

GRAD ZAGREB

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA IZMJENE I DOPUNE 2015.

4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA Urbana pravila

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

1. REZIDENCIJALNI PROSTORI

Prostori postojećih regulacija - dovršeni prostori

- 1.1.** Zaštita i uređivanje dovršenog prostora individualne gradnje - Dubec, Novo Brestje, Sessvetski Kraljevec
1.2. Zaštita, uređivanje i dogradnja prostora individualne gradnje - Inino naselje
1.3. Zaštita i uređivanje prostora visoke gradnje -Luka, Selčina, Dubec
1.4. Zaštita i uređivanje povijesne jezgre starog sela -Sessvetski Kraljevec
Prostori postojećih regulacija - prostori dovršenja
1.5. Uređivanje i dogradnja prostora individualne gradnje
1.6. Uređivanje i dogradnja prostora niske gradnje
Prostori novih regulacija
1.7. Prostori niske gradnje
1.8. Prostori mješovite gradnje

2. PODRUČJA URBANITETA

- 2.1.** Središte Sessveta
2.2. Linearni potezi urbaniteta
2.3. Lokalne zone urbaniteta

3. GOSPODARSKE ZONE

- 3.1.** Gospodarska zona Sessveta
3.2. Gospodarske zone Kobiljak i Sessvetski Kraljevec

4. PROSTORI TRANSFORMACIJE

- 4.2.** Zona Badel
4.3. Zona Ciglana
4.4. Farma Sessvetski Kraljevec
4.5. Sopnica-Jelkovec
4.6. Duboki jarak
4.7. Sljeme-Sessvete
4.8. Zona Ciglana - sjever

5. SPORTSKO-REKREACIJSKI KOMPLEKSI

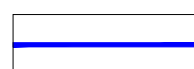
- 5.1.** Sportsko-rekreacijski kompleks s gradnjom
5.2. Sportsko-rekreacijski kompleks bez gradnje

6. JAVNE I ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

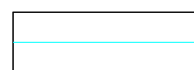
- Javni park
6.1. Gradski park
6.2. Park susjedstva
Sessvetske šume
6.3. Sessvetske šume bez rekreacije
6.4. Sessvetske šume s rekreacijom
Zaštitne zelene površine
6.5. Zaštitne zelene površine uz infrastrukturne sustave
6.6. Zaštitne zelene površine uz šume, naselja



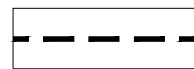
GRADSKI PROJEKT



GRANICE ZONA URBANIH PRAVILA

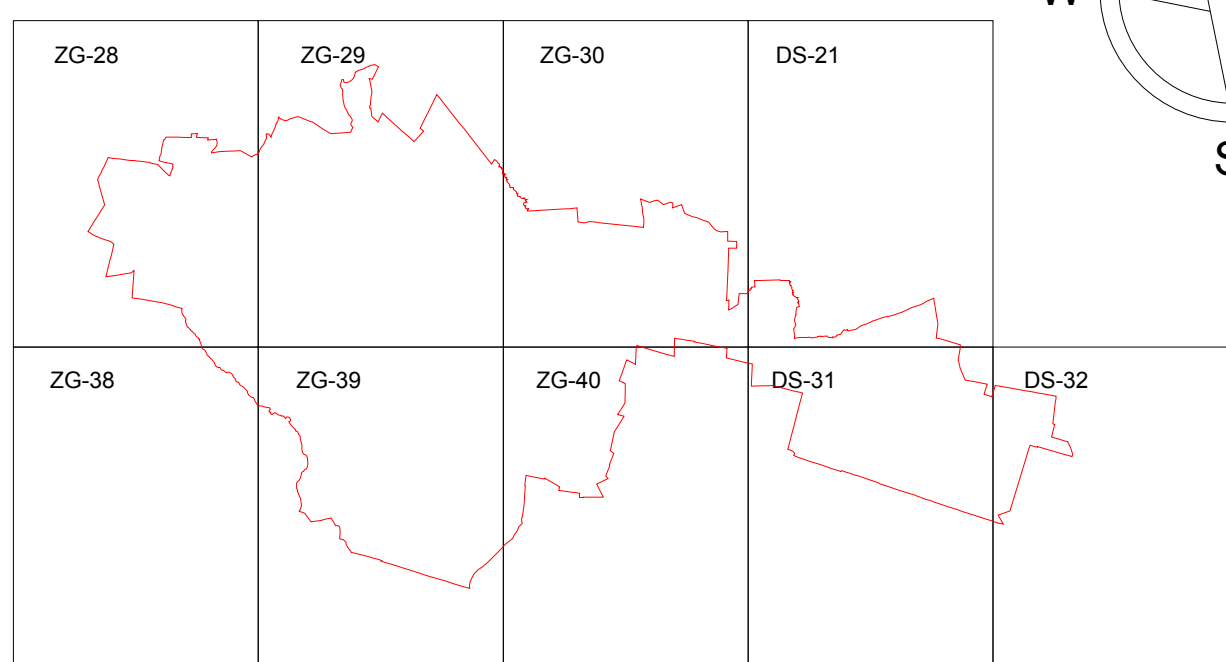


REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE



GRANICA GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA

VEZA KARATA:



GRAD ZAGREB

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE 2015.

Naziv kartografskog prikaza:
4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: 4a.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1: 5 000
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sessveta (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 24/13)	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sessveta (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/15)
Javna rasprava objavljena je: 6. lipnja 2014. Ponovna javna rasprava objavljena je: 31. ožujka 2015. Druga ponovna javna rasprava objavljena je: 1. srpnja 2015.	Javni uvid održan je od 16. lipnja 2014. do 30. lipnja 2014. Ponovni javni uvid održan je od 9. travnja 2015. do 23. travnja 2015. Drugi ponovni javni uvid održan je od 10. srpnja do 17. srpnja 2015.

Nositelj izrade: Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Park Stara Trešnjevka 1, Zagreb	
Pečat Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet M.P.	Pročelnik Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet mr.sc. Dinko Bilić, dipl. oec.
	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave Gordana Muller Mikić, dipl. ing. arh.

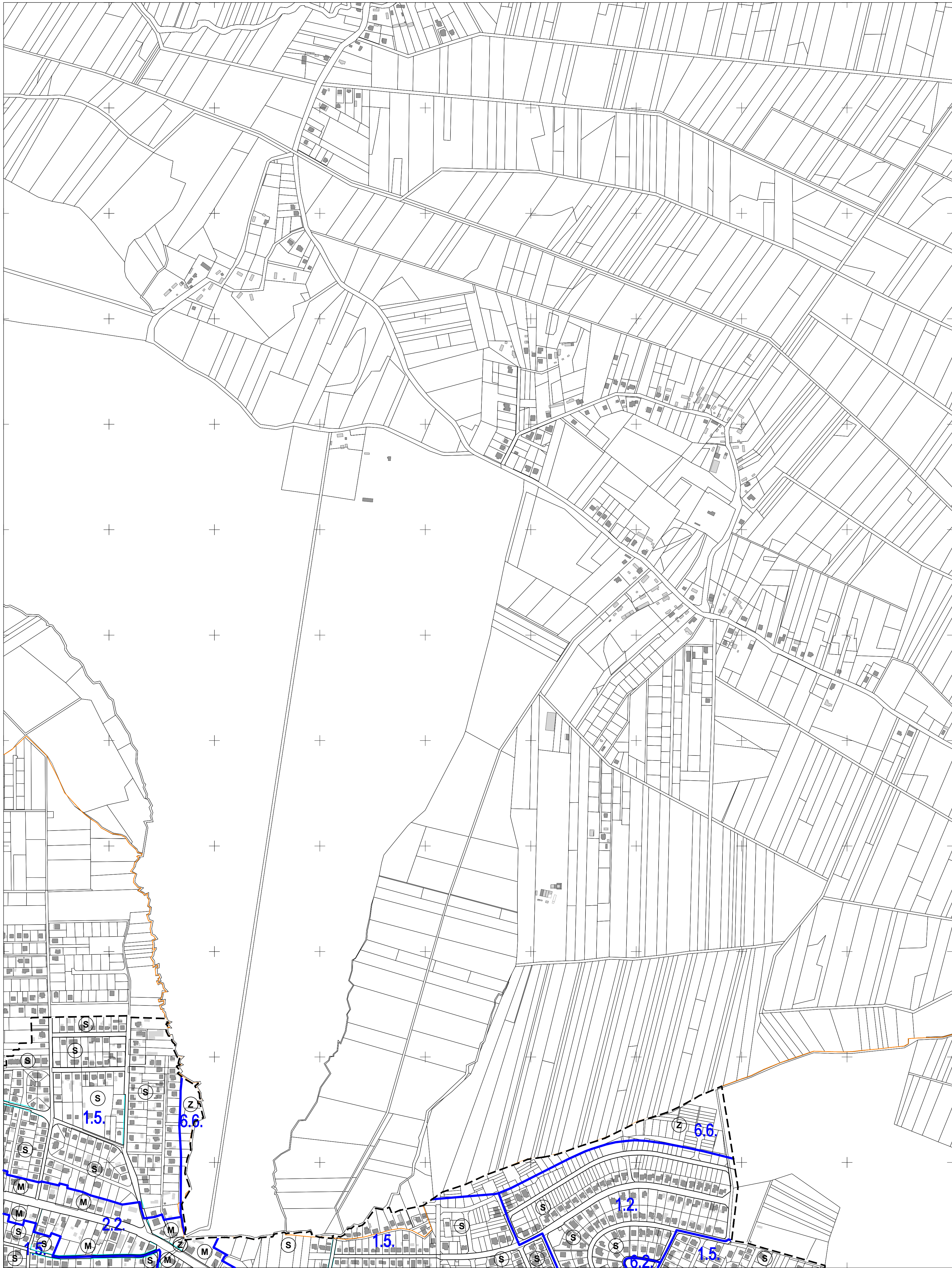
Izradio: Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba Republike Austrije 18, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba izrađivača Plana: Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba Ivica Fanjek, dipl. ing. arh.

Odgovorni voditelj izrade prijedloga Izmjena i dopuna plana do 21. kolovoza 2015. Lidija Sekol, dipl. ing. arh. Odgovorni voditelj izrade prijedloga Izmjena i dopuna plana nakon 21.kolovoza 2015.: M.P.	
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl. ing. arh.	

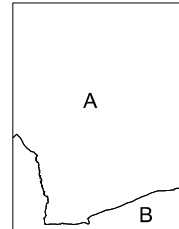
Stručni tim u izradi Plana:		
Barešić Dragica, dipl.ing.arh. Bokulić-Zubac Mirela, dipl.ing.arh. Brković Marija, bacc.oec. Bubrić Maja, grad.teh. Čavlović Martina, dipl. iur. Doko Jasmina, dipl.ing.agr. Fanjek Ivica, dipl.ing.arh. Gregurić Boris, dipl.ing.arh.	Lončarić Ivan prof.geogr.i pov. Lubin Dubravka-Petra, dipl.ing.arh. Mamić Tomislav Marinković Višnja Mihanović Katica, dipl.ing.šum. Momar Nives, dipl.ing.arh. Ninić Vladimir, dipl.ing.grad Nukić Larisa Pažur Alen, mag. geog.	Radović Zoran dipl. oec. Rajčić Ana-Marija, dipl.ing.arh. Sekol Lidija, dipl.ing.arh. Sirovec-Vanić Jasmina, dipl.ing.arh. Šabanović Sabina, dipl.ing.arh. Šerbetić-Tunjić Sanja, dipl.ing.arh. Širola Dubravko, dipl.ing.prom. Žic Dubravka, dipl.ing.arh.

Geoinformatička obrada:	Zavod za fotogrametriju d.d.	Urbanistica d.o.o.
-------------------------	------------------------------	--------------------

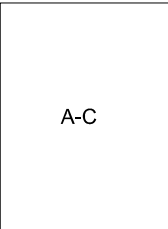
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba Darinko Kosor
Istovjetnost ovog plana sa Izvornikom ovjerava: mr.sc. Dinko Bilić, dipl. oec.	Pečat Nadležnog tijela: M.P.



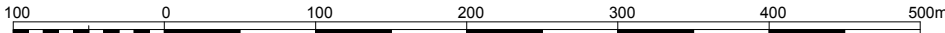
000
065
S



KATASTARSKE OPĆINE:
A - Šašinec
B - Sesvetski Kraljevec



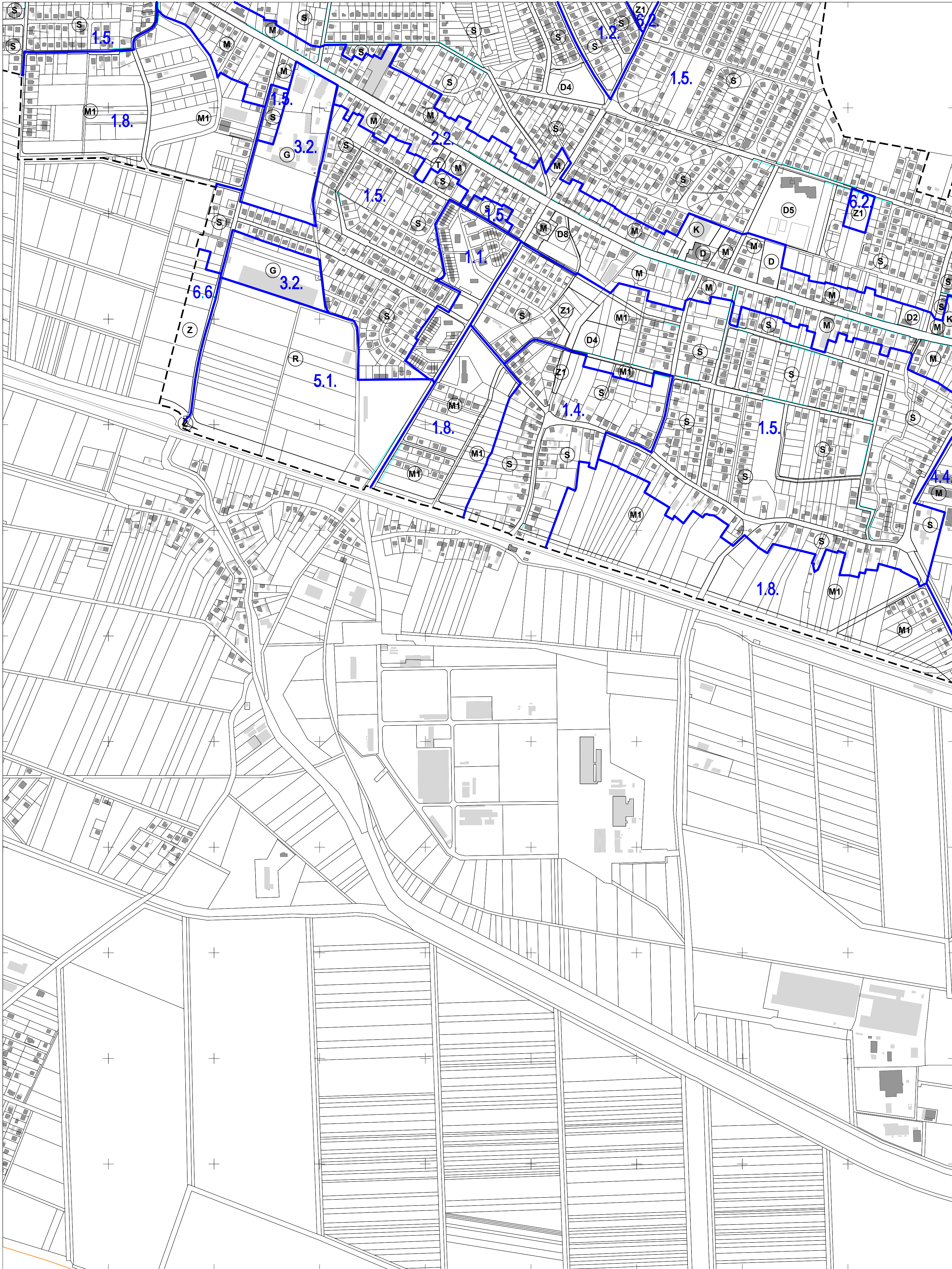
IZMJERA:
A - tahimetrija, ortogonal
B - fotogrametrija
C - komasacija
D - grafička



DUGO SELO - 31

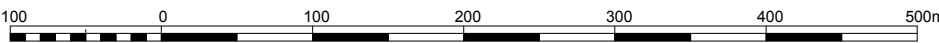
Izradba: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
prosinac 2013.

5
076
000



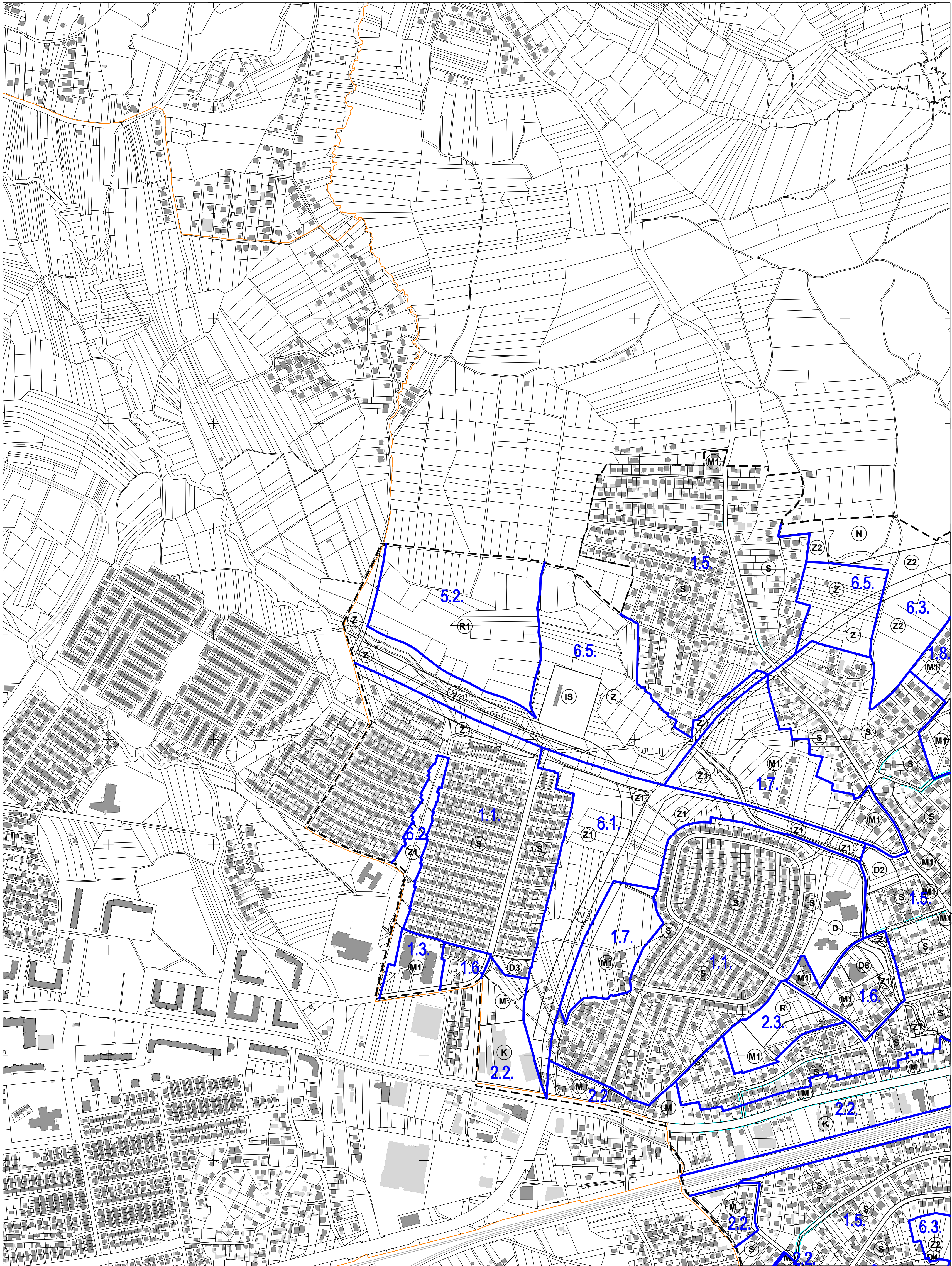
KATASTARSKE OPĆINE:
A - Sessvetski Kraljevec

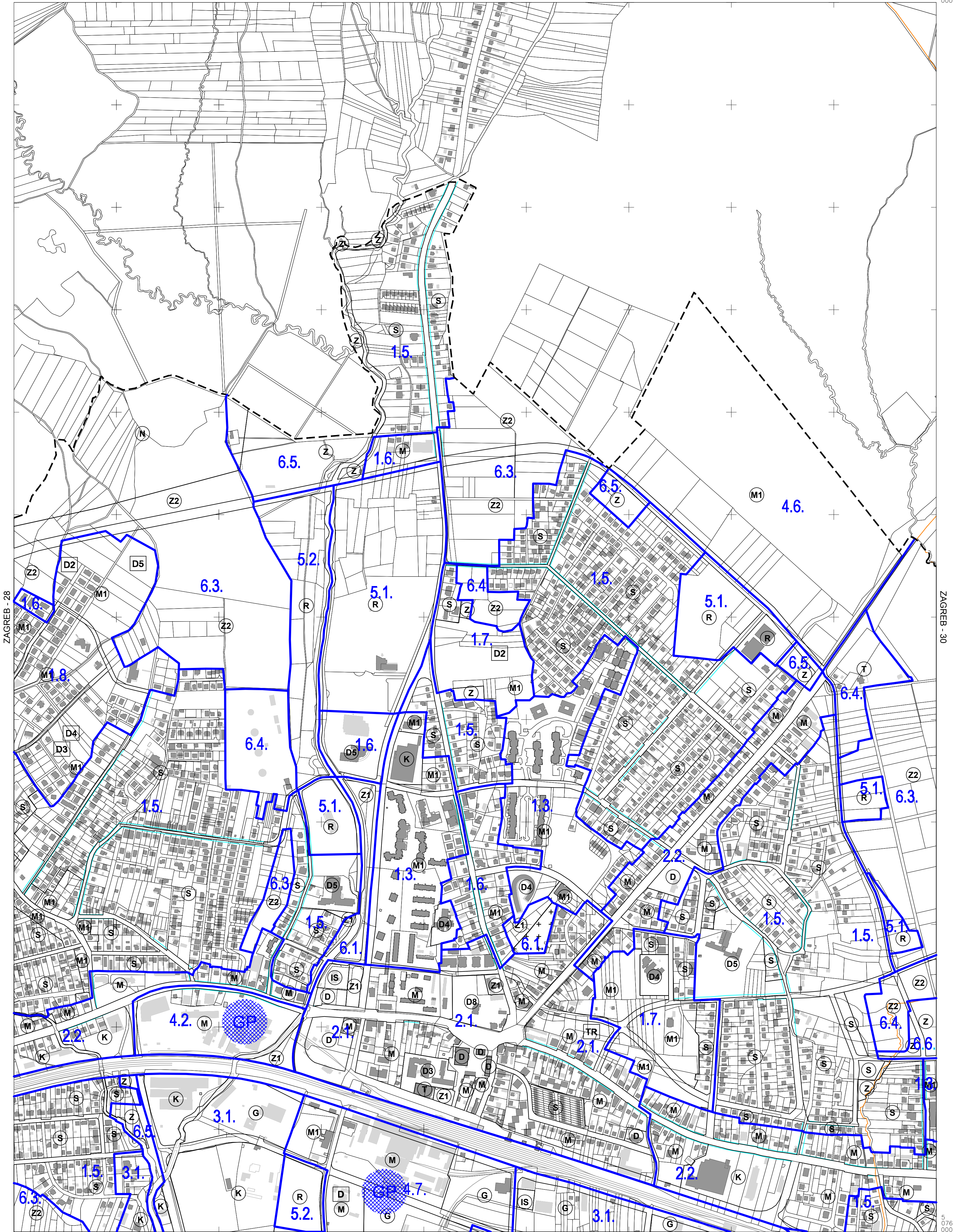
IZMJERA:
A - tahimetrija, ortogonal
B - fotogrametrija
C - komasacija
D - grafička



MJERILO 1:5000







005
585
S

KATASTRARSKE OPĆINE:
A - Sevelte
B - Đurđekovec
C - Sesvetski Kraljevec

IZMJERA:
A - tahimetrija, ortogonal
B - fotogrametrija
C - komasacija
D - grafička

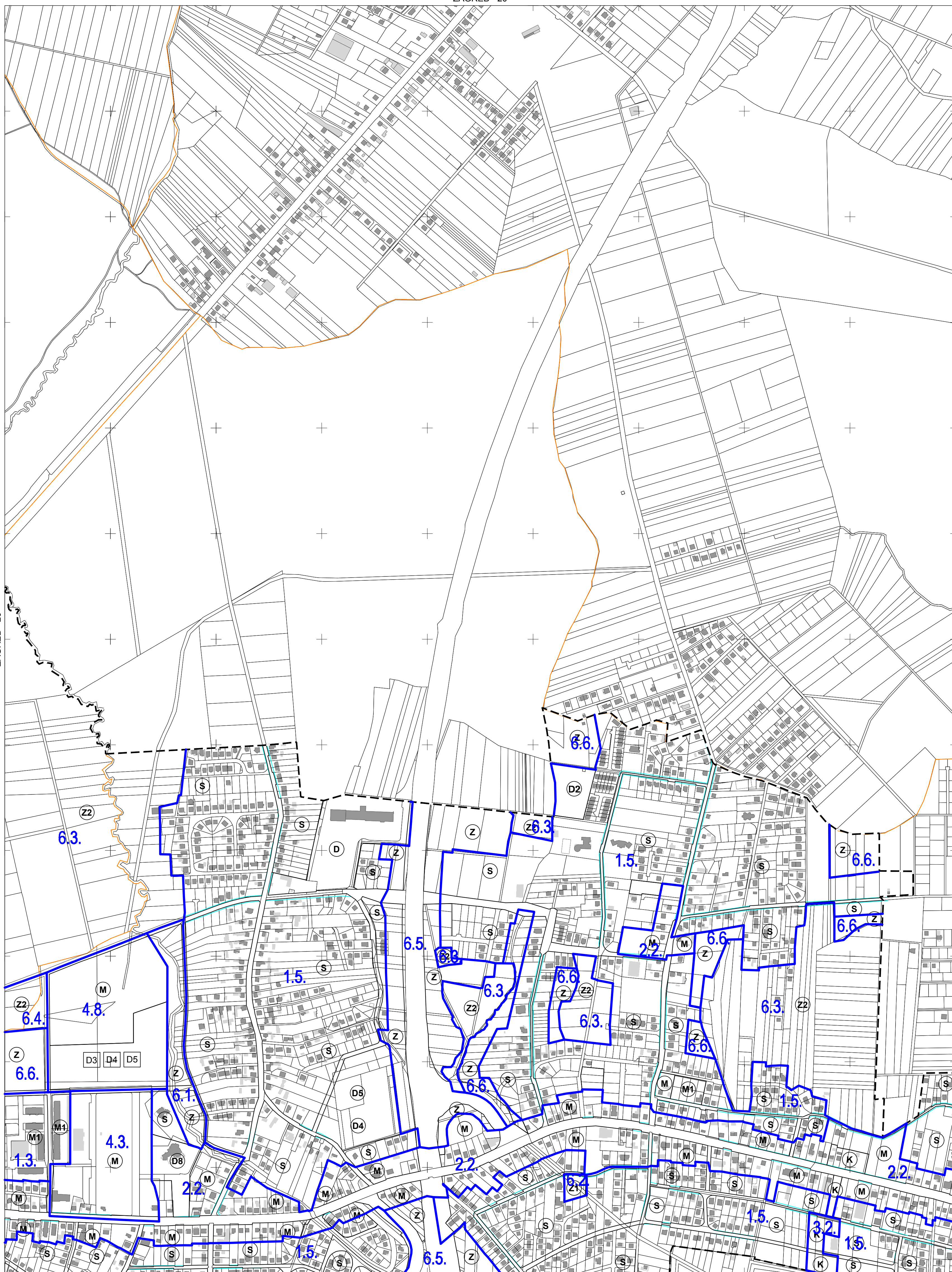
100 0 100 200 300 400 500m

MJERILO 1:5000

Izradba: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
prosinac 2013.

5
076
000

587
750

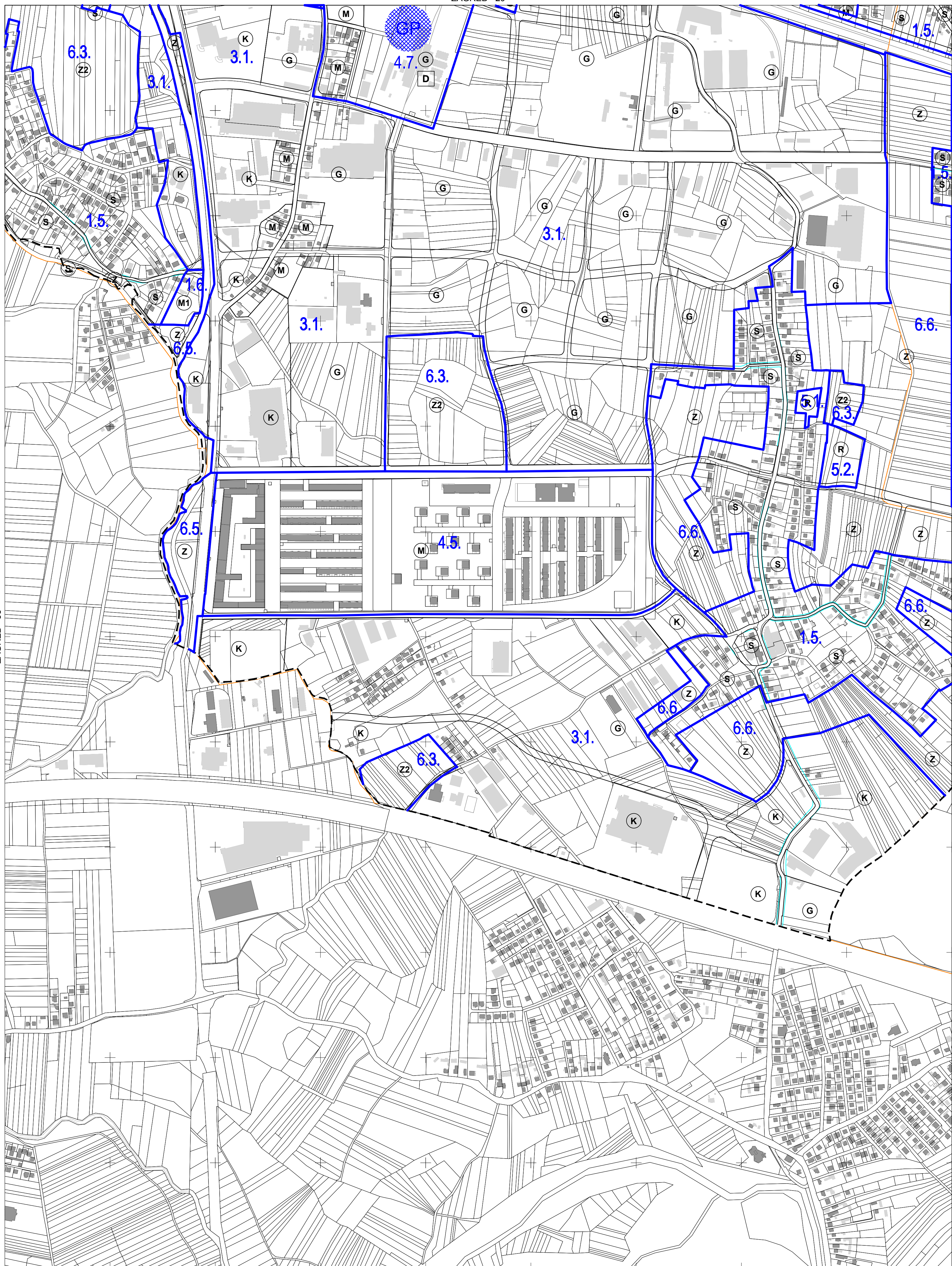


ZAGREB - 40

Izradba: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
prosinac 2013.

ZAGREB - 30

MJERILO 1:5000



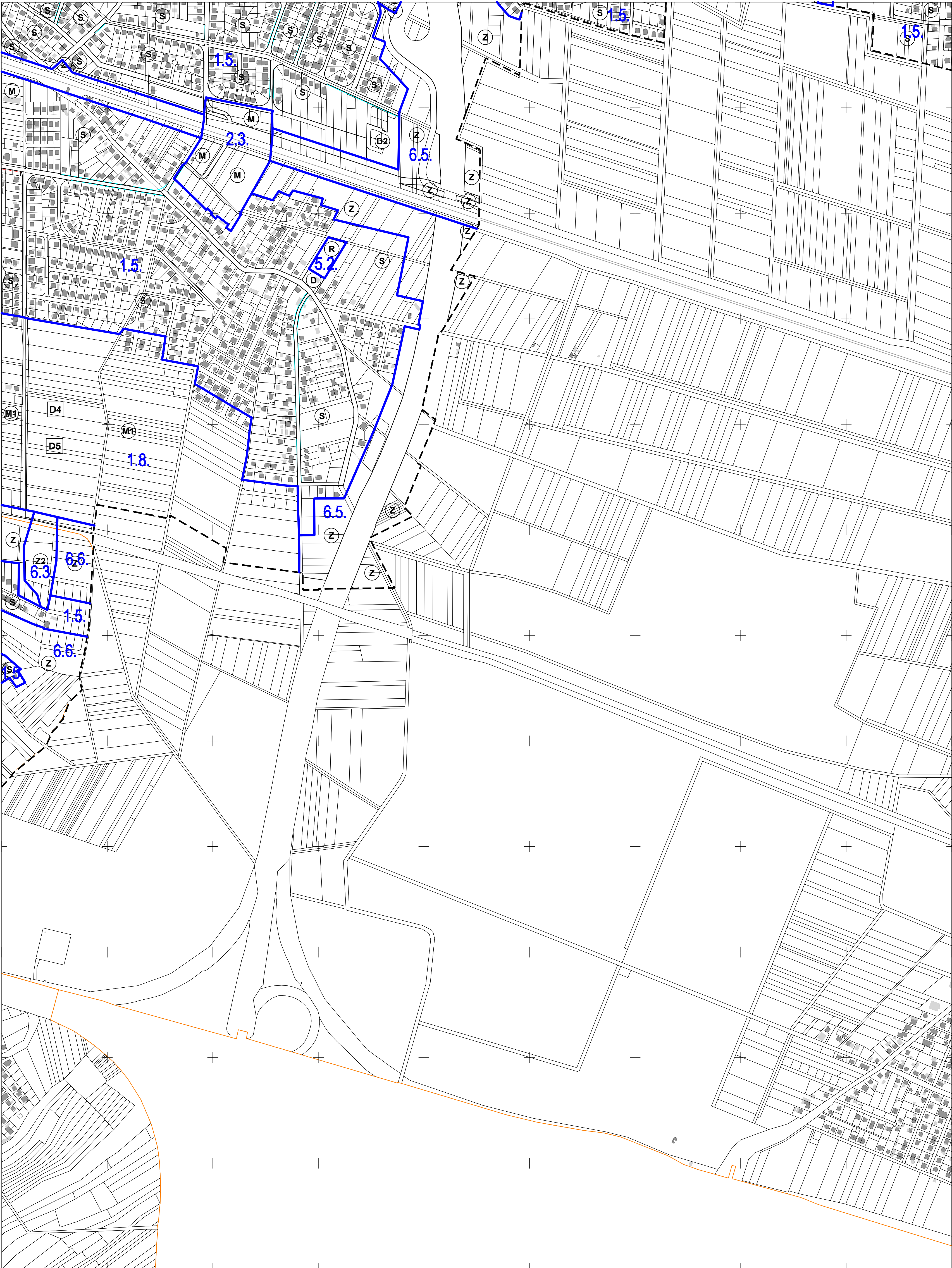
ZAGREB - 49

Izradba: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
prosinac 2013.

5 5 5
10 10 10

ZAGREB - 39

MJERILO 1:5000



ZAGREB - 39

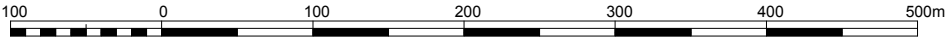
DUGO SELO - 31

KATASTARSKE OPĆINE:

- A - Sesvetski Kraljevec
- B - Sesvete
- C - Resnik

IZMJERA:

- A - tahimetrija, ortogonal
- B - fotogrametrija
- C - komasacija
- D - grafička



MJERILO 1:5000