

Z a p i s n i k

**sa 85. sjednice Upravnog vijeća Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba održane
6. listopada 2025. godine u 14:00 h**

Sjednici su nazočni:

1. Azra Suljić – predsjednica
2. Jasenka Kranjčević – članica
3. Valentina Gulin Zrnić - članica
4. Antun Sevšek – član
5. Nikša Božić, ravnatelj
6. Petra Povrženić - zapisničarka

Predloženi Dnevni red:

1. Razmatranje i usvajanje I. izmjena i dopuna Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda i utvrđivanje pročišćenog teksta Pravilnika
2. Razmatranje i usvajanje IV. izmjena i dopuna Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika i utvrđivanje pročišćenog teksta Pravilnika
3. Usvajanje Izmjena Financijskog plana za 2025. godinu
4. Izvješće o aktivnostima u proteklom razdoblju
5. Razno

Predsjednica Upravnog vijeća otvara sjednicu, utvrđuje kvorum te se pristupa verificiranju zapisnika s 84. sjednice.

Član Vanja Cvjetko, predstavnik radnika, nije prisutan zbog zdravstvenih razloga.

Član Antun Sevšek postavlja pitanje vezano uz dio zapisnika koji se odnosi na Izvješće o aktivnostima u proteklom razdoblju, pita treba li taj dio uvijek biti tako detaljan. U kratkoj raspravi sudjeluju ravnatelj, predsjednica i članica Valentina Gulin Zrnić.

Ravnatelj ističe važnost detaljnog prikaza aktivnosti u zapisniku, budući da samo Izvješće nije dio materijala sa sjednice koji je javno dostupan na mrežnoj stranici Zavoda. Naglašava da takav pristup olakšava praćenje aktivnosti Zavoda.

Zapisnik sa 84. sjednice jednoglasno je usvojen.

Svi prisutni članovi Upravnog vijeća daju suglasnost na predloženi dnevni red.

1.) Razmatranje i usvajanje I. izmjena i dopuna Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda i utvrđivanje pročišćenog teksta Pravilnika

Predsjednica Azra Suljić otvara prvu točku dnevnog reda, daje riječ ravnatelju.

Na prethodnim sjednicama najavljeno je da je primarna namjera izmjena Pravilnika raspisivanje natječaja za zapošljavanje Višeg savjetnika za infrastrukturu. Osim toga, u Zavodu postoji potreba za nekoliko internih napredovanja, čime bi se otvorilo dodatno radno mjesto na poziciji Višeg savjetnika za promet.

Također, iskazana je potreba za zapošljavanjem Višeg savjetnika za zelenu infrastrukturu.

Sukladno Zakonu o radu, Zavod je obavezan savjetovati se s Radničkim vijećem. Ravnatelj izvještava da je 22. rujna 2025. održan sastanak na kojem je Radničko vijeće dalo suglasnost na izmjene i dopune Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda što je evidentirano u zapisniku. Uz to, Radničko vijeće predložilo je da se u sistematizaciju dodaju radna mjesta savjetnika u Odjelu za prostornu analitiku, geoinformacijski sustav i održivo planiranje i Odjelu za međusektorsku suradnju i projekte.

Načelnu suglasnost za izmjene Pravilnika dala je i zamjenica gradonačelnika, Danijela Dolenec.

U diskusiji su sudjelovali predsjednica, ravnatelj, Valentina Gulin Zrnić i Antun Sevšek.

Predsjednica je predložila da se Gradu uputi prijedlog za popunjavanje jednog radnog mjesta u Odsjeku za urbanološku analitiku te da se Odjel za međusektorsku suradnju i projekte uključi u izradu projektnih zadataka za javne prostore. Time bi, uz dolazak Savjetnika za zelenu infrastrukturu, bio formiran tim sposoban samostalno definirati zadatke za projektiranje javnih prostora.

Ravnatelj je istaknuo potrebu usmjeravanja rada Zavoda prema urbanističkom projektiranju, te predložio da se u budućnosti razmotri osnivanje Odjela za urbanističko projektiranje. Taj bi prijedlog također bio upućen Gradonačelniku.

Na kraju, predsjednica je naglasila da se u zapisnik svakako unese prijedlog o jačanju kapaciteta Zavoda u području projektiranja javnih prostora i urbanološke analitike.

U Pravilniku dolazi do izmjena i po pitanju zapošljavanja umirovljenika, u članku 18. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„Iznimno od stavka 1. ovog članka, javni natječaj se ne provodi ako se sklapa ugovor o radu na pola radnog vremena na isto radno mjesto, temeljem propisa o mirovinskom osiguranju sa zaposlenikom Zavoda koji je otišao u mirovinu.“

Jednoglasno su usvojene I. izmjene i dopune Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda.

2.) Razmatranje i usvajanje IV. izmjena i dopuna Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika i utvrđivanje pročišćenog teksta Pravilnika

Predsjednica iznosi kako prijedlog izmjena Pravilnika o plaćama paralelno slijedi izmjenu Pravilnika o organizaciji i radu Zavoda i usklađenje s gradskom Odlukom o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika.

Gradska odluka odnosi se na izmjene koeficijenata za rukovodeća mjesta, tako da se Pravilnik o plaćama Zavoda usklađuje s time.

Nova radna mjesta navedena u izmjenama Pravilnika o organizaciji i radu, paralelno su dio izmjena Pravilnika o plaćama.

Predsjednica stavlja ovu točku na glasanje, jednoglasno su usvojene IV. izmjene i dopune Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima radnika.

3.) Usvajanje Izmjena Financijskog plana za 2025. godinu

Financijski plan i sve njegove izmjene redovno se prate na sjednicama Upravnog vijeća. Prijedlog izmjena Financijskog plana Upravno vijeće već je razmatralo.

Rebalans Grada Zagreba usvojen je na sjednici Gradske skupštine Grada Zagreba 11. rujna 2025. godine, bez izmjena i amandmana u odnosu na prijedlog, a samim time usvojene su i izmjene Financijskog plana Zavoda.

Izmjene Financijskog plana Zavoda za 2025. godinu Upravno vijeće usvaja jednoglasno.

4.) Izvješće o aktivnostima u proteklom razdoblju

Predsjednica prelazi na sljedeću točku dnevnog reda. Ravnatelj je izradio Pregled aktivnosti u periodu od 26. kolovoza do 25. rujna 2025. godine:

- Izrada (novog) PPGZ – Potpisani su ugovori za izradu studije „Bonitetna karta zemljišta Grada Zagreba za potrebe izrade Prostornog plana Grada Zagreba“ i za izradu Stručne podloge planiranja cestovnog prometa za potrebe izrade novog Prostornog plana Grada Zagreba; u tijeku su Intenzivni obilasci terena stručnog tima, analiza i fotografiranje
- ID GUP-a grada Zagreba – Izmjene i dopune usvojene na sjednici GSGZ 11. rujna 2025.
- ID GUP-a Sesveta – tjedni radni sastanci s nositeljem izrade; niz sastanaka s gradskom upravom
- UPU Zadvorsko, UPU Desprim – 16. rujna je održan sastanak s nositeljem izrade i predstavnicima VGČ Brezovica: dogovoren je dovršetak izvješća o javnoj raspravi i nastavak procedure izrade planova
- Ostali planovi – nema izmjena u odnosu na prethodno izvješće

- U tijeku je priprema prijave projekta s njemačkom agencijom DBU i Sveučilištem u Kasselu (uređenje školskih ulica)
- 05.09.2025. dr.sc. Anamarija Klasić s IDIZ-a u Zavodu je prezentirala doktorsku disertaciju Društveni aspekti kvalitete života u zagrebačkim stambenim naseljima iz socijalističkog i postsocijalističkog razdoblja; uslijedila je diskusija s kolegama iz IDIZ-a
- Medijska prisutnost ravnatelja: NOVA TV (30. kolovoza – prilog o izmjenama i dopunama GUP-a) i HINA (18. rujna – prilog o izmjenama i dopunama GUP-a)

4.) Razno

Predsjednica otvara posljednju točku dnevnog reda. Članica Upravnog vijeća Valentina Gulin Zrnić, traži riječ te informira prisutne o švicarsko-hrvatskom projektu za koji je trenutno otvoren natječaj namijenjen civilnim udrugama.

U okviru natječaja, obvezni partneri uz civilne udruge moraju biti visokoškolske ustanove. U ovom slučaju, partner je Filozofski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Odsjek za etnologiju i kulturnu antropologiju, kroz kolegij Urbana antropologija koji vodi dr. sc. Gulin Zrnić. Cilj projekta je integracija programa u nastavu putem metode društveno korisnog učenja, kroz organizaciju edukacija i radionica.

Tema projekta glasi: „Građanska participacija u prostornom planiranju“, a nositelj projekta je udruga Pravo na grad. Rok za prijavu na natječaj je 16. listopada 2025.

Kao potencijalni partneri u projektu razmatraju se Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba (ZZPUGZ) i Zavod za prostorno uređenje Šibensko–kninske županije.

U ovom kontekstu, ZZPUGZ bi sudjelovao kao neobavezni partner, uz Institut za etnologiju i folkloristiku.

Predsjednica Upravnog vijeća zaključuje 85. sjednicu Upravnog vijeća.

Sjednica je završila u 16:00 sati.

Zapisnik sastavljen u Zagrebu 14. listopada 2025. godine.

Zapisnik sastavila:

Petra Povrženić



Predsjednica

Upravnog vijeća:

