

GRAD ZAGREB

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE 2008.

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA Urbana pravila

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

1. REZIDENCIJALNI PROSTORI

Prostori postojećih regulacija - dovršeni prostori

- 1.1. Zaštita i uređivanje vrijednog prostora individualne gradnje - Dubec, Novo Brestje, Sessvetski Kraljevec
- 1.2. Zaštita, uređivanje i dogradnja vrijednog prostora individualne gradnje - Inino naselje
- 1.3. Zaštita i uređivanje prostora visoke gradnje - Luka, Selčina, Dubec
- 1.4. Zaštita i uređivanje povijesne jezgre starog sela - Sessvetski Kraljevec
- 1.5. Prostori postojećih regulacija - prostori dovršenja
- 1.6. Uređivanje i dogradnja prostora individualne gradnje
- 1.7. Uređivanje i dogradnja prostora niske gradnje

Prostori novih regulacija

- 1.7. Prostori niske gradnje
- 1.8. Prostori mješovite gradnje

2. PODRUČJA URBANITETA

- 2.1. Središte Sessveta
- 2.2. Linearni potezi urbaniteta
- 2.3. Lokalne zone urbaniteta

3. GOSPODARSKE ZONE

- 3.1. Gospodarska zona Sessveta
- 3.2. Gospodarske zone Kobiljak i Sessvetski Kraljevec

4. PROSTORI TRANSFORMACIJE

- 4.2. Zona Badel
- 4.3. Zona Ciglana
- 4.4. Farma Sessvetski Kraljevec
- 4.5. Sopnica-Jelkovec
- 4.6. Duboki jarak
- 4.7. Sijeme-Sessvete
- 4.8. Zona Ciglana - sjever
- 4.9. UPU Rimski put

5. ŠPORTSKO-REKREACIJSKI KOMPLEKSI

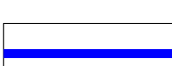
- 5.1. Športsko-rekreacijski kompleks s gradnjom
- 5.2. Športsko-rekreacijski kompleks bez gradnje

6. JAVNE I ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

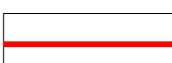
- Javni park
- 6.1. Gradski park
- 6.2. Park susjedstva
- Sessvetske park-šume
- 6.3. Sessvetske park-šume bez rekreacije
- 6.4. Sessvetske park-šume s rekreacijom
- Zaštitne zelene površine
- 6.5. Zaštitne zelene površine uz infrastrukturne sustave
- 6.6. Zaštitne zelene površine uz šume, naselja



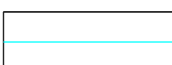
GRADSKI PROJEKT



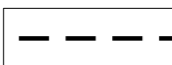
GRANICE ZONA URBANIH PRAVILA



GRANICA ZAŠTITNE ZONE

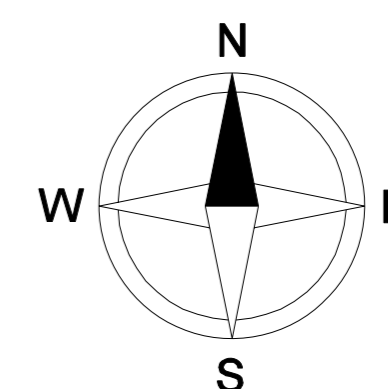
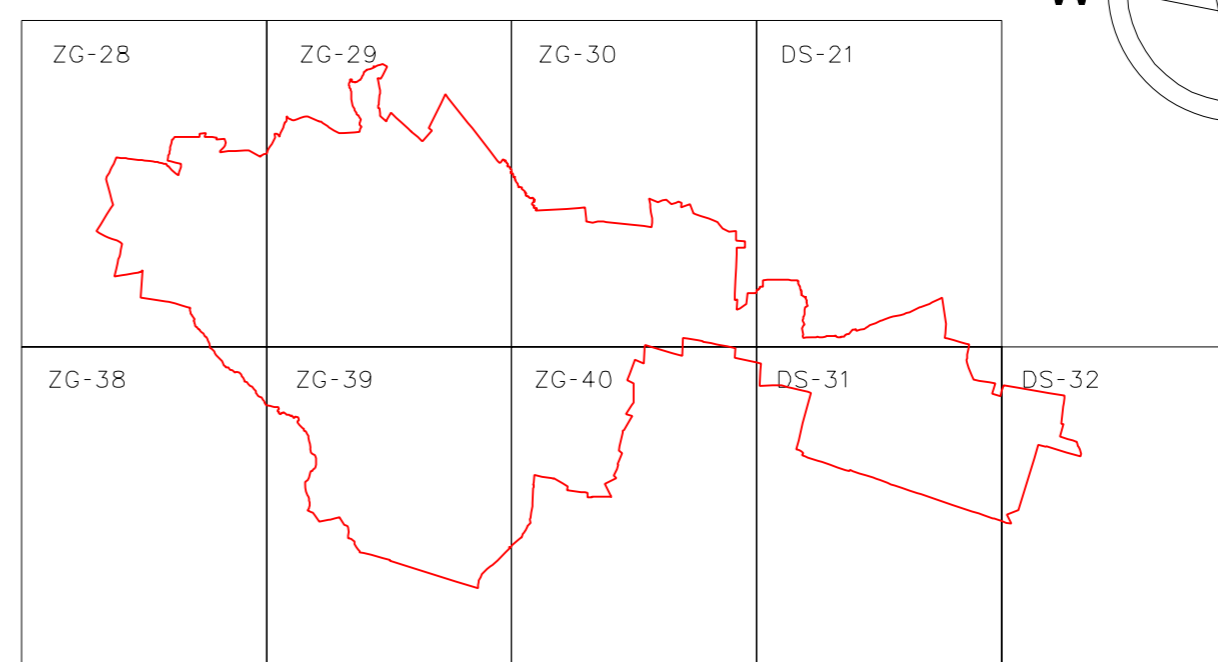


REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE



GRANICA GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA

VEZA KARATA:



GRAD ZAGREB

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE 2008.

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA Urbana pravila

Broj kartografskog prikaza: 4.a	Merilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi izmjenjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sessveta (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 09/08)	Odluka Gradске skupštine Grada Zagreba o donošenju izmjenjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana Sessveta (Službeni glasnik Grada Zagreba 01/06)
Javna rasprava objavljena je: 30. listopada 2008.	Javni uvid: 7. studenoga - 21. studenoga 2008.
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, odgovornog za provođenje javne rasprave:	Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Karolina Bui, dipl.ing.arh.
Stručni tim nositelj izrade Plana:	32. Veselić Bruvo, dipl.ing.arh. 33. Veselić Marjana, arh. inž. 34. Vajar Matija, dipl.ing.prom. 35. Zolotarev Boris, dipl.ing.arh. 36. Čarović Martin, dipl.ing.arh. 37. Marinić Tomislav 38. Puljanić Franjo, dipl.ing.prom. 39. Vekić Radoslav 40. Vojnić Robert, prof.geog.
Izdacio:	Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba Republike Austrije 18, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba izrađivača Plana: Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba Ivica Fanjek, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade Plana:	Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Stručni tim Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba:	Konzultanti: 1. Mirac, Darko Šerko, dipl.ing.arh. 2. Vadić Anđela, dipl.ing.arh. 3. Mešin Božidar, dipl.ing.prom.
1. Bereković Dario, dipl.ing.arh. 2. Bereković Iva, dipl.ing.arh. 3. Bereković Miroslav, dipl.ing.arh. 4. Bui Karolina, dipl.ing.arh. 5. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 6. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 7. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 8. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 9. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 10. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 11. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 12. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 13. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 14. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 15. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 16. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 17. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 18. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 19. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh. 20. Čičić-Čigra Vjera, dipl.ing.arh.	
17. Maričić Mira 18. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 19. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 20. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 21. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 22. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 23. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 24. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 25. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 26. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 27. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 28. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 29. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh. 30. Maričić Vlasta, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradске skupštine Grada Zagreba	Predsjednica Gradске skupštine Grada Zagreba Mr.sc. Tatjana Holjevac dipl.ing.ol.
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
Pročelnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Jadranka Veselić - Bruvo, dipl.ing.arh.	

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE
4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Urbana pravila

DUGO SELO - 21

5K22-21
5
079
000

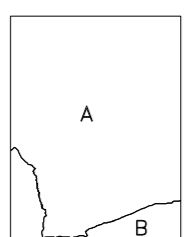
DUGO SELO - 11



ZAGREB - 30

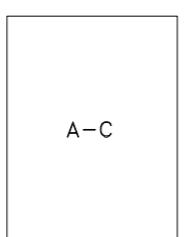
DUGO SELO - 22

000
005



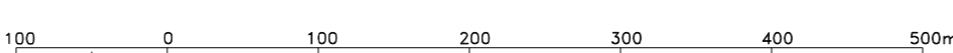
KATASTARSKE OPĆINE:

- A - Sašinec
- B - Sesvetski Kraljevec



IZMJERA:

- A - tahimetrija, ortogonal
- B - fotogrametrija
- C - komasacija
- D - graficka



MJERILO 1:5000

DUGO SELO - 31

Izrada: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
lipanj 2008.

5
076
000

DUGO SELO - 21



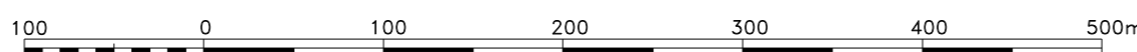
DUGO SELO - 31

DUGO SELO - 42

5
92
290

KATASTARSKE OPĆINE:
A - Sessvetski Kraljevec

IZMJERA:
A - tahimetrija, ortogonal
B - fotogrametrija
C - komasacija
D - grafička



MJERILO 1:5000

Izrada: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
lipanj 2008.

5
94
500

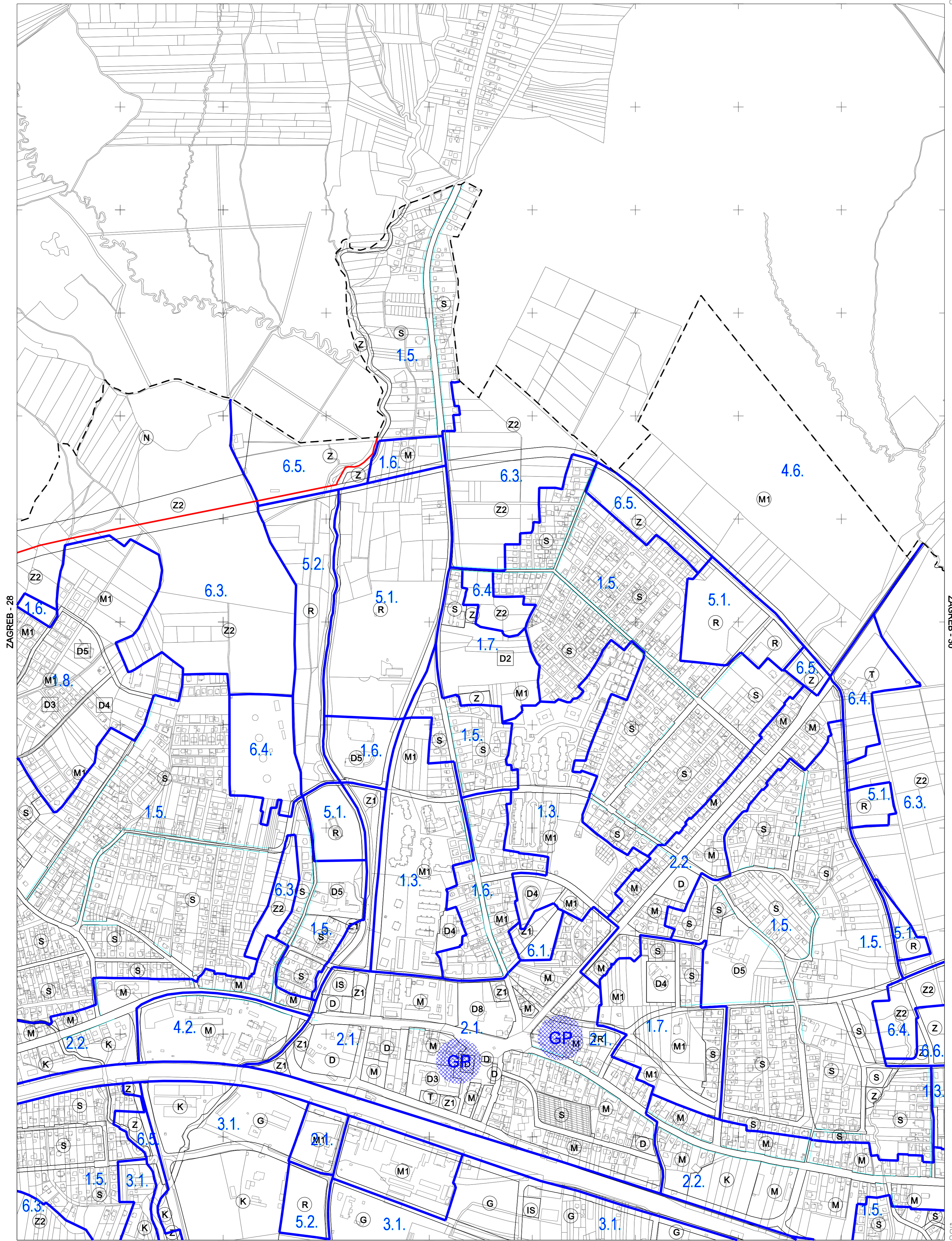
DUGO SELO - 32

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE
4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Urbana pravila

ZAGREB - 29

5J22-29
5 079
000

ZAGREB - 19



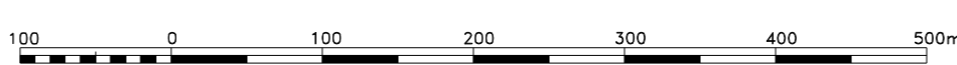
076
000

KATASTARSKE OPĆINE:

A	B
A - Sevelo	B - Đurđekovec
C	B - Sesvetski Krajiševac

IZMJERA:

A-B	D
A - tahimetrija, ortogonal	B - fotogrametrija
	C - komasacija
	D - grafika



MJERILO 1:5000

Izrada: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
lipanj 2008.

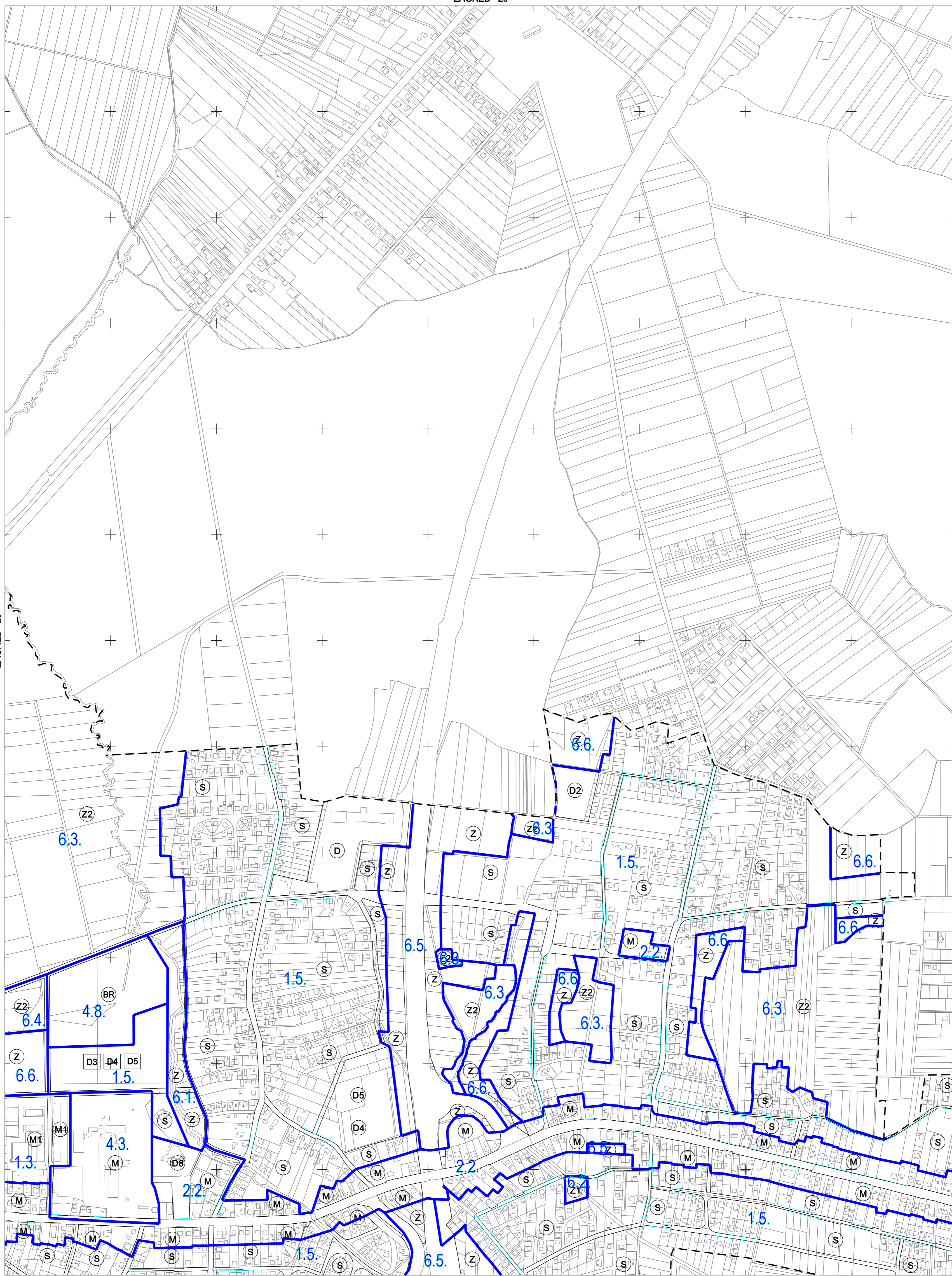
ZAGREB - 29

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE
4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Urbana pravila

ZAGREB - 30

5J22-30
5 079
000

ZAGREB - 20



ZAGREB - 29

DUGO SELO - 21

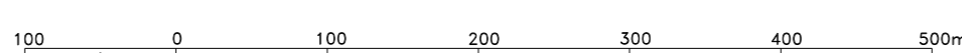
0 076
000

KATASTARSKE OPĆINE:

A	Durđekovec
B	Šušincev
C	Sesvete
D	Sesvetski Kraljevec

IZMJERA:

A-B	tahimetrija, ortogonal
A-C	fotogrametrija
A-B	komasacija
A-B	grafička



MJERILO 1:5000

Izrada: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
lipanj 2008.

ZAGREB - 30

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE
4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Urbana pravila

ZAGREB - 38

5J22-38

5
076
000

ZAGREB - 28



ZAGREB - 37

ZAGREB - 39

ZAGREB - 48

Izrada: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
lipanj 2008.

5
073
000

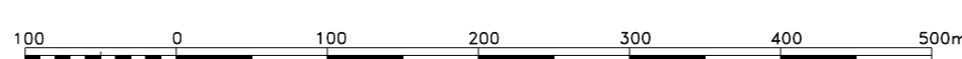
5
073
000

KATASTARKE OPĆINE:

A	Dubrava
B	Sesvete
C	Resnik
D	Žitnjak

IZMJERA:

A-B	A - tahimetrija, ortogonal
A	B - fotogrametrija
	C - komasacija
	D - grafička



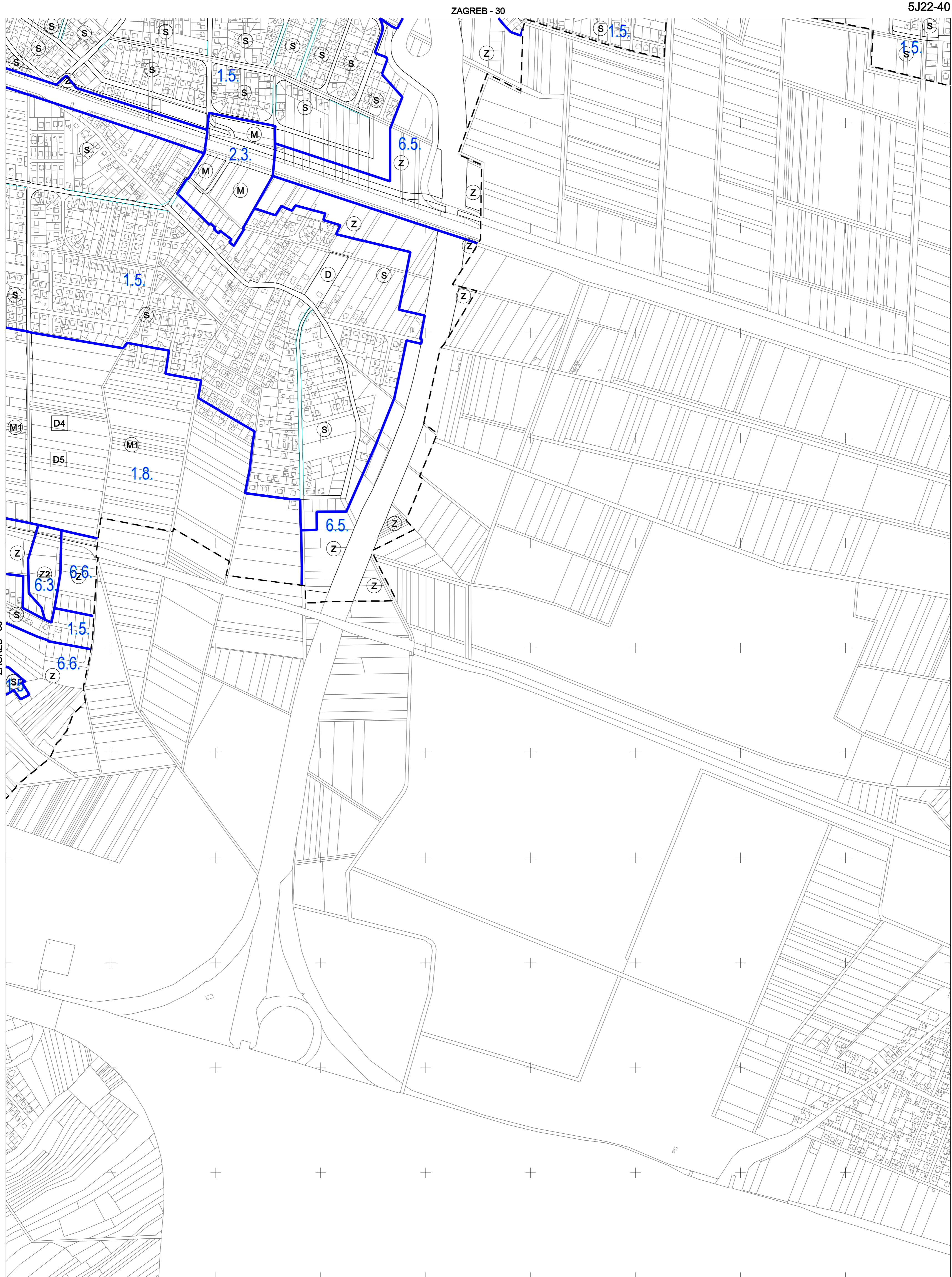
MJERILO 1:5000

ZAGREB - 38

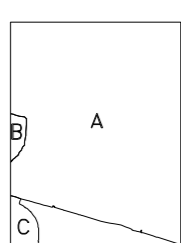
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE
4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Urbana pravila

ZAGREB - 40

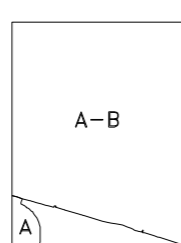
5J22-40
5
076
000



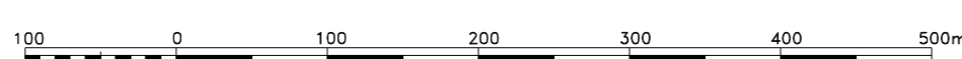
076
40
5



KATASTARSKJE OPĆINE:
A - Sesvetski Kraljevec
B - Sesvete
C - Resnik



IZMJERA:
A - tahimetrija, ortogonal
B - fotogrametrija
C - komasacija
D - grafička



MJERILO 1:5000

Izradba: Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
lipanj 2008.

073
000
5

ZAGREB - 40