

Z a p i s n i k

sa 60. sjednice Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba održane

21. prosinca 2022. godine u 13:00 h

Sjednici su nazočni:

1. Azra Suljić - predsjednica
2. Jasenka Kranjčević - članica
3. Antun Sevšek – član
4. Sanja Šerbetić Tunjić – članica
5. Nikša Božić, ravnatelj
6. Sanja Pavlović – zapisničarka (pravnica)

Predloženi Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika s 59. sjednice Upravnog vijeća s Odlukama s 59. sjednice
2. Usvajanje prijedloga Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
3. Razmatranje i usvajanje Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda
4. Razmatranje i usvajanje Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika
5. Usvajanje Financijskog plana za 2023. godinu
6. Izvješće o izdanoj punomoći ravnatelja
7. Razno

Predsjednica Upravnog vijeća otvara sjednicu, obavještava prisutne da je vijećnica Valentina Gulin Zrnić ispričala nedolazak zbog bolesti, utvrđuje kvorum te pristupa utvrđivanju dnevnog reda.

Članovi Upravnog vijeća **jednoglasno usvajaju Dnevni red.**

- 1) Usvajanje zapisnika s 59. sjednice Upravnog vijeća s Odlukama s 59. sjednice**

Članovi Upravnog vijeća jednoglasno usvajaju zapisnik s 59. sjednice Upravnog vijeća s pripadajućim Odlukama.

2) Usvajanje prijedloga Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba

Prelazi se na razmatranje prijedloga Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba. Na prijedlog ravnatelja Sanja Pavlović uvodno pojašnjava postupak ishoda prethodne suglasnosti gradonačelnika na prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda, s time da tekst Statutarne odluke prolazi kontrolu Stručne službe gradske uprave, nakon čega se donosi Zaključak o davanju prethodne suglasnosti gradonačelnika. Po pribavljenoj prethodnoj suglasnosti gradonačelnika Statutarna odluka stupa na snagu dan nakon dana objave na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Zavoda. Sljedeći dokument na kojem će se raditi biti će Poslovnik o radu Upravnog vijeća u kojem će se regulirati određeni uočeni nedostaci vezani uz propisivanje postupanja u slučaju da članovi Upravnog vijeća ne donesu na vrijeme propisane dokumente. U odnosu na Statutarnu odluku koja je danas predmetom odlučivanja, ravnatelj dodaje da su sve dogovorene izmjene unijete u tekst prijedloga Statutarne odluke.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Azra Suljić, svi prisutni vijećnici, ravnatelj Nikša Božić i Sanja Pavlović.

Predsjednica Upravnog vijeća stavlja prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba na glasanje. Prijedlog je usvojen jednoglasno.

3) Razmatranje i usvajanje Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda

Prelazi se na razmatranje Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda, koji je priložen u primjerku sa crveno i plavo označenim promjenama te primjerku pročišćenog teksta. Vijećnica Sanja Šerbetić Tunjić napominje da je zaprimila tri komentara radnika Zavoda, od kojih se jedan odnosi na dodavanje prometne struke kod stručnih uvjeta za voditelja Odjela za prostornu analitiku, geoinformacijski sustav i održivo planiranje, što se prihvaća. Jedan komentar u načelu se odnosi na primjedbu da je novi Odjel za prostorno i urbanističko planiranje prevelik i preobimne nadležnosti i kao takav prevelik za jednog voditelja Odjela te da bi ga trebalo razdijeliti na tri odjela. U vezi tog prijedloga, utvrđuje se da se radi o drugačijoj koncepciji od predviđene koja je u pripremi od rujna i s čim su svi djelatnici bili upoznati te su imali mogućnost davati prijedloge i u ranijim fazama. Osim toga voditelj Odjela imati će u Odjelu šest voditelja Odsjeka koji bi hijerarhijski morali pokrivati sve segmente zajedno s voditeljem.

Zadnji komentar je prijedlog sistematizacije zaposlenika u skladu sa životopisima i popisom poslova koje su radnici obavljali u proteklom razdoblju te prijedlog prikaza sistematizacije radnih mjesta dopunjen imenima zaposlenika, s navođenjem kriterija temeljem kojih su na određena radna mjesta raspoređeni određeni zaposlenici. Predsjednica Upravnog vijeća napominje da se ovdje sada radi o novom Pravilniku kao novom dokumentu koji treba odgovarati svakom sastavu tima, sada i za deset godina, s novom strukturom i principom organizacije, s time da je donošenje novog Pravilnika u nadležnosti Upravnog vijeća koje ne treba i nije mu u nadležnosti raspravljati o sistematizaciji pojedinih zaposlenika, već je raspored i sistematizacija zaposlenika u nadležnosti ravnatelja. Ravnatelj iznosi tijekom izrade prijedloga sistematizacije i način informiranja zaposlenika Zavoda s novim dokumentima na zajedničkom mrežnom serveru, informaciju da kod deset zaposlenika dolazi do smanjenja koeficijenta i plaće, dok kod deset zaposlenika koji su imali najniže koeficijente dolazi do rasta. Upoznaje Upravno vijeće s činjenicom da su obavljani pojedinačni razgovori sa svim zaposlenicima kod kojih dolazi do promjena te o jutros održanom još jednom zajedničkom sastanku sa svim zaposlenicima na kojem im je predložen dosadašnji tijek procesa provedenog u cilju donošenja novih akata i nove organizacije što je od početka bilo zadano kao zadatak Upravnog vijeća i nove gradske uprave. Ovime bi bile ostvarene uštede u proračunu Zavoda, zaposlila bi se još četiri zaposlenika, unaprijedili zaposlenici s najnižim koeficijentima i time postiglo uravnoteženje. Sanja Pavlović pojašnjava odredbu Pravilnika i Kolektivnog ugovora temeljem koje zaposlenicima kojima nedostaje najviše pet godina života do ostvarenja uvjeta za starosnu mirovinu ne može prestatu radni odnos bez osobnog pristanka i s tim u vezi pristanak na izmijenjeni ugovor o radu. S 1. siječnjem 2023. godine stupa na snagu novi potpisani Kolektivni ugovor između Grada Zagreba i sindikata te novi Zakon o radu. Tekst Kolektivnog ugovora još u Zavodu nismo vidjeli te bi trebalo vidjeti novi tekst i njegove eventualne izmjene koje bi mogle utjecati na izmjene odredaba Pravilnika o radu. Vijećnici raspravljaju o odredbama članaka 5., 101., 102. i 116. novog Pravilnika i utjecaju istih na sklapanje novih ugovora o radu i proračun. Predsjednica Upravnog vijeća razmatra načelo da Pravilnik o organizaciji i radu Zavoda u cijelosti preuzima odredbe iz Kolektivnog ugovora zaposlenika u Gradu Zagrebu. Smatra da Zavod nije u obavezi u svim segmentima pridržavati se odredbi Kolektivnog ugovora. Ravnatelj predlaže ispitati mogu li se u stavku 2. članka 5. Pravilnika dodati riječi: "ako ovim Pravilnikom nije određeno drugačije.". Predsjednica Upravnog vijeća predlaže redefinirati i precizirati članak 5. u tom smislu, brisati stavak 2. te također razmotriti brisanje stavka 3. koji definira pisani sporazum između sindikalnog povjerenika i Poslodavca.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Azra Suljić, svi vijećnici, ravnatelj Nikša Božić i Sanja Pavlović.

Na prijedlog ravnatelja predsjednica Upravnog vijeća predlaže još jednom razmotriti dvojbene odredbe, usporediti ih s odredbama novog Kolektivnog ugovora koje su vezane uz

Pravilnik o organizaciji i radu Zavoda i Pravilnik o plaćama i naprijed navedene odredbe i konzultirati se sa Stručnom službom gradske uprave te drugi tjedan imati definirane tekstove Pravilnika koji bi se mogli usvojiti 29. ili 30. prosinca 2022. na telefonskoj sjednici. Članovi Upravnog vijeća prihvaćaju prijedlog.

4) Razmatranje i usvajanje Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika

Točka 4. raspravljena je kroz raspravu u točki 3. te se prelazi na točku 5. dnevnog reda.

5.) Usvajanje Financijskog plana za 2023. godinu

Ravnatelj ukratko obrazlaže Financijski plan za 2023. godinu prijedlog kojeg su vijećnici već imali prilike razmotriti kada se pripremao prijedlog Financijskog plana za Proračun Grada za 2023. godinu. Proračun je usvojen na zadnjoj sjednici Gradske skupštine, pri čemu Financijski plan Zavoda nije imao nikakve izmjene od tada, s time da je dodan sažetak računa prihoda i rashoda. U planu su i iznosi u eurima.

Predsjednica Upravnog vijeća stavlja na glasanje Financijski plan za 2023. godinu koji se prihvaća jednoglasno.

6.) Izvješće o izdanoj punomoći ravnatelja

Ravnatelj temeljem Statuta izvješćuje Upravno vijeće da je izdao punomoć pravnici Sanji Pavlović, zaposlenici Zavoda, za zastupanje Zavoda u upravnom postupku povrata oduzete imovine koji se vodi za zgradu u Zagrebu, Martićeva 14, u kojoj trenutno posluje Zavod. Sanja Pavlović izvješćuje prisutne o tijeku jutros održanog ročišta kojem je pristupila temeljem punomoći. Predmetna zgrada je bila konfiscirana, u postupku je bilo donijeto jedno rješenje koje je poništeno i predmet vraćen na ponovni postupak koji je sada u tijeku. Vijećnici jednoglasno prihvaćaju izvješće.

7.) Razno

Predsjednica Upravnog vijeća otvara točku Razno.

Ravnatelj je članovima Upravnog vijeća pripremio Pregled aktivnosti Zavoda u proteklom razdoblju 2. - 21. prosinca 2022. godine te ih informirao o svakoj od pojedinih stavaka aktivnosti. Istaknuo je da su prijedlozi Odluka o izmjenama i dopunama GUP-a grada

Zagreba i GUP-a Sesveta na javnom savjetovanju do 6. siječnja 2023., u tijeku je priprema prijedloga plana UPU Vlaška-Šubićeva-Martićeva-Derenčinova na čemu se intenzivno radi. Što se tiče Programa cjelovite obnove održane su početne fokus grupe u prosincu, dogovoreni rokovi predaje sa svim grupama te se planira održavanje javne tribine u siječnju. Gradu je poslan zahtjev za isplatu svih sredstava u ovoj godini za realizaciju Programa. Između ostalog za istaknuti je da je održan sastanak s Agencijom za ugljikovodike radi moguće izmjene PPGZ-a, održanu prezentaciju nacrtu prijedloga UPU Vlaška-Šubićeva-Martićeva-Derenčinova gradonačelniku, zamjenicima gradonačelnika, skupštinskim vijećnicima i predsjednicima VGČ-a. Održan je radni sastanak o prijedlozima Odluka o ID GUP-a Zagreba i GUP-a Sesveta sa gradonačelnikom, zamjenicima gradonačelnika, skupštinskim vijećnicima i predsjednicima VGČ-a. Uspješno je realizirano stručno putovanje u Ljubljani 15. 12. 2022. u suradnji s Odjelom za prostorno uređenje Gradske općine Ljubljana (OUP MOL), cilj kojeg je bio stručno upoznavanje sustava prostornog i urbanističkog planiranja u Ljubljani, razmjena iskustava, upoznavanje s primjerima dobre prakse te dogovor o mogućoj budućoj suradnji na temama prostornog planiranja Ljubljane i Zagreba.

U tijeku je selidba arhive Zavoda u prostor u Slovenskoj ulici iz razloga što počinju radovi u podrumu zgrade Ulica Republike Austrije 18.

Predsjednica Upravnog vijeća zahvaljuje se na izvješću i zaključuje 60. sjednicu Upravnog vijeća.

Sjednica je završila u 14:30 sati.

Prijepis zapisnika sastavljen u Zagrebu 22. prosinca 2022.

Zapisnik sastavila:
Sanja Pavlović

Predsjednica
Upravnog vijeća
Azra Suljić