

## Z a p i s n i k

### s 48. sjednice Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba održane 03. ožujka (četvrtak) 2022. u 15.00 h

#### Sjednici su nazočni:

1. Azra Suljić - predsjednica
2. Valentina Gulin Zrnić – članica
3. Jasenka Kranjčević – članica
4. Antun Sevšek – član
5. Sanja Šerbetić Tunjić – članica
6. Martina Margetić – (pravnica)
7. Sanja Pavlović – zapisničarka (pravnica)

#### Predloženi Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika s 47. sjednice Upravnog vijeća
2. Zahtjev ravnatelja za razrješenje i Prijedlog Upravnog vijeća gradonačelniku za razrješenje ravnatelja Zavoda
3. Razmatranje i donošenje Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba
4. Razno

Predsjednica Azra Suljić otvara sjednicu, obrazlaže razloge hitnosti sjednice, utvrđuje kvorum te se pristupa utvrđivanju dnevnog reda. Točka o statutarnim izmjenama između ostalog došla je hitno na red jer Zakon o ustanovama propisuje da u roku od 30 dana od dana imenovanja vršitelja dužnosti, mora se raspisati natječaj za ravnatelja, a i procedura prihvaćanja statuta nakon razmatranja i prihvaćanja ide na Grad i traje određeno vrijeme. Sada se radi o minimalnim izmjenama koje se tiču skupštinske odluke o uvođenju obaveze dostave potvrde o nekažnjavanju u natječaju za izbor ravnatelja i zamjenika, te neke izmjene vezane uz sam odabir i uvjete koje mora zadovoljiti kandidat za ravnatelja i zamjenika.

Nakon rasprave, predsjednica Suljić predlaže usvajanje dnevnog reda.  
Članovi Upravnog vijeća jednoglasno su usvojili Dnevni red.

#### **1) Usvajanje zapisnika s 47. telefonske sjednice Upravnog vijeća**

U raspravi su sudjelovali predsjednica Suljić i vijećnici, koji su konstatirali dopunu zapisnika prema sugestiji vijećnice Kranjčević, dodanu vijećnicu Šerbetić-Tunjić kao nazočnu na zapisnik i datum pisanja zapisnika u roku od tri dana od dana održavanja sjednice prema poslovniku.

**Članovi Upravnog vijeća su jednoglasno usvojili zapisnik s 47. sjednice s predloženom dopunom, kao i pripadajuće odluke Upravnog vijeća.**

## **2) Zahtjev ravnatelja za razrješenje i Prijedlog Upravnog vijeća gradonačelniku za razrješenje ravnatelja Zavoda**

Predsjednica Suljić obavještava da je zaprimljen zahtjev ravnatelja Ivica Rovisa za razrješenje (podnesen gradonačelniku 28.2.2022.) i dokument koji je pripremio Zavod kojim vijeće utvrđuje prijedlog za razrješenje prema Stručnoj službi gradske uprave. Konstatira se da je do trenutka dok Ministarstvo ne izda prethodnu suglasnost na razrješenje, isti još uvijek formalno ravnatelj. Martina Margetić pojašnjava proceduru koja je propisana Zakonom o ustanovama, kao i Zakonom o prostornom uređenju kao *lex specialis*. Upravno vijeće priprema ovakav prijedlog za razrješenje, taj prijedlog se šalje gradonačelniku i Stručnoj službi gradske uprave, koja tada mora zatražiti prethodnu suglasnost nadležnog Ministarstva za razrješenje ravnatelja. Nakon dobivene suglasnosti, izrađuje se zaključak o razrješenju koji se onda objavljuje u Službenom glasniku Grada Zagreba s tim datumom. Tada ide imenovanje vršitelja dužnosti ravnatelja. Za imenovanje vršitelja dužnosti ravnatelja postoji samo obaveza obavijestiti nadležno Ministarstvo o imenovanju.

Postavlja se pitanje je li ravnatelj dužan nazočiti ovoj sjednici, pojašnjava se da ravnatelj ima pravo sudjelovati na sjednicama vijeća bez prava odlučivanja, uključivati se u raspravu, te ukoliko članovi vijeća žele može ga se pozvati da pristupi sjednici. Predsjednica vijeća smatra da se neke proceduralne stvari trebaju jasnije propisati u Statutu, da budu pokrivene neke situacije koje mogu biti dubiozne. Martina Margetić predlaže da se na slijedećim sjednicama gdje će ići akt po akt, unaprijedi sve što upravno vijeće smatra da treba, s tim da vijećnik Sevšek predlaže da se sugerira što se može unaprijediti kroz statut a što kroz poslovnik i druge akte da ne bi došlo do prenormiranja.

Na upit vijećnice Gulin-Zrnić je li gospodin Rovis nakon razrješenja ostaje namještenik Zavoda, Martina Margetić pojašnjava da prema Ugovoru o radu sklopljenim sukladno Zakonu o radu Ivica Rovis ostaje zaposlenik u Zavodu, što bi zajedno s njim bilo ukupno četiri pravnik.

Nadalje se pojašnjava da se ovaj prijedlog šalje gradonačelniku, što onda ide u daljnju proceduru prema Ministarstvu radi suglasnosti, na kraju ide zaključak o razrješenju i imenovanju što se objavljuje u Službenom glasniku. S obzirom na situaciju u Ministarstvu pretpostavlja se da to neće biti duga procedura, očekuje se da bi mogla biti završena već slijedeći tjedan. Nakon toga gradonačelnik predlaže vršitelja dužnosti, s time da upravno vijeće može predložiti osobu za imenovanje vršitelja dužnosti, kako je to pojasnila gđa Kobialović u svom mailu. Predsjednica Suljić nadalje pojašnjava da onog trenutka kada se dobije suglasnost Ministarstva i imenuje vršitelj dužnosti, a upravno vijeće da gradonačelniku prijedlog za imenovanje, u roku od 30 dana mora se raspisati natječaj za ravnatelja. U redovnoj proceduri nakon isteka mandata ravnatelju, u roku od 60 dana obaveza je raspisati natječaj za novog ravnatelja. Napominje se da vršitelj dužnosti može imati mandat najviše godinu dana.

Predsjednica Suljić konstatira da sad treba pričekati suglasnost Ministarstva i odluku gradonačelnika, i onda se vrlo brzo sastati radi imenovanja vršitelja dužnosti, za što treba pripremiti materijale za slijedeću sjednicu.

**Članovi Upravnog vijeća jednoglasno usvajaju zahtjev za razrješenje i Prijedlog Upravnog vijeća gradonačelniku za razrješenje ravnatelja Zavoda.**

### **3.) Razmatranje i donošenje Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba**

Predsjednica Suljić pojašnjava da se prijedlog za izmjenu odnosi na izmjene članaka 12., 14. i 17.a. Statuta. To su članci koji se odnose na uvjete za mjesto ravnatelja, provođenje natječaja za ravnatelja i uvjete za zamjenika ravnatelja. Već prethodno na jednoj sjednici diskutiralo se oko obrazovanja koje bi bilo adekvatno za ta radna mjesta, oko broja godina radnog iskustva te što to znači formulacija „rukovodeći poslovi prostornog uređenja“, jer po viđenju predsjednice se ona može odnositi jedino na poziciju odgovornog voditelja izrade plana. Razmišljanja su kako možda ne bi trebalo ograničiti mjesto ravnatelja samo na arhitekta ovlaštenog za poslove prostornog uređenja sa stručnim ispitom i slično te je predložena šira formulacija koju stavlja na raspravu.

Članica vijeća Šerbetić-Tunjić izjavljuje da je prosljedila prijedlog za izmjenu i dopunu Statuta zaposlenicima Zavoda te je od njih dobila neke komentare i prijedloge, koji se uglavnom odnose na to da bi ravnatelj trebao biti iz područja tehničkih znanosti, ili arhitekt ili građevinar. Neki su mišljenja da bi trebao biti ovlašten urbanist s minimalno pet godina iskustva. Predsjednica Suljić navodi da se u praksi poslova prostornog uređenja pokazuje da je potrebno raditi multidisciplinarno, pogotovo kad su u pitanju neki vrlo urbani dijelovi grada s puno povijesne arhitekture, s puno druge problematike koja nije isključivo vezana uz arhitekturu nego i uz neke druge aspekte koji uključuju prostorno planiranje, a to je područje sociologije, ekonomije, prometa, te ne misli da netko ako je druge struke, a ima iskustva u poslovima prostornog uređenja, neće razumjeti ono što je zadatak ravnatelja samog Zavoda. S druge strane pitanje je i što je uloga ravnatelja, da li je raniji ravnatelj Fanjek radio izravno na planovima? Također pola prostornog plana i dio materijala su odredbe za provedbu, te su svojevremeno, pravnici Željko Horvat i Ivica Rovis tu mogli dati svoj doprinos ili sudjelovati u izradi plana s tog aspekta normiranja u planiranju, kao što doprinos može dati i osoba sa završenim građevinskim fakultetom i iskustvom u planiranju prometne. Vijećnik Sevšek postavlja pitanje vijećnici Šerbetić-Tunjić koji su razlozi za ovakve prijedloge zaposlenika, na što vijećnica pojašnjava da može lakše razumjeti posao kojim se bave. Može to biti i ravnatelj koji će pored sebe imati stručne osobe. Razvija se rasprava. Vijećnik Sevšek pojašnjava da se htjelo ići u otvorenost, da će se desiti neka evolucija i širenje obrazovnih programa, s druge strane, s navođenjem poznavanja informatičkih tehnologija i alata prostornog planiranja, htjelo se da to ne bude netko tko nema nikakve veze s tim problematikama. Predsjednica smatra da ako ravnatelj treba organizirati posao, on mora znati što može dobiti od neke radne grupe. Ako se radi u GIS-u, on mora znati što tim alatom može dobiti kao proizvod, mora imati ideju što se s tim softverom može postići. To su danas elementarne stvari, pogotovo kad su u pitanju nova generacija planova, kada se radi informatički sustav prostornog uređenja, kada će sve ići digitalno, svi podaci moraju biti u ISPU-u kojeg čekamo da se osposobi do kraja, i to mora biti informatički osposobljena osoba. Vijećnica Gulin-Zrnić smatra da će već ovim dvama uvjetima, 10 godina radnog iskustva na tim poslovima i poznavanjem informatičkih tehnologija i alata, suziti se izbor mogućih kandidata što se tiče odgovarajuće struke. Vijećnik Sevšek napominje da i prijedlog da kandidat podnese plan rada za četiri godine omogućuje da se stekne uvid u sposobnost kandidata. Nadalje, tijekom postupka provodi se i intervjuiranje kandidata. Vijećnica Kranjčević iznosi prijedlog za osnivanje komisije koja će obrađivati prijave i dostaviti upravnom vijeću obrađene materijale vezano uz kandidate.

Vijećnik Sevšek iznosi prijedlog vezano uz odredbu članka 17., u dijelu koji propisuje da ravnatelj ima dva zamjenika ravnatelja. To proizlazi iz Odluke o osnivanju. Predlaže da se

izmijeni na formulaciju „do dva zamjenika“. U tom slučaju, može se izabrati samo jedan, a ukoliko bi se došlo do razvoja Zavoda s obzirom na broj klasificiranih radnih mjesta, i dalje bi se mogla izabrati dva zamjenika ravnatelja. Martina Margetić pojašnjava proceduru. Za izmjenu navedene odredbe, najprije se prvo mijenja Odluka o osnivanju, dostavlja se gradonačelniku, on je šalje na Gradsku skupštinu, kad Gradska skupština usvoji takvu izmjenu Odluke, tražimo suglasnost Ministarstva. Ministarstvo nam daje suglasnost da je predložena izmjena u skladu sa zakonom, nakon toga ide promjena u sudskom registru. Kad se to sve obavi, tada se može ići na promjenu Statuta. Prema sadašnjoj odredbi članka 17., može se birati i samo jedan zamjenik ravnatelja. Martina Margetić pojašnjava vijećnicima da je prvi prijedlog tog članka glasilo da „može imati“, no tada je Stručna služba to promijenila u ovu formulaciju. No nema zapreke da se u narednom razdoblju razmotri promjena u tom smislu i da se krene s procedurom izmjene koja je malo duža ali za to ima vremena, pogotovo ako se nađu još neke stvari koje bi bilo dobro izmijeniti i popraviti.

Što se tiče natječaja, može se paralelno raspisati natječaj za ravnatelja i zamjenika ravnatelja.

Treba voditi računa o financijskom planu i raspoloživim sredstvima za tu namjenu. Vijećnik Sevšek postavlja pitanje da li je moguće da se netko javi na oba natječaja? Moguće je ali se mora točno navesti za koje radno mjesto se javljaju. Činjenica je da prema planovima i programu Zavodu predstoji jako puno posla.

Predsjednica Suljić napominje da Zavod sudjeluje i u europskim projektima, koji uključuju i druga neka područja puno šira osim arhitekture, npr. ekologiju, dok vijećnica Gulin-Zrnić napominje da je područje rada Zavoda i upravljanje i zaštita prostora, nije samo prostorno planiranje, pa šira definicija kvalifikacija za kandidata za ravnatelja ima smisla i s obzirom na multidisciplinarnost djelovanja Zavoda.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Suljić i svi vijećnici te predsjednica stavlja treću točku dnevnog reda na glasanje. Točka je usvojena s četiri glasa za i jednim suzdržanim. Suzdržana je bila vijećnica Sanja Šerbetić-Tunjić, iz razloga koje je iznijela na početku rasprave o ovoj točki.

#### 4.) Razno

Vijećnici Sevšek i Gulin-Zrnić predlažu, radi upoznavanja s djelatnicima i strukturom organizacije Zavoda, da im se pripremi popis imena ljudi koji rade u Zavodu s organizacionim ustrojstvom Zavoda za neku od slijedećih sjednica.

Predsjednica Suljić zaključuje sjednicu Upravnog vijeća.

Sjednica je završila u 16.00 h.

U Zagrebu, 04. ožujka 2022.

Zapisničarka  
Sanja Pavlović



Predsjednica  
Upravnog vijeća  
Azra Suljić

