

## **Izvješće o ranom participacijskom procesu za projekt gradnje Srpskog kulturnog centra u Preradovićevoj ulici 21. – 23. u Zagrebu u rujnu 2023.**

Srpsko kulturno društvo „Prosvjeta“ planira gradnju kulturno-društvenog centra na lokaciji Preradovićeva ulica 21 – 23. u Zagrebu. U skladu s Generalnim urbanističkim planom grada Zagreba za predviđeni zahvat u prostoru u tijeku pripreme provođenja procedure javnog urbanističko arhitektonskog natječaja izrađivač natječajnog programa ASK atelier obratio se je Zavodu za prostorno uređenje Grada Zagreba (ZZPUGZ) sa zamolbom za suradnju.

U dogovoru sa investitorom, stručnim izrađivačem programa, Vijećem gradske četvrti Donji Grad i ZZPUGZ odlučeno je započeti sa ranim participacijskim procesima o projektu.

Nastavno na smjernice Programa cjelovite obnove povijesne urbane cjeline Grada Zagreba (ZZPUGZ; veljača 2023.) i važnost informiranja i uključivanja stanovnika i korisnika prostora od početka planerskih i projektnih aktivnosti ZZPUGZ u suradnji s Vijećem gradske četvrti Donji grad, izrađivačem natječajnog programa ASK atelierom i Srpskim kulturnim društvom Prosvjeta započinje s ranim participacijskim procesima u vidu javne informativne tribine o planiranom zahvatu. Osim predstavljanja namjeravanog zahvata tribina je i prilika za dijalog sa stanovnicima i korisnicima bloka omeđenog Preradovićevom, Berislavićevom, Gajevom i Hebrangovom ulicom kako bi se omogućila razmjena ideja o mogućnostima unaprjeđenja postojećeg stanja.

Održavanju javne tribine prethodilo je informiranje o projektu na redovitoj sjednici Vijeća gradske četvrti Donji grad.

### **Informacija o projektu na redovitoj sjednici Vijeća Gradske četvrti Donji Grad 19. rujna 2023.**

Prisutni osim Vijećnika GČ Donji Grad:

SKD Prosvjeta: Slobodan Živković, Mile Radović i Boris Milošević

ASK Atelier d.o.o.: Dunja Nearlović i Marko Sančanin

ZZPUGZ: Nikša Božić i Nives Mornar

Vijećnici su pohvalili proces participacije i istaknuli važnost promatranja bloka kao cjeline, rješavanja prometa u mirovanju i kriterija održivosti.

### **Javna tribina o projektu u Galeriji SKD Prosvjeta u Preradovićevoj ulici 21. rujna 2023.**

Nakon uvodnog izlaganja o proceduri i odrednicama GUP-a grada Zagreba ravnatelja Zavoda Nikše Božića, Marko Sančanin iz ASK Ateliera je ukratko obrazložio osnovne smjernice projekta gradnje Srpskog kulturnog centra na lokaciji Preradovićeva 21. – 23. Istaknuta je namjena građevine kao kombinacija javne i društvene namjene i poslovne namjene, te osnovni visinski i tlocrtni gabariti buduće građevine.

Za raspravu je ostavljeno dovoljno vremena tako da su svi zainteresirani imali prilike postaviti pitanje ili dati komentar o predloženom zahvatu ili općenito o situaciji u bloku. Svi podržavaju ovakav pristup i rano informiranje o projektu i nadaju se da će moći biti uključeni i u daljnje faze pripreme projekta. Zadovoljni su što imaju prilike izraziti svoje stavove. Stanari bloka su iskazali problem parkiranja, zabrinutost radi buke itd. Zainteresirani su za mogućnost parkiranja u budućoj garaži, formiranju energetske zadruga, zadržavanju k.č.br. 2321 k.o Centar u Berislavićevoj 13. – 17. kao parkovne površine i mogućnosti pristupa iz bloka do iste.

Javna tribina trajala je od 18 do 20 sati.