

Z a p i s n i k

**s 59. sjednice Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba održane
02. prosinca 2022. godine u 14:00 h**

Sjednici su nazočni:

1. Azra Suljić - predsjednica
2. Valentina Gulin Zrnić – članica
3. Antun Sevšek – član
4. Sanja Šerbetić Tunjić – članica
5. Nikša Božić, ravnatelj
6. Martina Margetić – zapisničarka (pravnica)

Predloženi Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika s 58. sjednice Upravnog vijeća s Odlukama s 58. sjednice
2. Razmatranje prijedloga izmjena Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
3. Razmatranje prijedloga izmjena Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda
4. Razmatranje prijedloga izmjena Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika
5. Razno

Predsjednica Upravnog vijeća otvara sjednicu, obavještava da se vijećnica Jasenka Kranjčević ispričala zbog bolesti, utvrđuje kvorum te pristupa utvrđivanju dnevnog reda.

Članovi Upravnog vijeća **jednoglasno usvajaju Dnevni red.**

1) Usvajanje zapisnika s 58. sjednice Upravnog vijeća s Odlukama s 58. sjednice

Članovi Upravnog vijeća **jednoglasno usvajaju zapisnik s 58. sjednice Upravnog vijeća s pripadajućim Odlukama.**

2) Razmatranje prijedloga izmjena Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba

Prelazi se na razmatranje radnog prijedloga izmjena Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba te ravnatelj Nikša Božić daje uvodno obrazloženje. Usvajanje predložene izmjene Statuta ovisi o dobivenoj suglasnosti nadležnog Ministarstva na Odluku o izmjenama i dopuni Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba. Izmjene Statuta predložene su u člancima 5, 9, 10, 11, 14, 16 u kojima se vrši usklađivanje sa Odlukom o osnivanju i zakonima. Članci 17, 17a i 17b koji se odnose na zamjenike ravnatelja se brišu, odnosno zamjenjuju novim člancima kojima se uvodi mogućnost osnivanja Stručnog vijeća Zavoda sa raspisanim sastavom, opisom poslova, pravima i dužnostima. Nadalje, članci 18 i 18a propisuju pravo i mogućnost ravnatelja na davanje punomoći za zastupanje Zavoda kao i zamjene ravnatelja u vrijeme njegove odsutnosti ili spriječenosti. Izmjene u člancima 19, 21, 23, 25, 29 i 30 ponovno se odnose na usklađenje s Odlukom o osnivanju i zakonima.

Predsjednica Upravnog vijeća Azra Suljić slaže se s prijedlogom izmjena i otvara raspravu postavljajući određena tehnička pitanja. U raspravu se uključuju i ostali vijećnici sa svojim pitanjima i komentarima te ravnatelj detaljnije obrazlaže izmjene vezane uz Stručno vijeće, davanje punomoći te javnost rada Zavoda.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Azra Suljić, svi vijećnici, ravnatelj Nikša Božić i Martina Margetić.

Predsjednica Upravnog vijeća zaključuje da se Upravno vijeće načelno usuglasilo s predloženim izmjenama koje su u visokom stupnju dovršenosti. Predlaže da se prijedlog izmjena Statuta doradi u skladu s predloženim sugestijama na današnjoj sjednici te da se pripremi za usvajanje prema propisanoj proceduri.

3) Razmatranje prijedloga izmjena Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda

Prelazi se na razmatranje radnog prijedloga izmjena Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda i prijedloga izmjene sistematizacije radnih mjesta dostavljenog s materijalima za sjednicu. Ravnatelj Nikša Božić daje uvodno obrazloženje uz napomenu da je ovo prvi prijedlog raspisa opisa poslova i stručnih uvjeta, da su uočene greške koje se moraju ispraviti, ali da se organizacijska struktura nije mijenjala u odnosu na dogovorenu na prošlim sjednicama Upravnog vijeća. Izvan organizacijskih jedinica sistematizacijom su predviđena radna mjesta ravnatelja, 4 pomoćnika ravnatelja i administrativni tajnik. Svi pomoćnici imat će konkretne zadatke kojima će se baviti i pomagati ravnatelju u različitim poslovima. Prijedlog je da se

ustroje četiri odjela sa užitim ustrojstvenim jedinicama, da se zajednička služba preimenuje u Odjel, da svi arhitekti odnosno planeri budu u Odjelu za prostorno i urbanističko planiranje, podijeljeni po gradskim područjima što uključuje i posebni odsjek za Sesvete. U drugom odjelu pod nazivom Odjel za prostornu analitiku, geoinformacijski sustav i održivo planiranje radili bi svi ostali stručnjaci drugih struka, a sam naziv Odjela je izmijenjen po zaprimljenoj primjedbi našeg zaposlenika. Treći odjel bio bi Odjel za međusektorsku suradnju i projekte koji bi koordinirao poveznice sa sustavom strateškog planiranja te pripremao i jačao aktivnosti vezane uz prijavu i provedbu EU projekata. Četvrti Odjel za zajedničke poslove predložen je kao odjel u kojem se obavljaju pravni poslovi, financijski poslovi, poslovi javne nabave i poslovi informiranja.

Prijedlog izmjena Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda odnosno opis poslova i stručnih uvjeta prati ovu sistematizaciju radnih mjesta, napravljen je u skladu s Odlukom Gradske skupštine o koeficijentima za obračun plaće za službenike i namještenike kao i ostalim aktima gradske uprave. Svi Odjeli i odsjeci imaju voditelje odnosno rukovoditelje, a unutar svakog Odsjeka Odjela za prostorno i urbanističko planiranje postoji radno mjesto samostalnog prostornog planera koje odgovara radnom mjestu višeg savjetnika, mjesto prostornog planera koje odgovara višem suradniku, u nekim odsjecima ima planera referenata i informatičkih referenata. Sistematizacija radnih mjesta je predložena na način da se svima omogući napredovanje, a istovremeno omogućava i nova zapošljavanja, stručno osposobljavanje kao i obavljanje studentske prakse. Shodno svim navedenim radnim mjestima propisani su poslovi kao i stručni uvjeti koji moraju biti zadovoljeni, počevši od 5 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima za rukovodeća radna mjesta pa do jedne godine za najmanje zahtjevna radna mjesta. Svi postojeći zaposlenici imaju predviđena radna mjesta, a u sljedećoj godini planira se zaposliti administrativni tajnik, suradnik za promet i suradnik za infrastrukturu te se predviđa jedan sporazumni prelazak iz gradske uprave u Zavod u Odsjek za pripremu i vođenje projekata. Za nova zapošljavanja imamo osigurana sredstva u proračunu i ovakvim prijedlogom sistematizacije zapravo smo uštedjeli jer smo smanjili koeficijente za najviša radna mjesta, malo povećali za pojedina radna mjesta i istovremeno omogućili zapošljavanje ljudi koji nam nedostaju.

Otvora se rasprava i u raspravu se uključuju ostali vijećnici sa svojim pitanjima i komentarima. Komentiraju se izmjene u svim preostalim člancima Pravilnika koje su izvršene radi usklađivanja s Odlukom o osnivanju Zavoda, Kolektivnim ugovorom, Pravilnikom o plaćama i zakonima. Ravnatelj detaljnije obrazlaže izmjene vezane uz ukupno povećani broj sistematiziranih radnih mjesta, brisanje članaka koji su se odnosili na zamjenike ravnatelja i članaka koji se ponavljaju i u drugim Pravilnicima, brisanje sindikalnog predstavnika i uvođenje predstavnika radnika.

Vijećnica Sanja Šerbetić Tunjić navodi da su djelatnici dostavili primjedbe na prijedlog izmjene Pravilnika o plaćama. Održana je prezentacija predložene sistematizacije, a prijedlog pravilnika bio je svim zaposlenicima dostupan na zajedničkom mrežnom disku. Jedna od zaprimljenih primjedbi zaposlenika se odnosi na sustav nagrađivanja, a druga na dodatak na plaću Odgovornom voditelju Izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba. Ravnatelj pojašnjava da se prijedlogom izmjena uvodi mogućnost sustava nagrađivanja, a detaljniji kriteriji biti će razrađeni sljedeće godine. Predlaže da se primjedba vezana na povećanje dodatka na plaću voditelja izrade Izvješća o stanju u prostoru prihvati. Predlaže da se primjedba da se dodatci na plaću ne isplaćuju pomoćnicima ravnatelja ne prihvati jer i pomoćnici ravnatelja mogu biti voditelji izrade planova, a ovim izmjenama već su im smanjeni dosadašnji koeficijenti.

Predsjednica Azra Suljić konstatira da su u Pravilniku o organizaciji i radu Zavoda u opisu poslova i stručnim uvjetima za pojedina radna mjesta propisani stručni uvjeti koji moraju biti zadovoljeni, počevši od 5 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima za rukovodeća radna mjesta pa do jedne godine za najniža radna mjesta te smatra da bi, prema iskustvu u izradi prostornih planova, trebalo povećati broj godina radnog iskustva za voditelje odsjeka, a trebalo bi promijeniti i nazive pojedinih radnih mjesta, dopuniti stručne uvjete...

Ravnatelj detaljnije obrazlaže izmjene vezane uz nazive radnih mjesta, propisane godine radnog iskustva, stručne uvjete, poslove odgovornog voditelja plana koji su propisani prijedlogom Pravilnika i koji su u skladu s Odlukom Gradske skupštine o koeficijentima za obračun plaće za službenike i namještenike i sistematizacijama odnosno Pravilnicima o radu gradskih upravnih tijela.

Vijećnica Valentina Gulin Zrnić predlaže promjenu naziva i proširivanje opisa djelatnosti Odsjeka za društveno-kulturološku analitiku u Odjel za urbanološku analitiku s detaljnim obrazloženjem predloženog.

Prijedlog se načelno prihvaća te se nakon rasprave zaključuje da će se isti razmotriti i po potrebi doraditi i dopuniti.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Azra Suljić, svi vijećnici, ravnatelj Nikša Božić i Martina Margetić.

Vijećnica Sanja Šerbetić Tunjić zbog prethodno dogovorenih obveza napušta sjednicu.

S obzirom na navedeno, u raspravi je zaključeno da bi se sjednica Upravnog vijeća mogla održati 21. prosinca, da će se prijedlog Pravilnika o radu dopuniti, doraditi, pročitati temeljem prihvaćenih primjedbi i komentara te će se konačni prijedlog dostaviti svim djelatnicima kako bi ga mogli proučiti i dati primjedbe i prijedloge prije usvajanja.

4) Razmatranje prijedloga izmjena Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika

Prelazi se na razmatranje radnog prijedloga izmjena Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika i ravnatelj daje uvodno obrazloženje prijedloga. Predmetni Pravilnik je u visokoj fazi gotovosti, konstatira da je ovo njegovo drugo čitanje, ali da još nije razrađen članak 8. koji propisuje nazive radnih mjesta i pripadajuće koeficijente koji će se raspisati kada bude prihvaćena tablica sa sistematizacijom radnih mjesta. Prijedlog je sustavno usklađen s Kolektivnim ugovorom za službenike i namještenike u gradskim upravnim tijelima Grada Zagreba i terminološki uređen i pročišćen.

Otvara se rasprava. Ravnatelj obrazlaže pojedine članke Pravilnika, osvrće se na mogućnost uvođenja ocjenjivanja djelatnika te ponavlja da bi se primjedba djelatnika koja se odnosi na dodatak na plaću Odgovornom voditelju Izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba mogla prihvatiti, ali bez prihvaćanja primjedbe kojim bi se to pravo uskratilo i pomoćnicima ravnatelja.

Vijećnik Antun Sevšek osvrće se na izmjene zakona o radu i potrebu propisivanja rada od kuće.

S obzirom da su predmetne izmjene Zakona o radu u proceduri donošenja Martina Margetić objašnjava da ćemo sukladno prijelaznim i završnim odredbama zakona biti u obvezi uskladiti naše akte u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Azra Suljić, svi vijećnici, ravnatelj Nikša Božić i Martina Margetić.

Predsjednica Upravnog vijeća nakon rasprave zaključuje da će se za sljedeću sjednicu pripremiti konačni prijedlog Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika sukladno danas utvrđenim zaključcima i u članku 8. usklađen s Pravilnikom o organizaciji i radu Zavoda.

5.) Razno

Predsjednica Upravnog vijeća otvara točku Razno. Zanima je realizacija studija koje se još izrađuju u okviru Programa cjelovite obnove te kako su prošli sastanci sa zaposlenicima Zavoda vezano na izmjenu sistematizacije.

Ravnatelj Zavoda prvo je najavio izmjenu Pravilnika o jednostavnoj nabavi, jer se primjenom Pravilnika i provođenjem postupka u praksi uvidjelo da postoji prostor za poboljšanje Pravilnika kako bi se postupak jednostavne nabave pojednostavio.

Članovima Upravnog vijeća pripremio je Pregled aktivnosti Zavoda u proteklom razdoblju te ih informirao o svakoj od pojedinih stavaka aktivnosti. Istaknuo je da se očekuje pokretanje postupka izmjene i dopune GUP-a grada Zagreba i Sesveta, nastavlja se rad na izmjenama i dopunama PPGZ-a, UPU Vlaška-Šubićeva-Martićeva-Derenčinova je u fazi nacрта prijedloga plana, izmjene i dopune UPU-a državne razine Skijaški kompleks Medvednica su predane nositelju izrade, Izvješće o stanju u prostoru je dovršeno u tiskanom obliku.

Od naručenih studija za Gornji grad i Kaptol u sklopu Programa obnove od grupe B predane su sve studije (u obliku prve faze nakon čega slijedi međusobna koordinacija i dovršetak). Očekuje se i skori dovršetak studije Topografija identiteta povijesne cjeline. Za dodatne studije u Programu obnove, grupa C (sociološka, ekonomska, klimatske promjene) završeni su postupci javne nabave, svi su izrađivači uvedeni u posao, a studije bi trebale biti dovršene do kraja godine. U tijeku je organizacija fokus grupa i rad na studijama grupe C. Održan je sastanak s Gradonačelnikom i zamjenikom Gradonačelnika na temu Programa obnove te je dogovoreno da se Program dovrši do kraja godine, a javna tribina bi se održala u siječnju 2023. U prvoj polovici sljedeće godine pripremit će se i završna prezentacija.

Redovito se održavaju interni sastanci u Zavodu, sastanci radnih skupina, sastanci s Vijećima gradskih četvrti. Održan je sastanak preko Zooma s odjelom za prostorno planiranje Grada Ljubljane. Ravnatelj navodi kako djelatnici Zavoda redovito sudjeluju na raznim stručnim skupovima... Održan je sastanak s predstavnicima Grada po pitanju naše arhive koju je potrebno što hitnije iseliti iz zgrade na lokaciji Republike Austrije 18 na novu lokaciju zbog radova koji se ipak moraju obaviti i u podrumskom prostoru. Traži se novi prostor, alternativa je prostor Zavoda u Slovenskoj ulici.

Zavod je pripremio i predao primjedbe u e-savjetovanju na prijedlog izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju, a Zavod je koordinirao i sve primjedbe Grada.

Predsjednica Upravnog vijeća zahvaljuje se na izvješću i pohvaljuje količinu odrađene aktivnosti i angažman Zavoda i ravnatelja.

Predsjednica Upravnog vijeća Azra Suljić zaključuje 59. sjednicu Upravnog vijeća.

Sjednica je završila u 16:40 sati.

Prijepis zapisnika sastavljen u Zagrebu 06. prosinca 2022.

Zapisnik sastavila:

Martina Margetić



Predsjednica

Upravnog vijeća



Azra Suljić