



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Ulica Republike Austrije 18_Zagreb_www.zzpugz.hr



Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2018. i 2019. godinu

SADRŽAJ

1.	UVOD.....	5
2.	POSLOVI IZRADE, KOORDINACIJE I PRAĆENJE PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA GRADA ZAGREBA	7
2.1.	Izmjene i dopune Prostornog plana grada Zagreba	7
2.2.	Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Grada Zagreba	7
2.3.	Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta	8
2.4.	Izmjena i dopuna UPU-a Gospodarska zona Sesvete - sjever	9
2.5.	Urbanistički plan uređenja Groblje Jakuševac	9
2.6.	Urbanistički plan uređenja Veliko Polje.....	9
2.7.	Urbanistički plan uređenja Groblje Cerje	10
2.8.	Urbanistički plan uređenja Groblje Stenjevec.....	10
2.9.	Urbanistički plan uređenja Groblje Gornje Vrapče	11
2.10.	Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj.....	11
3.	POSLOVI IZRADE IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU, PRIKUPLJANJE, POHRANJIVANJE, ANALIZA I OBRADA PROSTORNIH ČINJENICA VEZANIH UZ PODRUČJE GRADA ZAGREBA	12
4.	VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA I UPRAVLJANJE NJIME TE SURADNJA SA MINISTARSTVOM PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA	12
5.	KORDINACIJA I PRUŽANJE STRUČNE SAVJETODAVNE POMOĆI PRI IZRADI UPU-a NA PODRUČJU GRADA ZAGREBA, POSLOVI PRIPREME POLAZIŠTA ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA, POSLOVI IZRADE PROGRAMA ZA STUDIJE, URBANISTIČKE PLANOVE I URBANISTIČKO – ARHITEKTONSKE NATJEČAJE	14
6.	STUDIJE, PROGRAMI I PROJEKTI, PUBLIKACIJE I PREZENTACIJE.....	18
6.1.	Sudjelovanje u analizi i izradi studije za gradska područja	18
6.2.	Izrada prijedloga tipologije naselja	18
6.3.	Sudjelovanje u izradi pilot projekta - donjogradski blokovi	18
6.4.	Sudjelovanje u izradi pilot projekta izrade metodologije sanacije nezakonite gradnje	18
7.	EU PROJEKTI I MEĐUNARODNA SURADNJA	19
7.1.	EU PROJEKT proGleg - proposal number 776528-2 Productive Green Infrastructure for post-industrial urban regeneration/ produktivna zelena infrastruktura za postindustrijsku urbanu regeneraciju	19
7.2.	Projekt RESFLEX	21
7.3.	Priprema projekta SMARTMED.....	21
7.4.	Priprema projekta - vodik	22
7.5.	Priprema projekta vezanih za zelenu infrastrukturu.....	22
8.	SUDJELOVANJE NA STRUČNIM SKUPOVIMA, U RADNIM TIJELIMA, SURADNJA S GRADSKIM I DRUGIM UPRAVNIM TIJELIMA TE UDRUGAMA GRAĐANA, TE STRUČNA USAVRŠAVNJA SUKLADNO VREMENSKOJ I FINANCIJSKOJ MOGUĆNOSTI	23

1. UVOD

Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba (v Zavod) je javna ustanova osnovana 1. travnja 2008. godine Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/07.) 20. prosinca 2007. i upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt - 08/3511 - 4 od 14. ožujka 2008.

Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine 78/15, 118/18 i 110/19), određeno je da pravna osoba registrirana za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja može započeti obavljati stručne poslove prostornog uređenja ako ima suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te da se dokumentacija koja se predaje uz zahtjev, dokumentacija koja se predaje godišnje kao dokaz ispunjavanja uvjeta izdane suglasnosti, sadržaj suglasnosti, sadržaj evidencije izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisuje Pravilnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine 136/15).

Rješenjem Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA:UP/I-350-02/15-07/7, URBROJ: 531-05-16-4 od 02. veljače 2016. Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba dobio je suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Djelatnost Zavoda određena je Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/07, 18/11, 18/13, 16/14, 21/14 i 28/18-pročišćeni tekst), koja obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova razine Grada Zagreba (Prostornog plana Grada Zagreba, Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, Generalnoga urbanističkog plana Sesveta i urbanističkih planova uređenja),
- izradu izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba,
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru svojih ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova razine Grada Zagreba,
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi urbanističkih planova uređenja,
- izradu prostornog plana područja posebnih obilježja i urbanističkog plana uređenja državnog značaja ako to zatraži ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja,

- obavljanje stručnih analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako obavljanje tih poslova zatraži gradonačelnik ili ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja,
- druge poslove u skladu sa zakonom i Statutom Zavoda.

Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, člankom 8. propisano je da ravnatelj Zavoda podnosi po potrebi, a najmanje jedanput godišnje, izvješće o radu i poslovanju Zavoda Upravnom vijeću i gradonačelniku koji ih razmatra i upućuje Gradskoj skupštini.

Predmetno Izvješće o radu Zavoda podnosi se za razdoblje 2018. i 2019.

Godišnjim programom rada određeno je nastavljanje započetih poslova iz proteklih godina u smislu kontinuiranog stručnog sagledavanja svih tema iz oblasti prostornog uređenja koje su prema Zakonu i drugim propisima stavljene u krug redovne djelatnosti ovog Zavoda.

Zavod je kao stručni izrađivač ili koordinator izrade prostornih planova, izrađivao ili koordinirao sve prostorne planove u kojima je bio naveden kao stručni izrađivač ili koordinator izrade, sukladno Zakonu o prostornom uređenju kao i Odlukama o izradi prostornih planova. Ukupan broj urbanističkih planova uređenja čija je izrada započela tijekom 2018. i 2019. ovisila je o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana lokalne razine, odnosno njegovih izmjena i dopuna o čemu je gradonačelnik Grada Zagreba dužan izvijestiti Gradsku skupštinu Grada Zagreba najmanje jednom godišnje.

2. POSLOVI IZRADE, KOORDINACIJE I PRAĆENJE PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA GRADA ZAGREBA

2.1. Izmjene i dopune Prostornog plana grada Zagreba

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, u izvještajnom razdoblju, Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba je u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada radio na analizi i stručnoj valorizaciji prikupljenih mišljenja, podataka, potrebnih stručnih podloga i programsko-prostornih studija kojima nositelj izrade raspolaže u cilju pokretanja izrade novog plana i/ili izmjena i dopuna plana. Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba sudjelovao je u radnoj skupini za izradu Cjelovite studije prostornog razvoja Grada Zagreba. Do kraja 2019. godine nositelj izrade nije pokrenuo postupak izmjena i dopuna plana, a njegovo pokretanje očekuje se tijekom 2020.

2.2. Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Grada Zagreba

U 2018. i 2019. godini nastavljeno je provođenje zakonske procedure izrade i donošenja izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba.

U izvještajnom razdoblju sukladno Zakonu o prostornom uređenju kao i Odluci o izradi izmjena i dopuna GUP-a grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 7/15 i 12/16), Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba je nakon provedene javne rasprave u 2017. godini izvršio analizu i stručnu valorizaciju prikupljenih mišljenja i primjedbi iz provedene javne rasprave, zatražio dodatna pojašnjenja od pojedinih podnositelja primjedbi, održao radne sastanke kako s nositeljem izrade tako i gradskim uredima, proveo detaljnu analizu prostora kao temelj za obuhvatnu izmjenu i dopunu GUP-a grada Zagreba. Izvršena je izrada grafičkog i tekstualnog dijela nacрта prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu koja je dostavljena nositelju izrade na kontrolu 03. kolovoza 2018., te ponovno 24. prosinca 2018.

U 2019. godini Zavod je održao nove radne sastanke s nositeljem izrade i s gradskim uredima, proveo dodatnu detaljnu analizu prostora kao temelj za sveobuhvatnu izmjenu i dopunu GUP-a grada Zagreba, te je izvršena dogovorena korekcija dijela nacрта prijedloga plana: isti je u cjelovitome obliku ponovno dostavljen nositelju izrade na kontrolu i daljnje postupanje (treća službena predaja 10. svibnja 2019., četvrta službena predaja 21. svibnja 2019., dopuna 27. svibnja 2019., peta službena predaja 16. lipnja 2019., te dopuna 24. lipnja 2019.). Konačni prijedlog izmjena i dopuna plana gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je 24. lipnja 2019. Na temelju dopisa Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (KLASA:350-02/19-12/3; URBROJ:531-06-19-5 od 08. srpnja 2019. godine) sukladno traženom dopunjen je i izrađen prijedlog izmjena i dopuna plana za ponovnu javnu raspravu. Gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada

Zagreba i donio Zaključak (22. srpnja 2019.) o njegovom upućivanju u ponovnu javnu raspravu, koja je održana od 31. srpnja do 14. kolovoza 2019. U tijeku trajanja ponovne javne rasprave zaprimljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe raščlanjeni su na 31087 pojedinačnih primjedbi građana i 208 primjedbi javno-pravnih tijela, te su oni prihvaćeni i djelomično prihvaćeni odgovarajuće ugrađeni u sve dijelove plana. Konačni prijedlog izmjena i dopuna plana gradonačelnik Grada Zagreba ponovno je utvrdio 24. listopada 2019., te je plan ponovno upućen Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja na suglasnost. Na temelju dopisa Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (KLASA:350-02/19-12/3;URBROJ:531-06-19-14 od 15. studenog 2019. godine) sukladno traženom dopunjen je i izrađen konačni prijedlog izmjena i dopuna plana, te je isti utvrđen Zaključkom Gradonačelnika Grada Zagreba 18. studenog 2019. godine. Konačno, na navedeni dopunjeni konačni prijedlog izmjena i dopuna plana Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja pismenim očitovanjem (KLASA:350-02/19-12/3;URBROJ: 531-06-19-17) dalo je suglasnost 21. studenog 2019.

2.3. Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta

Programom rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2018. godinu bilo je određeno prikupljanje potrebnih podataka, stručnih podloga i izrada stručnih programsko-prostornih studija kao podloga za reviziju odluke o donošenju plana i elaborata koji su sastavni dio GUP-a Sesveta, te analiza i stručna valorizacija pristiglih inicijativa kao podloga za izradu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta. Međutim, Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada je u ožujku 2018. izradio Izvješće o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa u 2016. i 2017. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta. Predmetnim Izvješćem konstatirano je da pokretanje novog postupka izmjena i dopuna Plana nije ocijenjeno opravdanim o čemu je Gradska skupština Grada Zagreba, na 10. sjednici, 26. ožujka 2018., donijela i zaključak kojim je prihvatila Izvješće o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa.

Međutim, sukladno zakonskoj obvezi, Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada je početkom 2019. izradio Izvješće o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa u 2018. i 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sesveta. Predmetnim Izvješćem konstatirana je osnovanost pokretanja postupka izmjena i dopuna plana te je Gradska skupština Grada Zagreba, na 22. sjednici, 18. travnja 2019., donijela zaključak kojim je prihvatila Izvješće o provedenoj stručnoj analizi zaprimljenih inicijativa. Do kraja 2019. godine nositelj izrade nije pokrenuo postupak izmjena i dopuna plana, a njegovo pokretanje očekuje se tijekom 2020.

2.4. Izmjena i dopuna UPU-a Gospodarska zona Sesvete - sjever

Tijekom 2018. nastavljeno je provođenje zakonske procedure izrade i donošenja izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Sesvete – sjever“, (Službeni glasnik Grada Zagreba 6/05 i 1/08). Izvršen je obilazak terena te analiza stanja u prostoru s obzirom na izdana rješenja o izvedenom stanju, izrađena problemska karta, utvrđena nova granica Plana sukladno stručnom prijedlogu Zavoda, pribavljena nova katastarska podloga u HTRS-u te je započeto crtanje Plana u novom sustavu s ucrtavanjem svih akceptiranih promjena sukladno zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela danim u mišljenjima na Odluku o izradi. Nacrtni prijedloga plana je nakon višestrukih operativnih sastanaka sa predstavnicima Tržnica Zagreb i Ureda za upravljanje u hitnim situacijama dostavljen nositelju izrade radi upućivanja u javnu raspravu. Javna rasprava za izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Sesvete – sjever“ trajala je od 25. travnja – 09. svibnja 2018. Na 17. sjednici Gradske skupštine Grada Zagreba održanoj 30. listopada 2018. usvojena je Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Sesvete – sjever“, koja je objavljena u Službenom glasniku Grada Zagreba 23/18.

2.5. Urbanistički plan uređenja Groblje Jakuševac

Prema podacima Zagrebačkog holdinga d.o.o., podružnice Gradska groblja, na groblju Jakuševac nema više mogućnosti za otvaranje novih grobnih mjesta, no postoji veliki interes za nova grobna mjesta, pa je iz tog razloga bilo potrebno osigurati planske i prostorne pretpostavke za širenje groblja. Slijedom toga u 2019. godini nastavljeno je provođenje zakonske procedure izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac sukladno Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18). Javna rasprava o Prijedlogu Plana trajala je 30 dana, počevši je od 24. travnja do 23. svibnja 2019. Nakon provedene javne rasprave Zavod je u suradnji s nositeljem izrade izradio Izvješće o provedenoj javnoj raspravi i Nacrtni konačnog prijedloga plana kojeg je Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrio i prihvatio te Konačni prijedlog plana uputio Gradskoj skupštini Grada Zagreba. Gradska skupština Grada Zagreba, na 27. sjednici, 19. rujna 2019., donijela je Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Jakuševac (Službeni glasnik Grada Zagreba 18/19).

2.6. Urbanistički plan uređenja Veliko Polje

Gradska skupština Grada Zagreba je na 18. sjednici održanoj 17. prosinca 2018. donijela Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja Veliko Polje (Službeni glasnik Grada Zagreba 28/18) čime je započeo postupak izrade Urbanističkog plana uređenja Veliko Polje. Sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju, zaprimljena je inicijativa od strane Mjesnog odbora Veliko Polje i Mjesnog odbora Buzin za izradu Urbanističkog plana uređenja

Veliko Polje te je istaknuta potreba za izgradnjom škole, dječjeg vrtića, sportskih terena, tržnice i trga kao središnjeg javnog prostora u naselju Veliko Polje. Tijekom 2019. nastavljeno je provođenje postupka izrade i donošenja Plana. Javna rasprava o prijedlogu plana trajala je 30 dana, počevši od 24. lipnja do 24. srpnja 2019. Temeljem analiza i stručne valorizacije pristiglih mišljenja, podataka, prijedloga i primjedbi izrađen je nacrt konačnog prijedloga plana. Nakon provedene javne rasprave Zavod je u suradnji s nositeljem izrade izradio Izvješće o provedenoj javnoj raspravi. Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrio je i prihvatio Nacrt konačnog prijedloga plana te konačni prijedlog plana uputio Gradskoj skupštini Grada Zagreba. Gradska skupština Grada Zagreba, na 29. sjednici, 11. prosinca 2019., donijela je Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Veliko Polje (Službeni glasnik Grada Zagreba 24/19).

2.7. Urbanistički plan uređenja Groblje Cerje

Gradska skupština Grada Zagreba je na 17. sjednici održanoj 30. listopada 2019. donijela Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje čime je započeo postupak izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18). Tijekom 2019. nastavljeno je provođenje postupka donošenja Plana, održan niz radnih sastanaka sa upravom Gradskih groblja.

Javna rasprava o prijedlogu plana trajala je 30 dana, počevši od 2. do 31. listopada 2019. Sve prihvaćene i djelomično prihvaćene primjedbe su odgovarajuće ugrađene u sve dijelove Plana, odnosno temeljem njihove analize i stručne valorizacije izrađen je nacrt konačnog prijedloga plana. Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrio je i prihvatio nacrt konačnog prijedloga plana te konačni prijedlog plana uputio Gradskoj skupštini Grada Zagreba. U vrijeme sastavljanja ovog Izvješća, Gradska skupština Grada Zagreba, na 31. sjednici, 11. veljače 2020., donijela je Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje (Službeni glasnik Grada Zagreba 03/20).

2.8. Urbanistički plan uređenja Groblje Stenjevec

Gradska skupština Grada Zagreba je na 20. sjednici, 26. veljače 2019., donijela Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec (Službeni glasnik Grada Zagreba 04/19) čime je započeo postupak izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec. Tijekom 2019. održano je niz radnih sastanaka sa upravom Gradskih groblja, gradskim upravnim tijelima, nositeljem izrade te je izvršena analiza predmetnog prostora i izrada koncepta predmetnog plana. Međutim, prijedlog plana nije upućen u javnu raspravu iz razloga što se čekalo usvajanje Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, kao plana više razine, čime bi se omogućila kvalitetnija izrada Urbanističkog plana uređenja Groblje Stenjevec.

2.9. Urbanistički plan uređenja Groblje Gornje Vrapče

Godišnjim programom rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2019. godinu bila je planirana i izrada Urbanističkog plana uređenja Groblje Gornje Vrapče. Tijekom 2019. godine održani su brojni radni sastanci, obilazak terena zbog velikih zona klizišta kao i konfiguracije terena te je zaključeno da je nužna izrada detaljne geodetske podloge kao i detaljne geomehaničke inženjerske karte prije donošenja odluke o izradi plana, koju Zavod do danas nije zaprimio. Osim navedenog, kao i u postupku izrade UPU-a Groblje Stenjevec, sa postupkom izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Gornje Vrapče sa zastalo do usvajanja Izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba, kao plana više razine, čime bi se omogućila kvalitetnija izrada UPU-a.

2.10. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj

Iako Godišnjim programom rada za 2019. godinu nije bila navedena izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj, Zavod je izradio i te predmetne izmjene i dopune Plana. Gradska skupština Grada Zagreba, na 20. sjednici, 26. veljače 2019., donijela je Odluku o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (Službeni glasnik Grada Zagreba 04/19), čime je započeo postupak izrade izmjena i dopuna plana). Sveučilište u Zagrebu podnijelo je inicijativu za izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj radi nužnog poboljšanja uvjeta rada tamo smještenih fakulteta. Analiziranjem svih mogućnosti zaključeno je kako se nužno poboljšanje rada tih fakulteta može postići jedino rekonstrukcijom zgrada u kojima navedeni fakulteti djeluju. S obzirom da fakulteti djeluju u zgradama koje su planom predviđene za uklanjanje, navedene zahvate nije moguće izvršiti bez izmjene plana. Cilj izmjena i dopuna plana bilo je omogućavanje zahvata rekonstrukcije, uz povećanje GBP-a i energetske obnovu, radi prilagodbe prostora tijekom prijelaznog razdoblja. Tijekom 2019. nastavljeno je provođenje postupka izrade i donošenja plana. Javna rasprava o prijedlogu plana trajala je 15 dana, počevši od 24. travnja do 08. svibnja 2019. Nakon provedene javne rasprave Zavod je u suradnji s nositeljem izrade izradio Izvješće o provedenoj javnoj raspravi. Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrio je i prihvatio Nacrt konačnog prijedloga plana te konačni prijedlog plana uputio Gradskoj skupštini Grada Zagreba. Gradska skupština Grada Zagreba, na 25. sjednici, 11. srpnja 2019., donijela je Odluku o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (Službeni glasnik Grada Zagreba 14/19).

3. POSLOVI IZRADE IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU, PRIKUPLJANJE, POHRANJIVANJE, ANALIZA I OBRADA PROSTORNIH ČINJENICA VEZANIH UZ PODRUČJE GRADA ZAGREBA

Tijekom izvještajnog razdoblja, nastavlja se sustavno prikupljanje svih podataka o prostoru Grada Zagreba te njihovo ugrađivanje u jedinstven i strukturiran registar prostornih podataka o području Grada Zagreba. Izvješće o stanju u prostoru je osnovni dokument praćenja stanja u prostoru i prostornog razvoja Grada Zagreba. Izrada i donošenje izvješća o stanju u prostoru regulirana je Zakonom o prostornom uređenju, obveza izrade izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba u nadležnosti je Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, dok je donošenje odluke o prihvaćanju predmetnog Izvješća u nadležnosti Gradske skupštine Grada Zagreba.

Sukladno navedenom zakonu, izvješće se izrađuje za četverogodišnje razdoblje, a njegov oblik i sadržaj regulirani su Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru. Zavod je izradio Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od 2013.-2016. te ga uputio na sjednicu Gradske skupštine Grada Zagreba u prosincu 2017. Međutim, odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba, usvajanje Izvješća o stanju u prostoru za razdoblje od 2013.-2016. prolongirano je za siječanj 2018. kada je i usvojeno i objavljeno u Službenom glasniku Grada Zagreba, 04/18. U listopadu 2018. izrađena je Publikacija Izvješća o stanju u prostoru za razdoblje od 2013.-2016. čiji je nakladnik Zavod. Tijekom 2018. Zavod se registrirao kao nakladnik, te je izvršen upis u međunarodni registar. Publikacija Izvješća o stanju u prostoru uručena je gradonačelniku, zamjenicama gradonačelnika, Gradskoj skupštini Grada Zagreba i svim gradskim zastupnicima i pročelnicima gradskih upravnih tijela.

4. VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA I UPRAVLJANJE NJIME TE SURADNJA SA MINISTARSTVOM PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA

Informacijski sustav prostornog uređenja Republike Hrvatske uspostavlja i razvija Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja u suradnji sa Zavodom za prostorni razvoj i županijskim zavodima za prostorno uređenje odnosno Zavodom.

Zakon o prostornom uređenju je propisao da je posao vođenja i upravljanja informacijskim sustavom obveza županijskih zavoda za prostorno uređenje odnosno, za područje Grada Zagreba, Zavoda.

Tijekom izvještajnog razdoblja, nastavlja se suradnja s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja na uspostavi ISPU (Informacijskog sustava prostornog uređenja) popunjavanjem i ažuriranjem kataloga metapodataka s podacima novodonesenih prostornih planova na području Grada, te vođenje sustava sukladno Zakonu o prostornom uređenju. Dostava podataka za

potrebe rada Informacijskog sustava predstavlja kontinuiranu obvezu kako Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba tako i ostalih županijskih zavoda u državi. Konačni cilj je realizacija projekta e-dozvole koja bi trebala ubrzati izdavanje akta o građenju ali i pretvoriti Informacijski sustav u centralni izvor podataka nužnih u svakodnevnom radu upravnih tijela i stručnih izrađivača prostornih planova. Zavod prati izradu prostorno planske dokumentacije na području Grada te po završetku izrade pojedinog dokumenta unose se metapodaci na službene stranice Informacijskog sustava prostornog uređenja Republike Hrvatske. Na taj se način podaci o pojedinim prostornim planovima publiciraju unutar samog geoportala Informacijskog sustava i čine ih javnim podatkom. Zavod se tijekom izvještajnog razdoblja bavio daljnjom razradom rješenja za praćenje stanja u prostoru, povezivanjem baza podataka nadležnih ureda s prostornim podacima Zavoda uz uvjet pune kompatibilnosti tako povezanih podataka s postojećim rješenjima razine Grada Zagreba i Države, u skladu sa smjernicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a prema novim zakonskim rješenjima. Konvertirani Generalni urbanistički plan grada Zagreba u GIS okruženju doveden je do završne faze postupka izmjena i dopuna te se čeka njegovo usvajanje od strane Gradske Skupštine nakon čega se isti namjerava publicirati na geoportalu ISPU-a sukladno Uredbi o informacijskom sustavu. Zavod kontinuirano prikuplja sve podatke o prostoru Grada Zagreba. Sukladno sklopljenom sporazumu s Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj iz 2018. godine, Zavod je obavljao stručno analitičke poslove - kontrole tehničke obrade grafičkih dijelova plana u sklopu radova izrade Prostornog plana parka prirode Papuk. Navedeni postupak imao je javnu raspravu te u ovoj fazi Zavod čeka daljnje upute za nastavak rada od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Isto tako, odrađeni su radovi na poslovima obrade i ažuriranja podataka prostornih planova Grada Zagreba u 2019. godini u sklopu stručno-analitičkih poslova pri izradi Državnog plana prostornog razvoja te se daljnji rad planira i u 2020. godini. Sukladno Sporazumu o obavljanju poslova izrade podloge za analogni ispis kartografskog prikaza Državnog plana prostornog razvoja Zavod izradio je temeljem dostavljenih podataka podlogu koja će biti korištena za ispis kartografskih prikaza Državnog plana prostornog razvoja. Dovršena podloga je dostavljena Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja pri čemu je ostavljena mogućnost prilagođavanja dostavljene podloge ovisno o zahtjevima Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja u slijedećim fazama izrade čime se nastavlja suradnja i u 2020. godini.

5. KORDINACIJA I PRUŽANJE STRUČNE SAVJETODAVNE POMOĆI PRI IZRADI UPU-a NA PODRUČJU GRADA ZAGREBA, POSLOVI PRIPREME POLAZIŠTA ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA, POSLOVI IZRADE PROGRAMA ZA STUDIJE, URBANISTIČKE PLANOVE I URBANISTIČKO – ARHITEKTONSKE NATJEČAJE

Tijekom izvještajnog razdoblja, Zavod je po potrebi i na traženje nadležnih gradskih ureda obavljao koordinaciju i pružanje stručne savjetodavne pomoći prilikom izrade urbanističkih planova uređenja, urbanističko-arhitektonskih natječaja i drugih dokumenata na prostoru Grada Zagreba. Zatim, obavljao je pripremne poslove za prostorne planove užih područja, prostorne planove širih područja kao i prostorne planove državne razine. Zavod je po potrebi i na traženje nadležnih gradskih ureda davao mišljenja, očitovanja, programska polazišta za izradu planova i smjernica, programa, studija, programskih polazišta za stavljanje izvan snage planova užih područja. Tijekom 2018. i 2019. godine Zavod je izradio ili sudjelovao u izradi slijedećih dokumenata:

- Izmjene i dopune Programa za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog arhitektonskog rješenja ambulanta Gračani
- Program za izradu UPU-a Groblje Stenjevec
- Program za izradu UPU-a Groblje Cerje
- Program za izradu UPU-a Groblje Gornje Vrapče
- Program za izradu UPU-a Groblje Jakuševac
- Program za izradu izmjena i dopuna UPU-a Groblje Moravče
- Program za izradu UPU-a Groblje Granešina
- Program za izradu UPU-a Veliko polje
- Program za izradu UPU-a Resnik I
- Program za izradu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Staro Trnje, Savica za zonu Prisavlje - Ulica V. Ruždjaka - planirana Strojarska“
- Program za izradu izmjena i dopuna UPU Studentski kampus Borongaj
- Program za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja za DZ Jarun
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog rješenja DV Brezovica
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističko rješenja bazena Dubrava
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja za Rukometni dom i Dom hrvačkih sportova u kompleksu Zagrebačkog velesajma
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja za Inline hokej centar u kompleksu Zagrebačkog velesajma,
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja za Grad mladih, zonu A

- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja Doma zdravlja Zagreb zapad - ambulanta Špansko
- Sudjelovanje na korigiranju Programa za izradu 3. izmjena i dopuna UPU-a Gradišćanska-Cankarova-Prilaz baruna Filipovića
- Sudjelovanje u postupku izrade i donošenja UPU Trnava IV
- Program urbanističko-arhitektonskog natječaja Mirogoj – uređenje prostora i gradnja novih arkada – izmjene i dopune 2018.,
- Program za javni urbanističko-arhitektonsko-kiparski natječaj za izradu idejnog rješenja uređenja javne površine i oblikovanje spomen obilježja poginulim dragovoljcima na Trgu Hrvatskih obrambenih snaga
- Program za provedbu javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja uređenja ulice Franje Račkog od Trga žrtava fašizma do Trga hrvatskih velikana
- Program za provedbu javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja Doma zdravlja – Zagreb – zapad - Ambulanta Vrbani i društvenog doma i knjižnice
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog rješenja stambeno-poslovne građevine u Zagrebu, Kačićeva 8 – izmjene i dopune Programa, suradnja
- Program za izradu UPU-a Zona Badel Sesvete, suradnja i mišljenja
- UPU RŠC Jarun - održani sastanci i dogovorene aktivnosti
- Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Petrine – Županići (očitovanje o opravdanosti pokretanja postupka)
- UPU-a Zona Badel Sesvete – mišljenje na Prijedlog Plana na javnoj raspravi
- UPU RŠC Jarun - održani sastanci na temu potrebnih aktivnosti koje će se morati odraditi za održavanje Svjetske veslačke regate na Jarunu 2020. godine
- Izrada idejnog projekta za lokacijsku dozvolu za izgradnju ulice Kotarnica zapadno od Ulice hrvatskih branitelja do ulice Medpotoki, Stenjevec- mišljenje
- Gradnja tržnice na Ljubljani - inicijativa – očitovanje; održani sastanci
- Postavljanje spomen-obilježja u Parku 149. brigade Hrvatske vojske,- očitovanje
- Zelena površina između Osnovne škole Prečko i Društvenog doma Prečko- očitovanje
- Kos Tomislav, k.č.br. 587 i dio 591/8 k.o. Rudeš, Biokovska 48, -očitovanje
- Gradnja dječjeg vrtića u Našićkoj ulici; - stručno mišljenje
- Očitovanje na projekt Grad mladih Granešina i programske smjernice
- Prometna problematika – novi ulaz-izlaz u naselje Vrbani III, Mjesni odbor Vrbani;- očitovanje
- Program za izradu UPU-a groblje Kupinečki Kraljevec
- Program za izradu UPU-a Istočni kolodvor
- Program za izradu UPU-a Petlja Lučko jug
- Program za izradu UPU-a Savica Šanci – središnji dio
- Program za provedbu urb.-arh. natječaja za rekonstrukciju i revitalizaciju prostora stadiona Maksimir

- Priprema polazišta za izradu izmjena i dopuna UPU Ulica grada Gospića – sjeveroistok
- Program za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrbik- središnji prostor
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog rješenja poslovno-stambenog kompleksa jugozapadno od križanja Ulice grada Vukovara i Radničke ceste u Zagrebu (očitovanje)
- Program za izradu Urbanističkog plana uređenja Savska ulica- Prisavlje (očitovanje)
- Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Bornina-Erdodyjeva-Branimirova-Domogojeva (očitovanje)
- Program za izmjene i dopune UPU-a „USA ŠKOLA“ Brezovica (očitovanje)
- Sudjelovanje u javnom natječaju za odabir urbanističko-arhitektonskog rješenja za Novu zgradu gradske knjižnice na lokaciji Paromlin u Zagrebu
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja SRC Svetice u Zagrebu
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja SRC Svetice-Maksimira/nogometni-atletski i rekreativni kompleks (započeta izrada)
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejno arhitektonsko-urbanističkog rješenja bazena Dubrava i sudjelovanje u javnom natječaju
- Program za izradu UPU-a Vlačka-Šubićeva-Martićeva-Derenčinova (Blok Badel)
- DV Slobodina dostava mišljenja za moguće lokacije
- Program za provedbu natječaja Hrvatska u malom (mišljenja i očitovanja)
- Program za izradu izmjena i dopuna DPU-a Sopnica – Jelkovec,
- Program za izradu UPU-a Trnava IV (očitovanje)
- Program za izradu UPU Branovečina II (očitovanje)
- Program za izradu izmjena i dopuna UPU Dubrava – centar (očitovanje)
- Program za izradu UPU Tvornica autobusa Zagreb (očitovanje)
- Izrada UPU groblje Granešina (započeta izrada)
- Izrada programa za izgradnju doma za starije osobe u Dubravi (započeta izrada)
- Izrada programa za projekt Grad mladih
- Program javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja Tržnice Ljubljanića, (očitovanje)
- Program javnog urbanističkog natječaja za uređenje Trga bana Josipa Jelačića (započeta izrada)
- Program javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja Dječjeg vrtića Zvončić (očitovanje)
- Program za provedbu javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za izradu idejnog rješenja uređenja od Trga hrvatskih velikana do Avenije Marina Držića, suradnja i mišljenje

- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja Prostora središta Trešnjevke; suradnja i mišljenje
- Program za provedbu javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja za odabir idejnog rješenja poslovne zgrade uz Ljubljansku aveniju u Zagrebu, na k.č.br.2591/1, 2592/1 k.o. Podsused, suradnja i mišljenje
- Program za provedbu javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja za odabir idejnog rješenja stambeno-poslovne građevine na k.č.br. 5467/1, 5468/1, 5468/4 k.o. Trešnjevka, Zadarska ulica
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog rješenja stambene građevine u Zagrebu na k.č.br.4604 k.o. Trešnjevka, Dobojska ulica
- Program za provedbu javnog natječaja za izradu idejnog rješenja stambene građevine u Zagrebu na k.č.br.4838/1 k.o. Trešnjevka, uz Zagrebačku aveniju
- „Park po mjeri“ – realizacija natječaja za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja uređenja javnog perivoja u naselju Špansko; očitovanje
- DPU Špansko Oranice- opravdanost izmjena i dopuna važećeg Plana; očitovanje
- DPU Špansko Oranice - odvijanje prometa kroz kolni prolaz u Ulici Vlade Gotovca 9 i 9a, očitovanje
- Natječaj za spomenik Stepincu na Kaptolu;
- Sesvete – razni sastanci s MS, teme: nova tržnica, vatrogasci, sajmište, sportski centar...

6. STUDIJE, PROGRAMI I PROJEKTI, PUBLIKACIJE I PREZENTACIJE

6.1. Sudjelovanje u analizi i izradi studije za gradska područja

Tijekom izvještajnog razdoblja, Zavod je započeo s analizama u važećim prostornim planovima i to:

- Analiza prostora za visokokonsolidirana gradska područja urbanog pravila 1.6. – zaštita i uređenje dovršenih naselja u Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba
- Analiza prostora za konsolidirana gradska područja 2.8. – uređenje i urbana obnova prostora mješovite gradnje u Generalnom urbanističkom planu grada Zagreba
- Analiza provedbenih mjera Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba u pogledu raspisivanja javnih natječaja, područja gradskih projekata i pojednostavljenja propisane procedure
- Analiza detaljnih urbanističkih planova na području Grada Zagreba
- Analiza odabranih sedam lokacija za izgradnju multifunkcionalne dvorane i dvorane za klizačke sportove na području Grada Zagreba
- Analiza opravdanosti izrade izmjena i dopuna UPU-a groblja Moravče
- Analiza lokacija za EuroCampus
- Izgradnja vatrogasnog doma DVD-a Maksimir i prostorija MO Maksimirska naselja
- Radni sastanak na temu zone D8 u Jakuševcu.

6.2. Izrada prijedloga tipologije naselja

- analiza 68 suburbanih i ruralnih naselja Grada Zagreba;
- izrada prijedloga tipologije;
- izrada prijedloga odredbi za provedbu ovisno o tipologiji.

6.3. Sudjelovanje u izradi pilot projekta - donjogradski blokovi

- Komparativna analiza postojećeg stanja blokova 1988. i 2018-2019. godine, za koje je obvezna izrada urbanističkih planova uređenja.

6.4. Sudjelovanje u izradi pilot projekta izrade metodologije sanacije nezakonite gradnje

Zavod je s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja sklopio Sporazum o poslovima izrade i praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja za 2016. godinu, PILOT PROJEKT izrade metodologije sanacije nezakonite gradnje na području Grada Zagreba.

Pilot projekt Vrinice – VII Retkovec, u dogovoru s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja i Gradskim uredom za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Grada Zagreba završen je

krajem 2017. Početkom 2018. Hrvatski zavod za prostorni razvoj pripremao je materijal za Zbornik radova, pa je trebalo prirediti tekst koji će se objaviti. U rujnu je tiskana publikacija Urbana sanacija, a nakon toga održan je kongres u lipnju 2018., na kojem su prezentirani svi radovi.

7. EU PROJEKTI I MEĐUNARODNA SURADNJA

7.1. EU PROJEKT proGleg - proposal number 776528-2

Productive Green Infrastruktura for post-industrial urban regeneration/ produktivna zelena infrastruktura za postindustrijsku urbanu regeneraciju

Grad Zagreb je Zaključkom o prihvaćanju partnerstva, prihvatio poziv Sveučilišta u Aachenu „RWTH Aachen University“ za prihvaćanje partnerstva u prijavi i provedbi EU projekta, proGleg – Productive Green Infrastruktura for post-industrial urban regeneration / produktivna zelena infrastruktura za postindustrijsku urbanu regeneraciju, u okviru natječaja SCC-02-2016-2017: demonstrating innovative nature-based solutions in cities (primjena rješenja temeljenih na prirodi) Programa Obzor 2020.

EU komisija prihvatila je projektni prijedlog 5. prosinca 2017., slijedom čega je Grad Zagreb prihvatio Declaration of honour (Izjavu o časti), Zaključkom od 5. siječnja 2018. Gradska skupština Grada Zagreba 24. svibnja 2018., donijela je Zaključak o prihvaćanju Ugovora o dodijeli bespovratnih sredstava, GRANT AGREEMENT, br.776528-proGleg, za provedbu mjera koje se temelje na prirodno održivim rješenjima za regeneraciju područja bivše industrije Sljeme Sesevete (Službeni glasnik Grada Zagreba 13/18).

Početak projekta je bio lipanj 2018., a trajati će 60 mjeseci. Grad Zagreb ima ulogu predvodnika na projektu zajedno s Torinom, Dortmundom i Ningboom. Prate ga gradovi Cluj, Zenica, Sofia, Pireus i Cascais. Uz Zavod, lokalni partneri koji sudjeluju u projektu su Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Udruga zelene i plave Sesevete i Komfor klima grupa d.o.o. Projekt vodi Visoka tehnička škola iz Aachena. Ukupna investicija je 1.450.000 eura.

Radi se o velikom konzorciju koji broji preko 30 partnera. Grad Zagreb se obvezao u sklopu projekta unaprijediti razvoj postojećih gradskih vrtova na lokaciji Sljeme-Sesevete i urediti dodatnih cca 12.500 m² vrtova u edukacijske svrhe, sjeverno uz potok Vuger, napraviti malu akvapioničku testnu instalaciju za transfer tehnologija, urediti postojeće građevine na lokaciji sa zelenim krovom i zelenom fasadom u funkciji javnih građevina i poduzetničkog centra, izgraditi novu pješačko biciklističku stazu, koja će povezivati lokaciju Sljeme-Sesevete i Sopnica-Jelkovec te unaprijediti i promovirati inovativne metode financiranja i održavanja zelene infrastrukture uz razvijanje strategija i regulatornog okvira.

Kroz cijelu godinu Zavod radi na projektu zajedno s ostalim partnerima. Održani su brojni sastanci i obilazio se teren. Prva zajednička konferencija svih gradova partnera održana je u Dortmundu od 24.-27. rujna 2018.

U Zagrebu je od 23.-24. listopada 2018., održan sastanak EU projekta proGleg, na kojem su bili i predstavnici ICLEI-a European Secretariat te se raspravljalo o metodologiji provedbe projekta, a od 3.-4. prosinca 2018., održana je prva radionica kodizajna, na kojoj su sudjelovali svi dionici i interesne grupe vezane na projekt, kako bi se uključili u proces planiranja u najranijoj fazi i osigurali dobrobit lokalne zajednice.

Cilj projekta proizlazi iz samog naziva - produktivna zelena infrastruktura, što znači da rješenja temeljena na prirodi (NBS), budu ekonomski isplativa, odnosno da se sama financiraju. Treba naći rješenje kako i na koji način to osigurati.

Za potrebe projekta gradovi predvodnici napraviti će "žive laboratorije" / Living Lab u urbanim područjima suočenim s izazovima postindustrijske obnove. Glavni cilj programa regeneracije u Zagreb Living Lab-u je uvođenje zelene infrastrukture, kreiranje novih javnih prostora da bi se osigurao prostor za neophodne javne sadržaje i uvela načela za održivo prostorno planiranje. Uvođenjem zelene infrastrukture, živi laboratoriji razvijati će rješenja temeljena na prirodi/ nature-based solutions - NBS. Inovacije se uvode na tehničkoj razini kroz implementaciju NBS-ova, na društvenoj razini kroz kodizajn, u suradnji s lokalnom zajednicom kreiranje i implementacija NBS-ova, te na gospodarskoj razini kroz kombiniranje NBS-ova s poslovnim modelima spremnim za tržište. ProGleg razvija osam različitih tipova rješenja temeljenih na prirodi.

Planerske aktivnosti na projektu usredotočene su na produktivnu zelenu infrastrukturu u postindustrijskim područjima i rješenja temeljena na prirodi. U skoroj budućnosti težimo za maksimalno olakšanom primjenom rješenja temeljenih na prirodi, kroz razvojnu strategiju i prostorno plansku dokumentaciju, te drugu zakonsku regulativu. NBS-ovi su dio jedne šire vizije budućnosti koja podrazumijeva niskouglični razvoj, energetska tranziciju i renaturalizaciju. Upravo NBS 7 - Uspostavljanje protokola i procedura za okolišnu naknadu na lokalnoj razini je rješenje kojim se bavi Zavod. Traži se novi način promoviranja i financiranja projekata važnih za okoliš, a osmisliće se procedure s ciljem uključivanja u razvojnu strategiju i implementaciju u zakonske procese te učiniti promjene u procedurama prostornog planiranja na način da se poboljša integracija NBS-ova.

U tijeku je izrada prostorne dokumentacije za zgradu HUB-a, na kojoj bi se trebao realizirati zeleni krov i zelena fasada, također s akvapioničkom instalacijom na krovu. Radi se na dokumentaciji za terapijski vrt i Ulicu 6, koja spaja Novi Jelkovec sa zonom Sljeme Sesvete, radi izvođenja biciklističke staze.

U Zagrebu su održane dvije radionice, druga i treća (prva je bila u prosincu 2018.):

Druga radionica je bila od 7.- 8. svibnja 2019., na kojoj se definirala mogućnost inovacije, raspravljalo o rizicima i izazovima provedbe i o dugoročnoj transformaciji prostora Sljeme Sesvete i šireg područja, zacrtao plan provedbe u skladu s načelima kodizajna te se načela tema netehnoloških prepreka provedbe projektnih aktivnosti, a sve uz sudjelovanje lokalnih i drugih dionika. Radionicu su vodili kolege iz ICLEI-a.

Treća radionica je bila od 6.- 7. studenog 2019., na kojoj se radilo na planu početka zajedničke implementacije projektnih mjera. Koordinator iz mreže ICLEI-a zajedno sa sudionicima, kroz nekoliko vježbi, nastojali su definirati smjer za društveno i ekološki odgovorno provođenje projektnih mjera kroz suradnju i umrežavanje gradskih vlasti, lokalnog stanovništva, akademske zajednice i poslovnog sektora. Na radionici su sudjelovali i relevantni lokalni i drugi dionici, kao i predstavnik Grada Torina, jednog od četiri vodeća grada u projektu.

U sklopu projekta, Udruga Zelene i plave Sesvete organizirala je 27. listopada, akciju sadnje dvjestotinjak stabala uz Kelekovu i Slatinsku ulicu, u kojoj su sudjelovali i ostali partneri na projektu.

7.2. Projekt RESFLEX

Fakultet strojarstva i brodogradnje Sveučilišta u Zagrebu i Zavod sklopili su u ožujku 2018. sporazum o suradnji, kojim iskazuju interes surađivati na znanstveno - istraživačkom projektu RESFLEX koji provodi FSB i koji je financiran u sklopu Programa Vlade Republike Hrvatske za poticanje istraživačkih i razvojnih aktivnosti u području klimatskih promjena. U sklopu projekta planira se, između ostaloga, razviti interaktivna i javno dostupna platforma za energetske planiranje s Republikom Hrvatskom kao studijom slučaja. Kroz projekt se, osim analiza na nacionalnoj razini, planira provedba i detaljno mapiranje energetske potreba i potencijalnih izvora za Grad Zagreb, te scenarijska analiza energetske razvoja grada s fokusom na prioritetne mikrolokacije. Integriranje energetske planiranja u urbanističko i prostorno planiranje od posebnog je interesa za Zavod u pripremi polazišta i dokumenata prostornog uređenja nove generacije kao i pripreme pilot projekta urbanističke i energetske obnove naselja.

7.3. Priprema projekta SMARTMED

Zajedno s Gradskim uredom za gospodarstvo, energetiku i zaštitu okoliša i Regionalnom energetske agencijom (REGEA) pripremljen je projekt na poziv Europske Komisije LC-SC3-SCC-1-2018-2019-2020 Smart cities and communities u okviru programa Secure, clean and efficient energy. Osnovna tema projekta je proces unaprjeđenja i planiranja od energetske pozitivne zgrade prema energetske pozitivnoj četvrti.

7.4. Priprema projekta - vodik

Zajedno s Fakultetom strojarstva i brodogradnje Sveučilišta u Zagrebu pripremljen je projekt vezan za obnovljive izvore energije i korištenje vodikovih tehnologija za spremišta energije te mogućnosti korištenja u planiranju obnove postojećih i gradnje novih naselja.

7.5. Priprema projekta vezanih za zelenu infrastrukturu

Temeljem Akcijskog plana energetske održivosti razvika i prilagodbe klimatskim promjenama Grada Zagreba započeti su radovi na pripremi projekata vezanih za zelenu infrastrukturu i korištenje financijskih sredstava EU.

8. SUDJELOVANJE NA STRUČNIM SKUPOVIMA, U RADNIM TIJELIMA, SURADNJA S GRADSKIM I DRUGIM UPRAVNIM TIJELIMA TE UDRUGAMA GRAĐANA, TE STRUČNA USAVRŠAVNJA SUKLADNO VREMENSKOJ I FINACIJSKOJ MOGUĆNOSTI

- Sudjelovanje u e-savjetovanjima i javnim raspravama o strategijama i zakonima državne razine kojima se isticala važnost niskouglijnog (bezuglijnog) razvoja i uloge prostornog planiranja i prostornih i urbanističkih planova kao instrumenta za provedbu politika energetske tranzicije i prilagodbe i ublažavanja klimatskih promjena.
- Suradnja s Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja u pogledu analize zakonskih i podzakonskih akata, predlaganje adekvatnih rješenja i prijedloga za izmjenu Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji
- Suradnja s Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj na pilot projektu urbane sanacije nezakonite gradnje naselja Vrinice – VII. Retkovec
- Sudjelovanje na stručnom skupu Urbana sanacija u kongresnoj dvorani Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, u srijedu 26. listopada 2018. godine održan je, u organizaciji Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj, stručni skup URBANA SANACIJA
- Sudjelovanje na stručnom skupu Integralni pristup zaštiti, planiranju i upravljanju krajobrazom, povodom dana obilježavanja 2. Međunarodnog dan krajobraza Vijeća Europe
- Cjelodnevni terenski obilazak Parka prirode Žumberak-Samoborsko gorje, te gradova Samobor i Ozalj, uoči konferencije "Integralni pristup zaštiti, planiranju i upravljanju krajobrazom"
- Integralni pristup zaštiti, planiranju i upravljanju krajobrazom, na Arhitektonskom fakultetu u Zagrebu,
- Održana Konferencija u organizaciji Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj i Vijeća Europe, Konvencije o europskim krajobrazima te u suradnji s Ministarstvom kulture, Ministarstvom zaštite okoliša i energetike i Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, čime je obilježen 2. Međunarodni dan krajobraza Vijeća Europe
- Suradnja s gradskim upravnim tijelima u svim razvojnim aspektima grada (promet, komunalije, zelenilo, izdavanje dozvola, statistika, gospodarstvo, energetika, turizam...)
- Suradnja s nadležnim gradskim uredom na projektima Razvojne strategije Grada Zagreba kao i Strategije razvoja urbane aglomeracije Zagreb
- Stručna izlaganja, suradnja s gradskim četvrtima, Gradskom skupštinom Grada Zagreba, strukovnim udruženjima, Zagrebačkim holdingom, drugim javnopravnim tijelima
- Sudjelovanje u radu stručnih tijela – rad Povjerenstva za procjenu vrijednosti nekretnina

- Sudjelovanje u pripremi i provedbi projekta „Masterplan prometnog sustava Grada Zagreba, Zagrebačke županije i Krapinsko-zagorske županije“
- Sudjelovanje u EU projektu proGleg u timu zajedno s Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj grada, Arhitektonskim fakultetom u Zagrebu, Udrugom Zelene i plave Sesvete i tvrtkom Komfor Klima Grupa
- Sudjelovanje u radu ZagrebForum-a (SocialCar, Strateško razvojno planiranje i održiva mobilnost,...).
- sudjelovanje na XV. Međunarodnom simpoziju o gospodarenju otpadom Zagreb,
- sudjelovanje na GDi Solutions Day 2018 – Zagreb, Kaptol Boutique Cinema,
- Stručni posjet La Biennale di Venezia, Venecija, Italija,
- 27.4.2018. Okrugli stol, Upotreba klimatskih modela u planiranju i projektiranju prostora i zgrada RH – Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu - sudjelovanje
- 24.5.2018. Okrugli stol, Klimatske promjene, SPUO i Prostorni planovi - Novinarski dom Zagreb – stručno izlaganje
- 26. i 27.10.2018. Climathon – ZICER, Zagreb – stručno izlaganje i stručno mentorstvo
- 22. i 23.11.2018. Urbana revitalizacija gradskog centra na primjeru Ljubljane – komparacija sa Zagrebačkim centrom – Institut za društvena istraživanja - sudjelovanje
- 11.4.2018. LIFE tematski info dan – centar Green Gold
- 18.4.2018. godišnja radionica projekta RESFLEX – Energetski neovisna Hrvatska bazirana na visokom udjelu obnovljivih izvora energije te različitih tehnologija brzog odziva - FSB
- 25.4.2018. Obzor 2020. Komunikacijska kampanja – hotel Dubrovnik
- 17. – 12-5-2018. Zagrebački energetski tjedan
- Sudjelovanje u radu stručnih tijela, konferencija
- Sudjelovanje na stručnom skupu arhitekata – Dani Orisa
- Sudjelovanje u radnoj skupini za izradu Studije urbane revitalizacije prostora bivše tvornice željezničkih vozila – Gredelj
- Sudjelovanje u e-savjetovanjima i javnim raspravama o strategijama i zakonima državne razine
- LIFE konferencija–Rezultati i dobrobiti LIFE projekata, Zagreb,
- LIFE-Info dan, Zagreb, Hrvatske vode,
- Povezivanje strateških i financijskih planova, Zagreb, Hrvatska zajednica županija
- Poslovni skup Vodik u Hrvatskoj, Zagreb, INA
- Climathon, zagreb, ZICER -predavanje Prostorni planovi i klimatske promjene – Zelena infrastruktura
- BhENEFIT radionica, Karlovac – prezentacija proGleg projekta
- Konferencija Zelena budućnost grada, Hotel Internacional,
- nZEB, Energetska učinkovitost u zgradarstvu – za bolje sutra. Hotel Akademija,
- nZEB Zgrade 2020+ Energetska učinkovitost i održivost zgrada nakon 2020.,

- Sudjelovanje u radu stručnih tijela, konferencija
- Prisustvovanje na konferenciji Zelena budućnost grada
- Sudjelovanje na 3. Danu Urbane aglomeracije Zagreb, Gradska skupština Grada Zagreba
- Sudjelovanje u radu Povjerenstva za pripremu Nacrta programa mjera sanacije unutar zona sanitarne zaštite izvorišta: Stara Loza, Sašnjak, Žitnjak, Petruševac, Zapruđe i Mala Mlaka za postojeće građevine i postojeće djelatnosti za razdoblje od 2020. – 2023.
- Stručno usavršavanje BIM (Building Information Modeling)
- Sudjelovanje na stručnom skupu u sklopu Ambiente
- Sudjelovanje na 32. Forumu poslovanja nekretninama, hotel Sheraton
- Sudjelovanje na simpoziju na temu „Voda u urbanom krajobrazu“ (povodom obilježavanja, trećeg Međunarodnog dana krajobrazu Vijeća Europe na temu “KRAJOBRAZ I VODA“ 20. listopada 2019. godine).

Stručni poslovi koje će kontinuirano obavljati Zavod vezani su prvenstveno uz promoviranje urbanističke znanosti te davanje inicijativa i prijedloga kojim se unapređuje stanje u prostoru u cilju održivog društveno-ekonomskog razvoja Grada Zagreba.

Klasa: 350-06/20-01/11
Urbroj: 251-470-01-20-1
Zagreb, 12. svibnja 2020.

Ravnatelj

Ivica Rovis, dipl. iur.

Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba usvojilo je na 34. sjednici, 12. svibnja 2020. godine Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2018. i 2019. godinu.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA:

Prof.dr.sc. Ana Stavljenić Rukavina

Na temelju članka 41. točke 34. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20) i članka 8. stavka 1. alineje 8. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/07, 18/11, 18/13, 16/14, 21/14 i 28/18 - pročišćeni tekst), Gradska skupština Grada Zagreba, na 34. sjednici, 9. srpnja 2020., donijela je

ZAKLJUČAK

1. Gradska skupština Grada Zagreba prihvaća Izvješće o radu i poslovanju Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2018. i 2019.

2. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/20-01/184

URBROJ: 251-01-03-20-3

Zagreb, 9. srpnja 2020.

**PREDSJEDNIK
GRADSKO SKUPŠTINE**
prof. dr. sc. Drago Prgomet



Na temelju članka 60. stavka 1. točke 25. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20), gradonačelnik Grada Zagreba, 5. ožujka 2020., donosi

Z A K L J U Č A K

o prihvatanju Izvješća o ostvarenju Godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2019. godinu

1. Gradonačelnik Grada Zagreba, razmotrio je i prihvatio Izvješće o ostvarenju Godišnjeg programa rada Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba za 2019. godinu, što ga je Upravno vijeće Zavoda donijelo na 33. sjednici, 03. ožujka 2020.

2. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-06/20-01/3
URBROJ: 251-03-02-20-2
Zagreb, 5. 3. 2020.

**GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA**

Milan Bandić, dipl. politolog

