu prostornih i urbanističkih planova. Preporuka je da se prilikom izmjena i dopuna dokumenata kao što su Zagrebplan, Prostorni plan Grada Zagreba, te prilikom donošenja Generalnih urbanističkih planova posebnu pozornost posveti zelenoj infrastrukturi kao elementu u organizaciji prostora.
- Cilj mjere je strateški planirati i sustavno razvijati zelenu infrastrukturu na području Grada Zagreba, posebice na kritičnim točkama gdje je ista slabo razvijena, u prvom redu kako bi se umanjio efekt postojećih te spriječio nastanak novih toplinskih otoka na području Grada, te kako bi planiranje razvoja i prilagodbe infrastrukture bilo usklađeno s predviđenim učincima klimatskih promjena. Elemente zelene infrastrukture potrebno je integrirati i na način da se oni propisuju u posebnim uvjetima gradnje u sklopu izdavanja dozvola.
- Inicirana je izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba i izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta. Održani su sastanci s partnerima na projektu, te nositeljem izrade, Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada, a Zavod je sudjelovao u izradi Odluke o izradi navedenih planova, s ciljem da se polazišta niskougličnog razvoja ugrade u Odluku o izradi.

9.2 Priprema projekta – VODIK

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- INA d.d. i Grad Zagreb uz znanstvenu podršku prof. dr. sc. Frane Barbira (Fakultet elektrotehnike, strojarstva i brodogradnje, Sveučilište u Splitu) i doc. dr. sc. Ankice Kovač (Fakultet strojarstva i brodogradnje, Sveučilište u Zagrebu) te podršku Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja i Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, dobili su tehničku pomoć od FCH JU za uvođenje vodikovih tehnologija u RH u vidu pripreme projekta vrijednog 21,6 milijuna €. Projekt obuhvaća proizvodnju i distribuciju vodika kao alternativnog pogonskog goriva, gradnju dvije punionice za vodik (jedna u spremištu autobusa u ZET-u i jedna javna na Ininoj benzinskoj stanici na TEN-T koridoru) i nabavku 20 autobusa na vodik za javni prijevoz u Zagrebu. Zavod je dio tima Grada Zagreba

koji radi na novelaciji regulative vezano za uvođenje vodikovih tehnologija prvenstveno s aspekta prostornog planiranja i urbanizma.

9.3 Priprema projekata vezanih za zelenu infrastrukturu

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Temeljem Akcijskog plana energetske održivosti razvika i prilagodbe klimatskim promjenama Grada Zagreba započeti su radovi na pripremi projekata vezanih za zelenu infrastrukturu i korištenje financijskih sredstava EU.

9.5. PROJEKT: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba, prvih 30 godina

- U razdoblju siječanj – prosinac 2021:
- Sustavno prikupljanje i sistematiziranje dokumentacije za izradu monografije (radovi, događaji, izdavaštvo, press-clips, Zagreb ID, Zagreb 2050...)

10. SUDJELOVANJE NA STRUČNIM SKUPOVIMA, U RADNIM TIJELIMA, SURADNJA NA PROFESIONALNOM NIVOU, STRUČNA USAVRŠAVNJA SUKLADNO VREMENSKOJ I FINANCIJSKOJ MOGUĆNOSTI

- U razdoblju siječanj - prosinac 2021.
- Suradnja s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja u pogledu analize zakonskih i podzakonskih akata, predlaganje adekvatnih rješenja i prijedloga za izmjenu Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i Zakona o obnovi zgrada oštećenih u potresu na području Grada Zagreba, Krapinsko - zagorske i Zagrebačke županije
- Sudjelovanje u e-savjetovanjima i javnim raspravama o prostornim planovima državne, područne (regionalne) i lokalne razine
- Sudjelovanje u e-savjetovanjima i javnim raspravama o strategijama i zakonima državne razine kojima se isticala važnost niskougljičnog (bezugljičnog) razvoja i uloge prostornog planiranja i prostornih i urbanističkih planova kao instrumenta za provedbu politika energetske tranzicije i prilagodbe i ublažavanja klimatskih promjena.
- Iniciranje donošenja Zakona pa time i prostornih planova temeljenih na niskougljičnom razvoju, energetske tranziciji, ublažavanju i prilagodbi klimatskih promjena, na prirodnim rješenjima i renaturalizaciji, na procjeni rizika i rješenjima za zaštitu od klimatskih ekstrema i prirodnih nepogoda
- Suradnja sa nadležnom ustrojstvenom jedinicom Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja tj. Zavodom za prostorni razvoj na izradi Državnog plana prostornog razvoja, kao i svim projektima koji budu povjereni Zavodu
- Suradnja s gradskim upravnim tijelima u svim razvojnim aspektima grada (promet, komunalije, zelenilo, izdavanje dozvola, statistika, gospodarstvo, energetike, turizam...)
- Sudjelovanje u radu Povjerenstva za stručnu analizu i ocjenu prometnih studija,
- Sudjelovanje u EU projektu proGIREG u timu zajedno sa Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj grada, Arhitektonskim fakultetom u Zagrebu, Udrugom Zelene i plave Sesvete i tvrtkom Komfor Klima Grupa;

- Sudjelovanje u pripremu i provedbi projekta „Masterplan prometnog sustava Grada Zagreba, Zagrebačke županije i Krapinsko-zagorske županije“;
- Sudjelovanje u radu ZagrebForum-a kao i na drugim stručnim konferencijama.
- Sudjelovanje u radu Povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina
- Stručna izlaganja, suradnja s Gradskim četvrtima, GSGZ, strukovnim udruženjima
- Sudjelovanje na konferencijama i skupovima vezanim za smart city rješenja i tehnologije, energetska tranziciju, niskougljični i bezugljični razvoj i prilagodbu i ublažavanje klimatskih promjena
- Praćenje natječaja i stručnih skupova vezanih za sredstva EU fondova
- Sudjelovanje u radu stručnih tijela, konferencija
- Stručna usavršavanja

Stručni poslovi koje će kontinuirano obavljati ovaj Zavod vezani su prvenstveno uz promoviranje urbanističke znanosti te davanje inicijativa i prijedloga kojim se unapređuje stanje u prostoru u cilju održivog društveno-ekonomskog razvoja Grada Zagreba

IV.

Godišnji program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Zavoda.

Klasa: 350-06/21-01/14
Urbroj: 251-470-01/2-20-1
Zagreb, 11. veljače 2021.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA

Prof.dr.sc. Ana Stavljenić Rukavina

Na temelju članka 60. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20 i 3/21), gradonačelnik Grada Zagreba, 17. veljače 2021., donosi

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Godišnji program rada
Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
za 2021. godinu

1. Gradonačelnik Grada Zagreba, razmotrio je Godišnji program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu, što ga je Upravno vijeće Zavoda donijelo na 42. sjednici 11. veljače 2021.

2. Gradonačelnik Grada Zagreba daje suglasnost na Godišnji program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu.

3. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-06/21-01/2
URBROJ: 251-03-02-21-2
Zagreb, 17. 2. 2021.

GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA

Milan Bandić, dipl. politolog



(1) 5/22