

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA  
Ulica Republike Austrije 18\_10 000 Zagreb\_www.zzpugz.hr

KLASA: 350-06/22-01/5  
URBROJ: 251-470-01-22-5

**Članovi Upravnog vijeća**

- Valentina Gulin Zrnčić
- Jasenka Kranjčević
- Antun Sevšek
- Sanja Šerbetić Tunjić

**Ravnatelj**

Zagreb, 27. veljače 2022.

**Predmet: Poziv za 47. sjednicu Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba**

Poštovani,  
pozivam Vas na telefonsku sjednicu Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, koja će se održati **28. veljače (ponedjeljak) u 14.00 h.**

Predlažem sljedeći dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika s 46. sjednice Upravnog vijeća,
2. Razmatranje Izvješća o radu i poslovanju s financijskim izvješćem Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu
3. Donošenje Odluke o raspodjeli rezultata za 2021. godinu,
4. Razmatranje Izvješća o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu
5. Razmatranje Programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu i Financijskog plana i Plana nabave Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu
6. Razno

S poštovanjem,

PREDSJEDNICA  
UPRAVNOG VIJEĆA

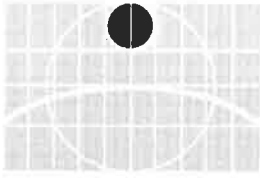
Azra Suljić

U prilogu:

1. Zapisnik s 46. sjednice Upravnog vijeća
2. Odluke s 46. sjednice Upravnog vijeća
3. Izvješće o radu i poslovanju s financijskim izvješćem Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu
4. Odluka o raspodjeli rezultata za 2021. godinu

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 18  
tel.: 610-1889/610-1884 fax.: (01) 610-1838

5. Izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu
6. Program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu
7. Financijski plan i Plan nabave Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA

Ulica Republike Austrije 18\_10 000 Zagreb\_www.zzpugz.hr

KLASA: 350-06/22-01/5  
URBROJ: 251-470-01-22-4  
Zagreb, 23. veljače 2022.

Temeljem odredbi čl. 10. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba i čl. 21. do 25. Poslovnika o radu Upravnog vijeća, Upravno vijeće je na svojoj 46. sjednici donijelo sljedeće:

### ODLUKE

1. Rasprava o sveobuhvatnim izmjenama i dopunama Statuta održat će se na sljedećoj redovnoj sjednici.
2. O Izvješću o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu će se raspravljati na sljedećoj sjednici Upravnog vijeća kad članovi Upravnog vijeća pročitaju na sjednici dostavljeno Izvješće.
3. Usvaja se Izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu s ugrađenim dopunama.  
O Izvještaju o financijskom poslovanju za 2021. godinu i Odluci o raspodjeli rezultata za 2021. godinu, će se raspravljati na sljedećoj sjednici koja će se održati telefonom u ponedjeljak 28. veljače.
4. Program rada Zavoda za 2022. godinu potrebno dopuniti za telefonsku sjednicu za 28. veljače 2022. na način kako je zatraženo i kod Izvješća o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda. Jasno definirati ciljeve (kratko i konkretno) umjesto širokog elaboriranja, strukturirati Program cjelovite obnove povijesne urbane cjeline Grada Zagreba na sličan način kako je to navedeno za ostale planove u Programu rada.
5. Za sljedeću redovnu sjednicu Upravnog vijeća će se pripremiti točka dnevnog reda koji će se baviti temom javnosti rada Zavoda te pozvati na sjednicu djelatnik Zavoda koji je zadužen za web stranicu Zavoda.

PREDSJEDNICA  
UPRAVNOG VIJEĆA

Azra Suljić

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 18  
tel.: 610-1889/610-1884 fax.: (01) 610-1838

## Z a p i s n i k

### s 46. sjednice Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba održane 23. veljače (srijeda ) 2022. u 13.00 h

#### Sjednici su nazočni:

1. Azra Suljić - predsjednica
2. Valentina Gulin Zrnić – članica
3. Jasenka Kranjčević – članica
4. Antun Sevšek– član
5. Sanja Šerbetić Tunjić – članica
6. Ivica Rovis – ravnatelj
7. Zoran Radovčić – zaposlenik (računovodstvo)
8. Martina Margetić – zapisničarka (pravnic)

#### Predloženi Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika s 45. sjednice Upravnog vijeća,
2. Razmatranje i donošenje Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba,
3. Razmatranje Izvješća o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu
4. Razmatranje Izvješća o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu
5. Razmatranje Programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu i Financijskog plana i Plana nabave Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu,
6. Razno

Predsjednica Azra Suljić otvara sjednicu, utvrđuje kvorum, konstatira da je u dobivenim materijalima za sjednicu Upravnog vijeća predložen dnevni red današnje sjednice. Ispričava se što je poziv sa materijalima stigao kasno zbog kratkog roka između sjednica, puno materijala te slijedom toga i obveze poštivanja roka (01. ožujka) za slanje istih na suglasnost gradonačelniku. Predlaže usvajanje Dnevnog reda.

Ravnatelj Rovis navodi kako su prilikom utvrđivanja dnevnog reda 45. sjednice bez rasprave uklonjene točke 3. 5. i 6. dnevnog reda predložene od strane Zavoda, što je protivno Poslovníkom definiranoj proceduri. Predsjednica obrazlaže kako zbog prekoračenja rokova radi nefunkcioniranja odnosa Zavoda s prethodnim sazivom Upravnog vijeća nije bilo jasno smije li Upravno vijeće uopće o predloženim točkama raspravljati te je jednoglasno utvrđeno da će se zatražiti mišljenje o tome od strane Stručne služne gradske uprave.

Ravnatelj Rovis napominje da nije ispoštovana procedura propisana Poslovníkom o radu Upravnog vijeća o načinu utvrđivanja dnevnog reda 46. sjednice, te da nije pozvan od predsjednice sudjelovati u sastavljanju dnevnog reda kako je definirano čl. 5. Poslovníka o radu Upravnog vijeća. Predsjednica obrazlaže kako je poslala ravnatelju prijedlog dnevnog reda na e-mail na koji se on nije očitovao svojim primjedbama ili dopunama te je propustio sudjelovati, a kako je to opisano u st. 2. čl. 5. Poslovníka.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Suljić, vijećnica Sanja Šerbetić Tunjić i ravnatelj Rovis.

Nakon rasprave, predsjednica Suljić predlaže usvajanje dnevnog reda.

Članovi Upravnog vijeća su jednoglasno usvojili Dnevni red.

## **1) Usvajanje zapisnika s 45. sjednice Upravnog vijeća**

Ravnatelj Rovis napominje da je Zapisnik s 45. sjednice Upravnog vijeća, koji je poslan iz Zavoda izmijenjen, izbačene su stvari iz Zapisnika za koje smatra da su bitne za Zavod.

Vijećnica Sanja Šerbetić Tunjić se složila sa ravnateljem Rovisom i napomenula da je prosljedila zapisnik na komentar zaposlenicima Zavoda te da zaposlenici Zavoda traže da se konstatacije koje su izbačene iz prvog zapisnika, a odnose se na osnovnu djelatnost Zavoda ponovno ugrade u Zapisnik.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Suljić, svi vijećnici i ravnatelj Rovis.

Nakon rasprave dogovorena je forma pisanja zapisnika i ponovno ugrađivanje konstatacije iz prvog zapisnika. Dogovoreno je da će se u svakom pozivu za sjednicu Upravnog vijeća uz navedeni dnevni red navesti i prilozi.

**Članovi Upravnog vijeća su jednoglasno usvojili zapisnik s 45. sjednice s predloženom dopunom.**

## **2) Razmatranje i donošenje Statutarne odluke o izmjenama i dopunama Statuta Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba**

Predsjednica Suljić obavještava da se Upravno vijeće konzultiralo sa Stručnom službom gradske uprave o predloženim izmjenama i dopunama Statuta, uvažene su neke njihove sugestije, korigiran je Prijedlog izmjena i dopuna Statuta te otvara raspravu.

Ravnatelj Rovis napominje da je prijedlog izmjene članka 19. Statuta nezakonit, da su člankom 44. Zakona o ustanovama točno definirani uvjeti za razrješenje ravnatelja i nije predviđena mogućnost osnivača, odnosno Grada Zagreba, da propiše nešto drugo, kao što je predviđeno u ostalim odredbama Zakona. Stručna služba gradske uprave nije nadležna za donošenje preporuka i tumačenje odredba našeg Statuta. Slijedom toga, sukladno zakonu, dužan je obavijestiti nadležna tijela o mogućem nezakonitom postupanju ukoliko ovakav prijedlog izmjene članka 19. bude prihvaćen. Navodi da je svoj mandat stavio na raspolaganje Gradonačelniku. Smatra da je prijedlog izmjene članka 19. Statuta nepotreban.

Predsjednica Suljić konstatira da ovakav prijedlog izmjena i dopuna Statuta nije usmjeren protiv ravnatelja Rovisa, smatra da Statut pa i svaki drugi akt Zavoda treba unaprijediti te navodi i nekoliko drugih članaka Statuta koji se mogu raspraviti. Vijećnica Kranjčević moli kolegicu Šerbetić da kaže što djelatnici Zavoda misle o izmjenama Statuta te postoji li neki oblik ocjenjivanja rada. U raspravi se pojašnjava da nema zakonske obveze ocjenjivanja djelatnika. Raspravlja se i o drugim člancima Statuta pri čemu nejasno ostaje pravno mišljenje vezano uz obvezu izbora dva zamjenika ravnatelja. Vijećnici ističu da bi željeli čuti i djelatnike o tome što misle ne samo o Statutu nego i o radu, imaju li kakvih ograničenja i kako vide temeljne dokumente i izvješća o radu i poslovanju. Vijećnica Šerbetić navodi da su izvješća nastala temeljem mišljenja svih djelatnika Zavoda.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Suljić, svi vijećnici i ravnatelj Rovis.

Vijećnica Gulin Zrnić napominje da bi uz izmjene Statuta trebalo raspraviti i izmjene raznih Pravilnika Zavoda (Pravilnik o radu, Pravilnik o arhivskom gradivu i dr.) koje treba ažurirati prema tekućoj legislativi s obzirom da oni koji su dostupni na mrežnim stranicama Zavoda ne

odražavaju da je to učinjeno. Ravnatelj Rovis obrazlaže da su Pravilnici novelirani. Vijećnica upozorava da ako dokumenti i jesu novelirani, nisu dostupni javno što predstavlja dodatni problem s obzirom na javnost rada Zavoda (ova tema dalje se otvara uz točku Razno).

Nakon rasprave predsjednica Suljić konstatira da je Upravno vijeće imalo obvezu donijeti izmjenu i dopunu Statuta u roku tri mjeseca nakon donošenja Odluke Skupštine, što je bila obveza prijašnjeg Upravnog vijeća te je predložila dvije mogućnosti, usvajanje izmjena i dopuna Statuta samo u člancima koji se vežu uz Odluku Skupštine (minimalno) ili daljnja rasprava i očitovanje zaposlenika Zavoda o sveobuhvatnim izmjenama i dopunama Statuta. Vijećnicima je objašnjeno da nema pravnih posljedica ukoliko se članak prema Odluci Skupštine ne uvede na ovoj sjednici, rokovi su prošli, a ionako nisu prekluzivni.

Članovi Upravnog vijeća su jednoglasno usvojili **Odluku da se rasprava o sveobuhvatnim izmjenama i dopunama Statuta ostavi za sljedeću sjednicu.**

### **3) Razmatranje Izvješća o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu**

Predsjednica Suljić konstatira da dobiveni materijal Izvješća o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2020. i 2021. godinu nije materijal čija je obveza donošenja propisana Statutom Zavoda jer se predmetno izvješće radi za period od jedne godine, a ne dvije godine te smatra da Izvješće mora biti formulirano samo za 2021. godinu, te otvara raspravu.

U raspravi su sudjelovali predsjednica Suljić, svi vijećnici i ravnatelj Rovis.

**Članovi Upravnog vijeća** su zaprimili materijal pod nazivom Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu te donijeli **Odluku da se o istom raspravlja na sljedećoj sjednici Upravnog vijeća kad članovi Upravnog vijeća pročitaju na sjednici dostavljeno Izvješće.** Pravna služba iznosi da nema posljedica ukoliko se Izvještaj usvoji nakon 1.3.

### **4) Razmatranje Izvješća o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu**

Predsjednica Suljić je zatražila da se u Izvješću o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu, kod poglavlja Programa za izradu UPU-a i natječaja isti razdvoje na način da bude jasnije istaknuto koje je izradio Zavod, a koji su u suradnji s vanjskim izrađivačem te otvara raspravu.

U raspravi su članovi Upravnog vijeća zatražili da se uz prethodno navedeno Izvješće dopuni i u sljedećem: uz struke navesti broj zaposlenika, navesti licence programa, kod Programa cjelovite obnove povijesne urbane cjeline Grada Zagreba navesti ekspertne timove koji su sudjelovali u izradi. S obzirom na ambiciju upravnog vijeća da se unaprijedi razina transparentnosti i javnosti rada Zavoda, preporuka je da se sljedeći dokumenti (svi) izrađuju na način da budu kraći, konkretni i egzaktniji sa jasno definiranim ciljevima i ostvarenim rezultatima. Ovo se naročito odnosi na prikaz planiranih, odnosno realiziranih outputa i/ili aktivnosti koji bi trebali biti taksonomski navedeni.

Nakon rasprave, predsjednica Suljić zaključuje točku dnevnog reda s **odlukom** da će se **usvojiti Izvješće o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu s ugrađenim dopunama.**

**Članovi Upravnog vijeća su jednoglasno usvojili prijedlog Odluke.**

**5) Razmatranje Programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu i Financijskog plana i Plana nabave Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu**

Predsjednica Suljić otvara raspravu.

Ravnatelj Rovis napominje, prije rasprave o predmetnoj točki, da bi predsjednica trebala potpisati i Odluku o raspodjeli rezultata za 2021. godinu koja je bila točka na prošloj sjednici Upravnog vijeća i koja je bila maknuta s dnevnog reda, a kako bi u roku ispunili obveze koje imamo prema nadležnim institucijama. Zoran Radovčić skreće pažnju da ako se Odluka ne potpiše, on može obrazložiti nepotpisivanje Odluke izostankom sjednica prethodnog saziva Upravnog vijeća.

Predsjednica Suljić je konstatala da je ta odluka vezana uz Izvještaj o financijskom poslovanju o kojem nismo raspravljali i uz Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021., za koji smo odlučili raspravljati na sljedećoj sjednici.

Nakon rasprave, predsjednica Suljić predlaže da se dopuni zaključak točke 3. dnevnog reda. Uz Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2021. godinu na sljedećoj sjednici će se raspravljati i o Izvještaju o financijskom poslovanju za 2021. godinu i Odluci o raspodjeli rezultata za 2021. godinu, a koja bi se održala telefonom u ponedjeljak 28. veljače.

**Članovi Upravnog vijeća suglasni sa odlukom.**

Ravnatelj Rovis se ispričava vezano na komentare oko tumačenja procedura jer je samo želio pomoću Upravnom vijeću u radu. Navodi kako je mandat dao na raspolaganje gradonačelniku te se nada i dalje dobroj suradnji s pozicije djelatnika Zavoda.

Članovi Upravnog vijeća su zatražili da se Program rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu dopuni na isti način kako je to zatraženo i kod Izvješća o ostvarenju godišnjeg programa rada Zavoda. Jasno definirati ciljeve (kratko i konkretno) umjesto širokog elaboriranja, strukturirati Program cjelovite obnove povijesne urbane cjeline Grada Zagreba na sličan način kako je to navedeno za ostale planove u Programu rada. Stavke opisane u Financijskom planu i Planu nabave poput npr. Aktivnosti informiranja javnosti vidljivosti projekta moraju biti jasno opisane u Programu rada, što trenutno nisu.

Nakon rasprave, predsjednica Suljić predlaže da do petka **Program rada Zavoda bude strukturiran na način kako je predloženo**, konstatira da su Financijski plan i Plan nabave Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2022. godinu već prokomentirani i dopunjeni na traženi način. **Članovi Upravnog vijeća suglasni.**

## 6) Razno

Predsjednica Suljić otvara točku i predlaže za neku od sljedećih sjednica da se priključi djelatnik Zavoda koji je zadužen za web stranicu Zavoda kako bi se prokomentirale stavke vezane uz javnost rada Zavoda.

Predsjednica konstatira kako trenutno web stranica Zavoda ima minimalno informacija o radu Zavoda, neke rubrike su prazne, mnoge vijesti u kategoriji "objave" nemaju nikakve veze s djelatnosti Zavoda, u kategoriji "promet" materijali su iz 2016. godine, nema popisa djelatnika niti njihovih kontakata, nema informacija o radu Upravnog vijeća (dnevni red sjednica, zapisnici, odluke).

Vijećnica Gulin Zrnić kao primjer kvalitetnije web stranice navodi primjer stranice Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije i Primorsko –goranske županije. Vijećnica Šerbetić Tunjić se slaže. Ravnatelj Rovis smatra da je teško povući granicu o količini podataka koja se objavljuje, a tu su i pravila Opće uredbe o pravilima zaštite podataka. Ravnatelj iznosi kako nemaju kontrolu o sadržajima koji se objavljuju, a koje diktira informatički sustav Grada Zagreba.

Vijećnica Gulin Zrnić pita da li je moguće strukturu financijskih planova i izvješća prezentirati jasnije i razrađenije kako je to vidljivo na web stranicama drugih Zavoda za prostorno uređenje? Ravnatelj Rovis i Zoran Radovčić pojašnjavaju kako je obrasce definirao Grad Zagreb.

**Nakon rasprave, predsjednica Suljić predlaže da se donese Odluka da će se za sljedeću sjednicu Upravnog vijeća pripremiti točka dnevnog reda koji će se baviti temom javnosti rada Zavoda te pozvati na sjednicu djelatnik Zavoda koji je zadužen za web stranicu Zavoda.**

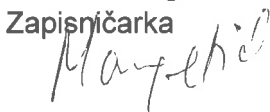
Predsjednica Suljić zaključuje sjednicu Upravnog vijeća.

Sjednica je završila u 17.15 h.

U Zagrebu, 23. veljače 2022.

Martina Margetić

Zapisničarka



Azra Suljić  
Predsjednica  
Upravnog vijeća

